

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) Hoogezand, Frans Halsstraat de percelen sectie K, nummers 3833, 8614 en 870 en besluit op de aanmeldingsnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling

Burgemeester en wethouders van Midden-Groningen zijn van plan een omgevingsvergunning te verlenen voor de bouw van 32 appartementen aan de Frans Halsstraat te Hoogezand.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- Bouwen van een bouwwerk (art. 2.1, lid 1, onder a Wabo);
- Gebruiken van gronden en/of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (art. 2.1, lid 1, onder c Wabo).

De aanvraag betreft een door de gemeenteraad aangewezen categorie waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist.

Het ontwerp besluit inzien

Het ontwerpbesluit en de stukken kunt u inzien van donderdag 9 oktober 2025 tot en met woensdag 19 november 2025. Inzien kan op <https://www.midden-groningen.nl/uitgebreide-omgevingsvergunningen.nl>. Ook kunt u een papieren versie inzien bij het Contactplein, locatie Huis van Cultuur en Bestuur (Gerecht-Oost 157 te Hoogezand). Dit kan tijdens de openingstijden.

Reageren op het ontwerpbesluit (indienen zienswijze)

Tijdens de hiervoor genoemde periode kan iedereen een zienswijze naar voren brengen tegen het plan om een omgevingsvergunning te verlenen. Dit kan schriftelijk, per e-mail of mondeling.

Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar het college van burgemeester en wethouders van Midden-Groningen, Postbus 75, 9600 AB Hoogezand, onder vermelding van het zaaknummer 1546861. Een zienswijze per e-mail kunt u mailen naar zaken@midden-groningen.nl. Denkt u er dan wel om zaaknummer 1546861 in de onderwerpbalk te vermelden. Vermeld bij zienswijzen in ieder geval ook uw naam en adresgegevens.

Voor een mondelinge zienswijze vragen wij u om minimaal een week voor het einde van de genoemde periode een afspraak te maken met een medewerker van het team Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling.

Besluit op de aanmeldnotitie vormvrije m.e.r. beoordeling

Daarnaast hebben burgemeester en wethouders van Midden-Groningen op 4 maart 2025 besloten dat er geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld voor de voorgenomen activiteit. Het besluit ligt tegelijk met het ontwerpbesluit omgevingsvergunning ter inzage.

Tegen dit besluit staat geen zelfstandig bezwaar of beroep open. Eventuele bezwaren tegen het besluit over de aanmeldnotitie kunt u inbrengen als zienswijze tegen het ontwerpbesluit omgevingsvergunning.

Informatie

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met een medewerker van het team Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling via 0598 - 37 37 37.