

Vooraankondiging TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22v Timmermannsweg 54 Ysselsteyn

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Venray maakt volgens artikel 16.29 van de Omgevingswet bekend dat zij het

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22v Timmermannsweg 54 Ysselsteyn

met het planidentificatienummer NL.IMRO.0984.TAM25018 voorbereiden.

Het werkingsgebied waar deze wijziging van het omgevingsplan op toe ziet is de volgende locatie:

-De percelen kadastraal bekend als Venray sectie M 1281 en 1282

Wat is de aanleiding?

Aan de Timmermannsweg 54 in Ysselsteyn ligt een varkenshouderij. Initiatiefnemer heeft het plan om dit bedrijf te beëindigen via de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties met piekbelasting (Lbv plus regeling). Initiatiefnemer is voornemens om een gedeelte van het terrein en de opstallen te gebruiken voor een kleinschalig bedrijf. De op de bedrijfsbebouwing aanwezige zonnepanelen worden in een grondopstelling op het terrein gezet. Omdat deze ontwikkeling niet past in het omgevingsplan van de gemeente Venray maar wel wenselijk is, wordt middels een TAM-omgevingsplan medewerking verleend aan de voorgenomen activiteit.

Participatie

Ter voorbereiding van wijzigingsbesluiten omgevingsplan wordt in het kader van participatie toepassing gegeven aan de '*handreiking omgevingsdialoog*' van de gemeente Venray. De handreiking is te raadplegen op www.venray.nl/omgevingsdialoog. In die handreiking wordt geregeld hoe burgers, bedrijven en andere partners in de (directe) omgeving bij de voorbereiding worden betrokken. In dat stadium worden ook de ketenpartners/overleginstanties over de ontwikkelingen geïnformeerd of betrokken.

Waar kunt u het TAM-omgevingsplan inzien?

Deze bekendmaking is enkel een vooraankondiging. In dit stadium van de planvorming wordt nog geen gelegenheid geboden om zienswijzen in te dienen. Ook is het voor onafhankelijke instanties op basis van deze publicatie niet mogelijk om advies uit te brengen over ons voornemen.

Er worden met betrekking tot deze voornemens thans geen stukken ter inzage gelegd.

U wilt nadere informatie?

Voor meer informatie over deze vooraankondiging kunt u contact opnemen met de heer E. Huzen, afdeling Stad, Dorp en Wijken, team Ruimtelijke Ontwikkeling.

Venray 3 oktober 2025