

Wijziging Legesverordening 2025

De raad van de gemeente Raalte,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 september 2025

gelet op de artikelen 156, eerste en tweede lid, aanhef en onderdeel h en 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet;

Besluit:

de Legesverordening 2025 als volgt te wijzigen:

Artikel I

Artikel 2.6 van de Tarieventabel behorende bij de Legesverordening 2025 wordt vervangen door:

Bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (Omgevingsplan)		
Artikel 2.6.1	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, waarbij tevens sprake is van een bouwactiviteit, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
Artikel 2.6.1.1	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit (geen wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht) van de bouwkosten:	1,00%
	met een minimum van:	€ 153,75
	en een maximum van:	€ 20.000,00
Artikel 2.6.1.2	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit bij wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht wordt uitgegaan van het tarief op basis van artikel 2.6.1.1, waarbij dat tarief wordt verhoogd met:	€ 517,65
Artikel 2.6.1.3	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit voor het afwijken van het omgevingsplan wordt uitgegaan van het tarief op basis van artikel 2.6.1.1, waarbij dat tarief wordt verhoogd met:	€ 250,00
Artikel 2.6.1.4	voor een kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteit wordt uitgegaan van het tarief op basis van artikel 2.6.1.1, waarbij dat tarief wordt verhoogd met:	€ 517,65
Artikel 2.6.1.5	voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, niet zijnde een kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteit, waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan en waarbij er een (beoordeling van een) ruimtelijke motivering nodig is, wordt uitgegaan van het tarief op basis van artikel 2.6.1.1, waarbij dat tarief wordt verhoogd met:	€ 6.590,75
Artikel 2.6.1.6	voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, niet zijnde een kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteit, waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan en waarbij er geen (beoordeling van een) ruimtelijke motivering nodig is, wordt uitgegaan van het tarief op basis van artikel 2.6.1.1, waarbij dat tarief wordt verhoogd met:	€ 3.592,60
Artikel 2.6.1.7	In geval de aanvraag betrekking heeft een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, zijnde de plaatsing van grondgebonden zonnepanelen achter de eigen elektriciteitsaansluiting, welke op eigen terrein worden geplaatst en waarbij de ingenomen totale grond oppervlakte niet meer dan 50 m ² bedraagt, zijn de artikelen 2.6.1.4, 2.6.1.5 en 2.6.1.6 niet van toepassing en wordt het op basis van artikel 2.6.1.1 berekende tarief in rekening gebracht.	
Artikel 2.6.2	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef	



	en onder a, van de Omgevingswet, waarbij geen sprake is van een bouwactiviteit, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
Artikel 2.6.2.1	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit bij wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht	€ 617,65
Artikel 2.6.2.2	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit voor het afwijken van het omgevingsplan	€ 350,00
Artikel 2.6.2.3	voor een kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteit	€ 617,65
Artikel 2.6.2.4	voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, niet zijnde een kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteit, waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan, waarbij er een (beoordeling van een) ruimtelijke motivering nodig is	€ 7.590,75
Artikel 2.6.2.5	voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, niet zijnde een kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteit, waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan, waarbij er geen (beoordeling van een) ruimtelijke motivering nodig is	€ 4.592,60

Artikel II Inwerkingtreding

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2025. Voor de belastbare feiten die hebben plaatsgevonden tussen de datum van ingang van de heffing en de datum van bekendmaking van dit besluit, gelden de tarieven en bepalingen zoals opgenomen in de voor de datum van bekendmaking van dit besluit geldende Legesverordening 2025.

Aldus besloten in de vergadering van 9 oktober 2025

de griffier

Karin Zomer

de voorzitter

Rob Zuidema