

8e wijziging Mandaat-, volmacht- en -machtigingsbesluit gemeente Dalfsen 2024

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen;

Overwegende:

- Het gegeven dat de door het College in 2020 vastgestelde voorwaarden Collectief Particulier Opdrachtgeverschap bij eerdere uitgaves telkens hebben voldaan en geen aanpassing behoeven.
- Dat periodieke aanpassing van de maximale v.o.n.-prijzen (op basis van actuele bouwkosten) en inkomensgrens (financierbaarheid) noodzakelijk is om te voorkomen dat de regeling veroudert en niet meer aansluit bij de actualiteit.
- Dat met het mandateren van de aanpassing van maximale v.o.n.-prijzen en inkomensgrens tijd en middelen worden bespaard bij zowel de voorbereiding als de uitvoering.

Gelet op artikel 160, eerste lid, sub d van de Gemeentewet en artikel 10:3 van de Algemene wet bestuursrecht.

b e s l u i t:

vast te stellen de “8e wijziging Mandaat-, volmacht- en machtigingsbesluit gemeente Dalfsen 2024”

Artikel I

Onder de paragraaf ‘Gronduitgifte’ wordt de volgende bevoegdheid gemandateerd:

Gronduitgifte

Omschrijving	Bevoegdheid Wettelijke vindplaats	Naar	Bij afwezigheid	Voorwaarden
De maximale totale vrij-op-naamprijzen en de grens van het gezamenlijk jaarinkomen voor sociale koop in het uitgiftesysteem vast te stellen bij CPO-projecten.	B&W Artikel 160, eerste lid, sub d Gemeentewet	Regisseur Wonen	Teamleider Advies en regievoering	In afstemming met portefeuillehouder Ruimte Het college van B&W wordt altijd geïnformeerd via een memo. Bij bijzonderheden of gevoelheden wordt er een collegebesluit gevraagd.

Artikel II

1. Deze regeling wordt aangehaald als “8e wijziging Mandaat-, volmacht- en machtigingsbesluit gemeente Dalfsen 2024”
2. Deze regeling treedt in werking op de dag na bekendmaking.

Aldus besloten door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen in haar vergadering van 7 oktober 2025.

Het college voornoemd,

de burgemeester de gemeentesecretaris / algemeen directeur

mr. drs. M. Sijbom H.J. van der Woude