

Gemeente Aalsmeer – Kennisgeving vastgesteld TAM-Omgevingsplan hoofdstuk 22h – Uiterweg 93 ws 5

Z24-00005438

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken bekend dat de gemeenteraad op 2 oktober 2025 het TAM-Omgevingsplan hoofdstuk 22h - Uiterweg 93 ws 5 ongewijzigd hebben vastgesteld. Het TAM-omgevingsplan is vastgesteld op grond van artikel 2.4, artikel 16.29 en artikel 16.30 van de Omgevingswet in samenhang met afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

Plan

Het voornemen bestaat om de huidige woonark op het adres Uiterweg 93 ws 5 over een afstand van ongeveer 50 meter te verplaatsen. De omliggende gronden, die momenteel een bestemming Recreatie – Jachthaven 2 hebben krijgen een bestemming Tuin.

TAM-omgevingsplan

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Per gemeente is er een omgevingsplan voor het grondgebied. In dit omgevingsplan staan onder meer regels die ontwikkelingen mogelijk maken en tegelijkertijd de fysieke leefomgeving beschermen. Om de voorliggende wijziging mogelijk te maken, maakt de gemeente Aalsmeer gebruik van de tijdelijke alternatieve maatregel (TAM) omgevingsplan. Een TAM-omgevingsplan wijzigt het omgevingsplan juridisch, maar de regels worden technisch niet geïntegreerd in het omgevingsplan.

Participatie

De eigenaren van de omliggende percelen zijn door de initiatiefnemer op de hoogte gebracht. Participatie ingevolge artikel 10.2 Omgevingsbesluit heeft plaatsgevonden door het ontwerp TAM-Omgevingsplan ter inzage te leggen voor het indienen van zienswijzen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Procedure

Het vastgestelde TAM- omgevingsplan hoofdstuk 22h – Uiterweg 93 ws 5 ligt met de bijbehorende stukken gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage van 10 oktober tot en met 20 november 2025 op de volgende wijzen.

- de balie van de receptie in het raadhuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1 (alleen mogelijk op afspraak: 0297-387575);
- loket Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 (alleen mogelijk op afspraak: 020-5404911).
- digitaal raadplegen vastgesteld TAM - omgevingsplan op de landelijke website <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0358.TAMOP22h-VG01>;
- <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>, via identificatienummer NL.IM-RO.0358.TAMOP22h-VG01.

Beroep TAM - Omgevingsplan

Het instellen van beroep tegen het besluit is mogelijk van 11 oktober tot en met 21 november 2025. Belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het is voor burgers ook mogelijk om digitaal beroep in te dienen via de link: <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het TAM - omgevingsplan treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit bekend is gemaakt. Dit verzoek

schort niet de inwerkingtreding van het TAM – omgevingsplan op. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.