

Bekendmaking voornemen tot verkoop en levering van een perceeltje grond nabij de Stationsweg 2 in Neede aan Elite Holding BV

Voornemen tot overdracht

De gemeente Berkelland heeft het voornemen om een perceeltje grond te verkopen en in eigendom te leveren aan Elite Holding B.V., gevestigd te Neede

De enige kandidaat – motivering één op één verkoop.

Het betreffende perceel grenst aan het bedrijfsperceel van Elite Holding langs de Stationsweg in Neede en ligt globaal gezien tussen de inrit van Elite en de inrit van het zwembad/de sporthal.

In verband met de realisatie van circa 100 parkeerplaatsen op het eigen terrein van Elite Holding is het gewenst dat voor de herinrichting van het eigen terrein en voor het realiseren van de toegang ernaar toe de aangrenzende strook grond in eigendom wordt verworven.

De aanleg van deze parkeerplaatsen op eigen terrein van Elite neemt naar verwachting voor een groot deel de (te) grote parkeerdruk weg op de openbare parkeerplaatsen nabij het zwembad/sporthal 't Spilbroek.

Koper is gezien de ligging van het perceel de enig belanghebbende.

Informatie perceel grond

Het betreft het navolgende perceeltje grond:

een strook grond gelegen aan de Stationsweg te Neede, tussen de inrit van Elite en die van het zwembad 't Spilbroek, kadastraal bekend gemeente Neede, sectie C nummer 10113 (gedeeltelijk) ter grootte van circa 629 m².

Zie bijlage voor ligging van het te verkopen perceel (koper is eigenaar van het aangrenzende perceel Neede, sectie C nummer 9037).

Vervaltermijn

Mocht u zich niet kunnen verenigen met bovengenoemd voornemen dan kunt u binnen 20 kalenderdagen na publicatie een kort geding starten bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland.

Als binnen 20 kalenderdagen na deze publicatie geen kort geding is gestart, dan vervalt het recht om tegen de voorgenomen vervreemding op te komen.

Publicatie

De gemeente publiceert dit voornemen op "officielebekendmakingen.nl"

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (gepubliceerd als ECLI:NL:HR:2021:1778).

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de medewerker grondzaken van de Gemeente Berkelland.

Gemeente Berkelland

9 oktober 2025