

Ontwerp omgevingsplan woningbouwlocatie Langeveld, Sassenheim ter inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen maken in overeenstemming met artikel 16.30 van de Omgevingswet bekend dat het ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a Langeveld, Sassenheim (identificatienummer NL.IMRO.1525.TAMOP2024TEY01084-ON01) voor eenieder ter inzage ligt.

Het plangebied

In bijgaande afbeelding ziet u het gebied van de woningbouwlocatie 'Langeveld'. Het gebied ligt aan de Rijksstraatweg in Sassenheim, ter hoogte van het hospice.

Inhoud plan

De betreffende plek bestaat nu nog uit grasland. Het TAM-omgevingsplan maakt het mogelijk om hier maximaal 155 woningen te bouwen met een mix van sociale, betaalbare en dure woningen. Het plan bestaat uit appartementen, rijwoningen en een vier woningen op een vrije kavel. De bouw van de woningen past niet in het omgevingsplan (voorheen 'het bestemmingsplan'). Om deze bouw mogelijk te maken is een wijziging van het omgevingsplan nodig. Ook het bestaande hospice, aan de rand van het gebied, wordt ingepast in het omgevingsplan.

Ter inzage

Het ontwerp TAM-omgevingsplan ligt vanaf donderdag 9 oktober 2025 tot en met woensdag 19 november 2025 ter inzage.

Inzien

U kunt het ontwerp TAM-omgevingsplan inzien bij de receptie van het gemeentekantoor, Wilhelminalaan 25 in Sassenheim.

De digitale versie van dit ontwerp TAM-omgevingsplan is raadpleegbaar door te zoeken op :

- * de IMRO-code NL.IMRO.1525.TAMOP2024TEY01084-ON01;
- * via Externe link: www.ruimtelijkeplannen.nl en
- * via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart>.

U kunt die stukken ook bereiken via de website van de gemeente Teylingen: www.teylingen.nl.

Zienswijzen

Binnen de termijn, dat het ontwerp van het TAM-omgevingsplan ter inzage ligt, kunt u schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij de gemeenteraad van Teylingen, Postbus 149, 2215 ZJ Voorhout, telefoon 14 0252. U kunt uw zienswijze ook digitaal indienen bij de gemeente Teylingen via emailadres: gemeente@teylingen.nl. Wij verzoeken u vriendelijk om bij het indienen van uw zienswijze het volgende zaaknummer te vermelden: Z-25-467213.

Informatie

Heeft u vragen? Neemt u gerust contact op met Lindy van der Klaauw (l.vanderklaauw@hltsamen.nl) van Team Planvorming per e-mail, of telefonisch via 14 0252.