

Wijzigingsbesluit Verordening Starterslening gemeente Steenbergen

De raad van de gemeente Steenbergen;

In behandeling genomen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 5 augustus 2025

Gelet op:

Artikel 147 en 149 van de Gemeentewet

Besluit:

Vast te stellen de volgende wijziging in de Verordening Starterslening gemeente Steenbergen:

Artikel 2 lid 1 sub b van de verordening Starterslening gemeente Steenbergen (besluit d.d. 26 september 2024) wordt gewijzigd en komt als volgt te luiden:

Markt/woning en prijssegment: Voor de aankoop van bestaande en nieuwbouw woningen in de gemeente Steenbergen met een maximale koop(-aanneem)som van 70% van de Nationale Hypotheek Garantie (NHG) grens. Op het moment van vaststelling van deze verordening bedraagt de NHG grens €450.000,- en is de grens dus vastgesteld op €315.000,- inclusief verbeterkosten en meerwerk (2025). De maximale koop(-aanneem) som binnen de gemeente zal automatisch worden bijgesteld op 70% van de NHG grens wanneer deze wijzigt. Dit gebeurt ieder jaar op 1 januari. De aankoop voldoet altijd aan de meest actuele Voorwaarden en Normen NHG.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking.

Steenbergen, 25 september 2025,

De raad voornoemd,

de griffier, de voorzitter

R.A.J. Defilet, MA R.P. van den Belt, MBA