

Vorbereidingsbesluit datacenters

De gemeenteraad van Gemeente Midden-Delfland

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders met de volgende bijlage:

- Bijlage A "Vorbereidingsbesluit datacenters gemeente Midden-Delfland"

gelet op het bepaalde in artikel 4.14 van de Omgevingswet;

gehoord de beraadslagingen van onderhavige vergadering;

Besluit;

Artikel I Vaststelling voorbeschermingsregels

Voor het omgevingsplan het "Vorbereidingsbesluit datacenters gemeente Midden-Delfland" opgenomen in Bijlage A vast te stellen.

Artikel II Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op de dag waarop het bekend is gemaakt, te weten 08-10-2025

Aldus vastgesteld door Gemeente Midden-Delfland, 23 september 2025.

A. de Vos, griffier

Fl. Noordermeer - van Slageren, voorzitter

Bijlage A Bijlage bij artikel I

Vorbereidingsbesluit datacenters gemeente Midden-Delfland

Vorrangsbepaling

Voor zover de regels van de hoofdregeling van het omgevingsplan gemeente Midden-Delfland afwijken van deze voorbeschermingsregels gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 1 Voorbeschermingsregels

Artikel 1.1 Begripsbepalingen

datacentrum:

Het exploiteren van een rekencentrum of datacentrum, als bedoeld in artikel 3.235 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

Een datacentrum omvat ook andere activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie en die het datacentrum functioneel ondersteunen.

Hoofdstuk 2 Voorbeschermingsregels datacenters

Artikel 2.1 Verbod op activiteiten die betrekking hebben op een datacenter

1. Het is verboden om een datacenter te bouwen of bouwwerken of gronden te gebruiken ten behoeve van een datacenter.
2. Het eerste lid geldt niet voor een activiteit die op grond van het recht zoals dat gold voor inwerking-treding van dit artikel rechtmatig wordt verricht of is toegestaan op grond van een omgevingsver-gunning die is aangevraagd voor inwerking-treding van dit artikel.

Algemene toelichting

1 Wat is een voorbereidingsbesluit?

Met een voorbereidingsbesluit worden tijdelijk regels toegevoegd aan het omgevingsplan. Dit zijn voorbeschermingsregels. Deze voorbeschermingsregels zorgen ervoor dat bepaalde regels uit het omgevingsplan tijdelijk niet meer gelden. De regels van het voorbereidingsbesluit gelden maximaal anderhalf jaar. In die tijd moet de gemeente een wijziging van het omgevingsplan maken. De gemeenteraad besluit voor afloop van de termijn van anderhalf jaar over het wijzigen van het omgevingsplan. Met dat besluit kunnen de regels die niet meer golden door het voorbereidingsbesluit, definitief uit het omgevingsplan verwijderd worden.

2 Waar gaat een voorbereidingsbesluit over?

Met dit voorbereidingsbesluit wordt geregeld dat in de hele gemeente Midden-Delfland het niet meer is toegestaan om een nieuw datacentrum te maken. Er wordt ondertussen een wijziging van het omgevingsplan voorbereid. Daarbij wordt onderzocht op welke plek en in welke vorm datacenters wel toelaatbaar zijn en welke voorwaarden daarbij gesteld moeten worden om een evenwichtige toedeling van functies aan locaties te behouden.