

Gemeente Zeist – kennisgeving terinzagelegging ontwerpbesluit omgevingsvergunning, het renoveren en verbouwen van het Koetshuis (rijksmonument) en het gebruiken van het Koetshuis als kantoor op de locatie Drieburgseweg 1A te Zeist

Burgemeester en wethouders van Zeist maken bekend dat zij het voornemen hebben om een vergunning te verlenen voor het renoveren en verbouwen van het Koetshuis (rijksmonument) en het gebruiken van het Koetshuis als kantoor op de locatie Drieburgseweg 1A te Zeist.

Omschrijving

De aanvraag betreft het renoveren en verbouwen van het Koetshuis (rijksmonument) en het gebruiken van het Koetshuis als kantoor. Met het plan wordt beoogd om het Koetshuis zorgvuldig te restaureren, waarbij de monumentale waarde wordt behouden en het pand wordt

aangepast aan de nieuwe functie als kantoorruimte (OVU-2025-007951).

Locatie

Het Koetshuis (rijksmonument) op de locatie Drieburgseweg 1A te Zeist.

Activiteiten:

- Omgevingsplanactiviteit bouwen;
- Technische bouwactiviteit;
- Buitenplanse omgevingsplanactiviteit;
- Rijksmonumentenactiviteit.

Procedure

Om het plan mogelijk te maken wordt de uitgebreide voorbereidingsprocedure doorlopen.

Ter inzage

De aanvraag met bijbehorende stukken en het ontwerpbesluit liggen met ingang van donderdag

9 oktober 2025 gedurende 6 weken ter inzage. De stukken kunt u digitaal inzien via www.officiëlebe-kendmakingen.nl. De documenten vindt u onder 'Bekijk documenten' bij deze publicatie (zie linker kolom). Ook kunt u de stukken inzien op het gemeentehuis van Zeist.

Zienswijze

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen een zienswijze indienen op het ontwerpbesluit. Schriftelijke zienswijzen moeten gericht worden aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zeist, t.a.v. team Ruimtelijke Ontwikkeling, postbus 513, 3700 AM Zeist. Zienswijzen kunnen ook digitaal (via www.zeist.nl/zienswijze) of mondeling (na afspraak via telefoonnummer 14 030) worden ingediend. Het college van burgemeester en wethouders neemt vervolgens een besluit over de verlening van de omgevingsvergunning, waarbij de ingediende zienswijzen zullen worden betrokken.