

Kennisgeving beschikking maatwerk Lozen grondwater van een ontwatering project S'Maak te Schiedam 3062293

Omgevingsplan gemeente Schiedam

Onderwerp

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schiedam maken het volgende bekend.

Op 24 oktober 2024 hebben wij de gegevens en bescheiden ingevolge artikel 22.138 van het Omgevingsplan gemeente Schiedam ontvangen van Wijnen Bouw Schijndel B.V. De gegevens en bescheiden hebben betrekking op het lozen van grondwater afkomstig van een ontwatering op het vuilwaterriool, voor het project S'Maak in Schiedam.

Uit deze gegevens en bescheiden blijkt dat de lozingsactiviteiten afwijken van de wettelijke regels die daarvoor gelden. Gelet hierop stellen wij daarom ambtshalve maatwerkvoorschriften.

Ter plaatse van van het appartemententoren de s'Maak aan de Overschiedwarsestraat in Schiedam, zal ten behoeve van de aanleg van een kelder een ontwatering plaatsvinden. Om de werkzaamheden in den droge te kunnen uitvoeren zal bemaling van grondwater noodzakelijk zijn. De lozing zal het maximale debiet van vijf m3 per uur bedragen. Het vrijkomende grondwater zal worden geloosd op het vuilwaterriool. De lozing zal plaatsvinden in de periode van

27 januari 2025 tot 21 juli 2025.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schiedam hebben besloten om, op grond van artikel 22.45, tweede lid, van het Omgevingsplan gemeente Schiedam, in afwijking van artikel 22.140, vierde lid, van het Omgevingsplan gemeente Schiedam maatwerkvoorschriften te stellen ten aanzien van de hierboven bedoelde lozing. Tevens hebben wij besloten om, op grond van artikel 22.45, eerste lid, van het Omgevingsplan en mede gelet op afdeling 19.1 van de Omgevingswet, ambtshalve over de artikelen 22.49 en 22.50 van het Omgevingsplan gemeente Schiedam maatwerkvoorschriften te stellen ten aanzien van de hierboven bedoelde lozing.

Het besluit is op 30 januari 2025 aan de aanvrager bekend gemaakt.

Inzage

U kunt de beschikking en de bijbehorende stukken op verzoek inzien bij de DCMR Milieudienst Rijnmond, Parallelweg 1 te Schiedam. Afspraken kunt u maken door het sturen van een e-mail aan info@dcmr.nl of te bellen naar telefoonnummer 010 – 246 80 00.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken ingaande de dag na de dag van bekendmaking aan de aanvrager tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u bezwaar maakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Schiedam o.v.v. "Awb-bezwaar".

Wij verzoeken u een kopie van uw bezwaarschrift en/of het verzoek om een voorlopige voorziening te sturen aan de DCMR Milieudienst Rijnmond, Postbus 843, 3100 AV Schiedam.

Alleen zij die een bezwaarschrift hebben ingediend kunnen, bij spoedeisend belang, om een voorlopige voorziening vragen. U richt het verzoek aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Voor de behandeling van het verzoek is griffierecht verschuldigd.

Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de DCMR Milieudienst Rijnmond, via info@dcmr.nl onder vermelding van DCMR zaaknummer: 3062293. Voor de betreffende stukken met betrekking tot deze procedure kunt u op bijgaande link klikken: <https://loket.dcmr.nl/mozard!/suite92.scherm1007?mObj=9474081>