

Verwijderen laad- en losplaats ter hoogte van Baronielaan 102 te Breda.

Z2025-006604

Burgemeester en wethouders van Breda

Gelet op:

De bepalingen in de Wegenverkeerswet 1994, het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990, het Besluit Administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer (BABW) en de Algemene wet bestuursrecht;

Het Algemeen Mandaatbesluit Breda 2019, vastgesteld door burgemeester en wethouders op 15 januari 2019, van kracht geworden op 24 januari 2019, inzake de bevoegdheid tot het nemen van verkeersbesluiten.

Overwegende:

Op grond van artikel 15, eerste lid, van de Wegenverkeerswet 1994 moet een verkeersbesluit genomen worden voor de plaatsing of verwijdering van de in artikel 12 van het Besluit Administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer genoemde verkeerstekens, alsmede voor onderborden voor zover daardoor een gebod of verbod ontstaat of wordt gewijzigd.

Uit het oogpunt van:

- Het in standhouden van de weg en het waarborgen van de bruikbaarheid daarvan.

Is het gewenst om

De laad- en losplaats ter hoogte van Baronielaan 102 te Breda te verwijderen. Een en ander zoals weergegeven op de bijgevoegde tekening 'Situatietekening Baronielaan 102, Breda'.

Motivering

Aan de Baronielaan 102 is een laad-en losplaats aanwezig. Deze voorziening neemt de ruimte in van twee parkeerplaatsen. Omdat de bestemming van het perceel wordt omgezet van horeca naar wonen, is een laad- en losfunctie niet langer nodig. Daarom wordt laad- en losplaats opgeheven. De vrijgekomen ruimte wordt ingericht als parkeerplaatsen. Tegelijkertijd wordt de inrit verplaatst naar de zuidzijde van het pand. Op die plek vervalt één bestaande parkeerplaats. In de nieuwe situatie zijn er bij het pand in totaal twee parkeerplaatsen beschikbaar. Ten opzichte van de huidige situatie betekent dit dat er één parkeerplaats bijkomt. Hiermee wordt de openbare ruimte doelmatig benut en wordt beter voorzien in de parkeerbehoefte in de omgeving.

Het bord E07, parkeergelegenheid voor het onmiddellijk laden en lossen van goederen, met onderbord OB504, links en rechts, ter hoogte van Baronielaan 102 wordt verwijderd. Een en ander zoals weergegeven op de bijgevoegde tekening 'Situatietekening Baronielaan 102, Breda'.

Belangenafweging

Het college laat het belang om de twee parkeerplaatsen te realiseren prevaleren boven het belang om de laad- en losplaats in stand te houden. De laad- en losplaats is niet langer noodzakelijk, omdat de bestemming van het perceel wordt omgezet naar wonen. Daarbij geldt dat de parkeerdruk aan de Baronielaan al hoog is. Het creëren van een extra parkeerplaats is daarom gewenst en draagt bij aan een betere benutting van de openbare ruimte. Niet is gebleken dat belanghebbenden onevenredig worden benadeeld dan wel dat door de te nemen maatregelen een onduidelijke verkeerssituatie zou ontstaan.

Gehoord

Overeenkomstig artikel 24 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer is overleg gepleegd met de politie Zeeland-West-Brabant.

Besluiten

- I. Het bord E07, parkeergelegenheid voor het onmiddellijk laden en lossen van goederen, met onderbord OB504, links en rechts, ter hoogte van Baronielaan 102 te verwijderen.
- II. Een en ander overeenkomstig tekening "Situatietekening Baronielaan 102, Breda", welke onderdeel uitmaakt van dit besluit.
- III. Dit besluit treedt in werking op de dag na openbaarmaking.
- IV. De datum van openbaarmaking van dit verkeersbesluit te bepalen op 13 oktober 2025.

Breda, 9 oktober 2025

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Breda,

namens dezen,

T. Degirmenci,

Adviseur RTH

Ter inzage

Het verkeersbesluit is voor een ieder in te zien via www.officiëlebevestigingen.nl en www.overheid.nl. Nadere informatie kan worden ingewonnen via telefoonnummer 14 076.

Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan iedereen wiens belang rechtstreeks bij dit besluit is betrokken, hiertegen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit bekend is gemaakt, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van Burgemeester en Wethouders van Breda, Postbus 90156, 4800 RH Breda. Het maken van bezwaar schorst niet de werking van dit besluit.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres;
- b. de dagtekening;
- c. omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift gericht is: Verkeersbesluit 'Verwijderen laad- en losplaats ter hoogte van Baronielaan 102 te Breda';
- d. de gronden van het bezwaar.

U wordt verzocht, indien mogelijk, een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, mee te zenden.

Indien een bezwaarschrift is ingediend kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank binnen het rechtsgebied waar de indiener van het bezwaarschrift zijn woonplaats heeft, een verzoek worden gedaan tot het treffen van een voorlopige voorziening (waaronder schorsing) indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voor de behandeling van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Bijlage bij dit besluit

Tekening 'Situatietekening Baronielaan 102, Breda'.

