

Gemeente Utrechtse Heuvelrug, verleende omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit - Naast Boerenbuurt 32 (kadastraal perceel 4236, sectie D, Leersum), Leersum (Hof van Leersum) (incl. nummerbesluit) (RX2025-00001592, 23 september 2025)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken bekend dat zij een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) hebben verleend voor realisatie van 9 nieuwbouw woningen, een gemeenschappelijke berging en het vellen van 7 bomen op de locatie naast Boerenbuurt 32 (kadastraal perceel 4236, sectie D, Leersum), Leersum (Hof van Leersum). Met de omgevingsvergunning wordt afgeweken van het (tijdelijk deel) van het omgevingsplan gemeente Utrechtse Heuvelrug.

In de publicatie in het Gemeenteblad 2025, 416243 van 25 september 2025 is dit besluit reeds bekendgemaakt. Onderhavige publicatie betreft een correctie hiervan met een uitgebreidere omschrijving.

Wat houdt deze Omgevingsvergunning in?

De omgevingsvergunning maakt het mogelijk om 9 nieuwbouw woningen, een gemeenschappelijke berging te realiseren en het vellen van 7 bomen op de locatie naast Boerenbuurt 32 (kadastraal perceel 4236, sectie D, Leersum), Leersum (Hof van Leersum). De omgevingsvergunning bevat tevens een huisnummerbesluit.

Hoe kunt u de omgevingsvergunning inzien of raadplegen?

De omgevingsvergunning met bijbehorende bijlagen kunt u raadplegen via onze website: <https://www.heuvelrug.nl/terinzage>

Hoe kunt u reageren?

Belanghebbenden kunnen tegen het besluit binnen zes weken, met ingang van de dag na de verzenddatum, een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. De verzenddatum staat achter het besluit.

Tevens kan degene die bezwaar heeft gemaakt een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank als sprake is van een spoedeisende situatie. Het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening schorst de inwerkingtreding van de omgevingsvergunning niet. Dat betekent dat van de omgevingsvergunning gebruik kan worden gemaakt, totdat de voorzieningenrechter anders bepaalt.

Wij wijzen u erop dat er bij het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten zijn verschuldigd.

Voor informatie hierover kunt u de volgende website raadplegen: www.rechtspraak.nl

Inwerkingtreden van de omgevingsvergunning

Vanwege het risico op onherstelbare gevolgen treedt de omgevingsvergunning in werking vier weken na verzending van het besluit aan de aanvrager (artikel 16.79 lid 2 Omgevingswet). Als binnen deze termijn bij de rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat op het verzoek is beslist.