

Vaststelling bestemmingsplan Lutkedijk 9a

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de raad het bestemmingsplan Lutkedijk 9a heeft vastgesteld.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat vanaf 16 oktober 2025 het vastgestelde bestemmingsplan Lutkedijk 9a gedurende 6 weken ter inzage ligt. Het bestemmingsplan Lutkedijk 9a voorziet in de realisatie van een woonbestemming op een voormalige agrarische glastuinbouwlocatie. Het plan maakt de realisatie mogelijk van twee nieuwe woningen en de omzetting van een bedrijfswoning tot een reguliere woning.

Ter inzage

De besluiten liggen vanaf **16 oktober 2025** ter inzage in het gemeentehuis van Opmeer, Klaproos 1, 1716 VS Opmeer. Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan, en de hierbij behorende stukken zijn dan digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl of omgevingswet.overheid.nl (regels op de kaart) onder planID (NL.IMRO.0432.BPLutkedijk9a-VA01). De stukken liggen tijdens kantooruren ook ter inzage in het gemeentehuis.

Hoe kunt u reageren? Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan van 16 oktober tot en met 26 november 2025 beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken:

1. een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te brengen.

Het beroepsschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepsschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Digitaal indienen kan ook.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de gemeente Opmeer, telefoon 0226 – 36 3333 of via gemeente@opmeer.nl.