

Omgevingsplan gemeente Oost Gelre - 't Jozefhof Lichtenvoorde (gecorrigeerde versie met bijlagen)

Gecorrigeerde publicatie van het ontwerp met bijlagen

De raad van de gemeente Oost Gelre

gezien het voorstel van het college van de gemeente Oost Gelre "Omgevingsplan gemeente Oost Gelre" d.d. **DATUM**

gelet op het bepaalde in artikel 3.4 van de Algemene Wet bestuursrecht en artikel 2.4 van de Omgevingswet,

Overwegende

dat de locatie van de Jozefschool wordt ontwikkeld met als doel een CPO project mogelijk te maken voor 12 woningen met aanverwante verkeer- en groenfuncties;

dat het plan bouwvoorschriften en gebruiksvoorschriften bevat;

dat het plan voldoet aan het beginsel van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties;

Besluit;

Artikel I

"Omgevingsplan gemeente Oost Gelre" opgenomen in Bijlage A wordt vastgesteld.

Artikel II

Van de terinzagelegging, de termijn voor terinzagelegging en de mogelijkheid om te reageren wordt kennis gegeven in het gemeenteblad en lokale huis-aan-huisbladen.

Aldus vastgesteld door Gemeente Oost Gelre, **DATUM**

De burgemeester,

de griffier

*Dit document bevat
verschilmarkering t.o.v.
eerdere regelingtekst.*

*Tekst en afbeeldingen die
worden toegevoegd zijn
onderstreept en groen
gemarkeerd, of van een
groen kader voorzien.*

*Tekst en afbeeldingen die
worden verwijderd zijn
doorgestreept en rood
gemarkeerd, of van een rood
kader voorzien.*

*Dit document is een
ontwerpbesluit.*

Bijlage A Bijlage bij artikel I

A

Artikel 1.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 1.1 Begripsbepalingen

<i>aan huis verbonden bedrijf</i>	het uitsluitend door de bewoner(s) van een woning verlenen van diensten c.q. het uitoefenen van - geheel of overwegend door middel van handwerk uit te oefenen - bedrijvigheid, die in een woning en/of bijbehorende bouwwerken wordt uitgeoefend, waarbij de woning in overwegende mate haar woonfunctie behoudt en die een ruimtelijke uitstraling heeft, die met de woonfunctie in overeenstemming is. Detailhandel, uitgezonderd verkoop via internet en voor zover behorend bij het aan huis verbonden bedrijf, wordt niet onder het aan huis verbonden bedrijf verstaan;
<i>aan huis verbonden beroep</i>	een (para)medisch, juridisch, administratief, therapeutisch, ontwerptechnisch, adviesgevend of daarmee gelijk te stellen dienstverlenend beroep, dat uitsluitend door de bewoner(s) in een woning en/of bijbehorende bouwwerken wordt uitgeoefend, waarbij de woning in overwegende mate haar woonfunctie behoudt en dat een ruimtelijke uitstraling heeft, die met de woonfunctie in overeenstemming is. Detailhandel, uitgezonderd verkoop via internet en voor zover behorend bij het aan huis verbonden beroep, wordt niet onder het aan huis verbonden beroep verstaan;
<i>aaneengebouwde woning</i>	Een grondgebonden woning die onderdeel uitmaakt van een blok van minimaal drie woningen waarvan de hoofdgebouwen aan elkaar gebouwd zijn.
<i>aangebouwd(e) bijbehorend(e) bouwwerk(en)</i>	Uitbreiding van een hoofdgebouw, dan wel functioneel met een zich op hetzelfde perceel bevindend hoofdgebouw verbonden, daar tegenaan gebouwd gebouw. Een aangebouwd bijbehorend bouwwerk is rechtstreeks toegankelijk vanuit het hoofdgebouw;
<i>aansluitafstand</i>	afstand tussen een leiding van het distributienet en het deel van het bouwwerk dat zich het dichtst bij die leiding bevindt, gemeten langs de kortste lijn waarlangs een aansluiting zonder bezwaren kan worden gemaakt.
<i>aansluitleiding</i>	Het particulier riool, het aansluitpunt en de perceelaansluitleiding tezamen.
<i>aansluitpunt</i>	1. Bij gemengde en gescheiden rioolstelsels het punt, gelegen op of binnen 0,5 meter afstand van de kadastrale eigendomsgrens van het aan te sluiten perceel, waar het particulier riool op de perceelaansluitleiding wordt aangesloten. 2. bij een drukriool het punt waar het particulier riool wordt aangesloten op de pompput.
<i>achtererfgebied</i>	Erf achter de lijn die het hoofdgebouw doorkruist op 1 m achter de voorkant en van daaruit evenwijdig loopt met het aangrenzend openbaar toegankelijk gebied, zonder het hoofdgebouw opnieuw te doorkruisen of in het erf achter het hoofdgebouw te komen, waarbij als op een perceel meer gebouwen aanwezig zijn die noodzakelijk zijn voor het verrichten van de op grond van het omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omge-

	vingsplanactiviteit op het perceel toegestane activiteiten of als het hoofdgebouw geen woning is, maar op het perceel wel een of meer op de grond staande woningen aanwezig zijn, voor het leggen van deze lijn bepalend is het hoofdgebouw, de woning of een van de andere hiervoor bedoelde gebouwen, waarvan de voorkant het dichtst is gelegen bij openbaar toegankelijk gebied.
<i>Activiteitenbesluit-bedrijventerrein</i>	cluster aaneengesloten percelen met overwegend bedrijfsbestemmingen (functies), binnen een in het omgevingsplan als bedrijventerrein aangewezen gebied, daaronder niet begrepen een gezoneerd industrieterrein of een industrieterrein waarvoor geluidproductieplafonds als omgevingswaarden zijn vastgesteld.
<i>afhankelijke woonruimte</i>	Een deel van een woning, of een woonunit, die qua ligging een ruimtelijke eenheid vormt met de woning, waarin een gedeelte van de huishouding uit een oogpunt van mantelzorg is gehuisvest;
<i>agrarisch bedrijf</i>	Een bedrijf dat is gericht op het voortbrengen van producten door middel van het telen van gewassen en/of het houden van dieren.
<i>archeologische waarde</i>	Een gebied met een daaraan toegekende archeologische waarde in verband met de kennis en studie van de in dat gebied voorkomende overblijfselen van menselijke aanwezigheid of activiteiten uit het verleden.
<i>AS SIKB 2000</i>	AS SIKB 2000: Accreditatieschema Veldwerk bij Milieuhygiënisch Bodem- en waterbodemonderzoek, versie 2.8, 07-02-2014, met wijzigingsblad van 10-02-2018.
<i>atelier</i>	Een werkruimte voor een kunstenaar.
<i>bebouwde kom</i>	Het op grond van dit Omgevingsplan in hoofdstuk 5 aangewezen werkingsgebied bebouwde kom.
<i>bebouwing</i>	Één of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde.
<i>bebouwingsgebied</i>	Achtererfgebied alsmede de grond onder het hoofdgebouw, uitgezonderd de grond onder het oorspronkelijke hoofdgebouw.
<i>bebouwingspercentage</i>	Een percentage, dat de grootte van het deel van een bouwperceel aangeeft dat maximaal mag worden bebouwd met gebouwen en andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde.
<i>bedrijf/bedrijven</i>	Een onderneming waarbij het accent ligt op het vervaardigen, produceren, bewerken/herstellen, installeren en verhandelen van goederen. Detailhandel is enkel toegestaan op locaties waar dit in dit omgevingsplan expliciet is bepaald. Als in dit omgevingsplan de toegestane vorm van detailhandel niet nader is vastgelegd, is detailhandel enkel toegestaan als ondergeschikt onderdeel van de onderneming in de vorm van verkoop en/of levering van ter plaatse vervaardigde, bewerkte of herstellende goederen, dan wel goederen die in rechtstreeks verband staan met de uitgeoefende handelingen.
<i>bedrijfsgebouwen</i>	Gebouwen die dienen voor de uitoefening van een bedrijf of bedrijfsactiviteit, inclusief bedrijfswoningen en bijbehorende bouwwerken bij de woning.
<i>bedrijfsverzamelgebouw</i>	een gebouw dat dient om verschillende bedrijven in te huisvesten.
<i>bedrijfswoning(en)</i>	een woning in of bij een gebouw of op een terrein, kenmerkend slechts bedoeld voor (het huishouden van) een per-

	soon, wiens huisvesting daar, gelet op de op grond van dit omgevingsplan toegestane gebruik van het gebouw of het terrein, noodzakelijk is;
<i>bestaand(e)</i>	Onder bestaand(e) in de zin van de dit Omgevingsplan wordt verstaan: a. Een bouwwerk dat legaal aanwezig of legaal in uitvoering is, danwel gebouwd kan worden krachtens een verleende omgevingsvergunning. Indien een gebouw wordt gesloopt, wordt het niet meer als bestaand gezien als er na een periode van 1 jaar na aanvang van de sloop geen vergunning is verleend voor een nieuw bouwwerk binnen de bestaande contour en/of als het bouwwerk niet conform die verleende vergunning wordt (af)gebouwd. b. Legale gebruiksactiviteiten.
<i>bierbrouwerij</i>	een bedrijf gericht op het produceren van bier.
<i>bijbehorend(e) bouwwerk(en)</i>	Uitbreiding van een hoofdgebouw of functioneel met een zich op hetzelfde perceel bevindend hoofdgebouw verbonden, daar wel of niet tegen aangebouwd gebouw, of ander bouwwerk met een dak.
<i>bouwgrens</i>	De grens van het bouwperceel;
<i>bouwgrens</i>	De grens van een bouwvlak;
<i>bouwlaag</i>	Een al dan niet doorlopend gedeelte van een gebouw dat door op gelijke of bij benadering gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen is begrensd, zulks met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van kelder en zolder.
<i>bouwperceel</i>	Een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten.
<i>bouwperceelgrens</i>	Een grens van een bouwperceel.
<i>bouwvlak(ken)</i>	Een geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels bepaalde gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde zijn toegelaten.
<i>BRL SIKB 2000</i>	BRL SIKB 2000: Beoordelingsrichtlijn 2000, Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek, versie 5, 12-12-2013.
<i>BRL SIKB 7000</i>	BRL SIKB 7000: Beoordelingsrichtlijn 7000, Uitvoering van (water)bodemsaneringen en ingrepen in de waterbodem, versie 5, 19-06-2014, met wijzigingsblad van 12-02-2015.
<i>bromfiets</i>	Hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1, eerste lid onder e, van de Wegenverkeerswet 1994.
<i>bronneringswater</i>	grondwater, onttrokken ten behoeve van tijdelijke verlaging van de grondwaterstand.
<i>chalet(s)</i>	een gebouw, bestaande uit een lichte constructie en lichte materialen, niet zijnde een kampeermiddel of stacaravan, dat naar aard en inrichting is bedoeld voor recreatief dagen/of nachtverblijf, waarbij de gebruikers hun hoofdverblijf elders hebben en geen grotere oppervlakte heeft dan 55 m ² ;
<i>daghoreca</i>	Horeca dat is gericht op het overdag van 7:00 uur tot 23:00 uur verstrekken van dranken en etenswaren aan bezoekers.
<i>destillaten</i>	dranken met een hoog alcoholpercentage (zoals whiskey, brandewijn). Verkregen door een proces van destilleren.
<i>destilleerderij</i>	een bedrijf waar door middel van het destillatieproces sterke dranken wordt geproduceerd.

<i>detailhandel</i>	Het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen die die goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit.
<i>dienstverlening</i>	Het bedrijfsmatig verlenen van op publiek gerichte diensten, niet zijnde detailhandel, waarbij het publiek rechtstreeks (al dan niet via een balie) te woord wordt gestaan en geholpen.
<i>distributienet voor warmte</i>	collectief circulatiesysteem voor het transport van warmte door een circulerend medium voor verwarming of warmtapwater.
<i>drainagewater</i>	Water dat wordt afgevoerd via een stelsel van waterdoorlatende buizen die in de bodem zijn aangebracht.
<i>erf</i>	Bebouwd of onbebouwd perceel, of een gedeelte daarvan, dat direct is gelegen bij een hoofdgebouw en in feitelijk opzicht is ingericht ten dienste van het gebruik van dat gebouw, waarbij het omgevingsplan die inrichting niet verbiedt.
<i>evenement(en)</i>	een voor het publiek toegankelijke activiteit zijnde een kortdurende (een of enkele dagen durende) manifestatie.
<i>extensieve dagrecreatie</i>	Extensieve vorm van dagrecreatie, zoals wandelen, fietsen, vissen, picknicken en paardrijden, inclusief naar de aard en omvang daartoe behorende voorzieningen, zoals picknicktafels en informatieborden, waarbij de recreatievorm geen specifiek beslag legt op de ruimte.
<i>galerie</i>	(culturele) voorziening ten behoeve van het tentoonstellen en het verkopen van kunst.
<i>gebouw(en)</i>	Bouwwerk dat een voor mensen toegankelijke overdekte geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.
<i>gebruiksactiviteiten</i>	Activiteiten die plaats vinden een bepaalde locatie met uitzondering van incidentele activiteiten.
<i>gebruiksgerichte paardenhouderij</i>	Paardenhouderij die is gericht op het africhten en trainen van paarden, het bieden van stalruimte voor paarden, het geven van instructie aan derden, het trainen van paarden en uitbrengen in de sport, verhuur van diensten met behulp van paarden, de in- en verkoop van paarden, menhal en wedstrijden ten behoeve van de hippische sport.
<i>geliberaliseerde woning(en) voor middenhuur</i>	Geliberaliseerde woningen voor middenhuur als bedoeld in het Besluit kwaliteit leefomgeving.
<i>gemeentelijk monument</i>	Een als beschermd gemeentelijk monument aangewezen: a. zaak, die van algemeen belang is wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap of cultuurhistorische waarde;b. terrein, dat van algemeen belang is wegens een daar aanwezige zaak als bedoeld onder a;
<i>gemeentelijke monumentenlijst</i>	De lijst waarop zijn geregistreerd de in overeenstemming met dit omgevingsplan als gemeentelijk monument aangewezen zaken of terreinen die van algemeen belang zijn wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap of cultuurhistorische waarde;
<i>gestapelde woning</i>	Een woning in een gebouw dat twee of meer geheel of gedeeltelijk boven elkaar gelegen woningen omvat al dan niet met de daarbij behorende bergingen.
<i>geurgevoelig gebouw</i>	a. gebouw: 1. dat op grond van het omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplan-activiteit mag worden gebruikt voor menselijk wonen

	of menselijk verblijf; en; 2. dat gezien de aard, indeling en inrichting geschikt is om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf; en 3. dat permanent of op een daarmee vergelijkbare wijze wordt gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf; of b. geurgevoelig gebouw dat nog niet aanwezig is, maar op grond van het omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit mag worden gebouwd;
<i>gezoneerd industrieterrein</i>	industrieterrein als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidshinder zoals die wet luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.
<i>grondgebonden agrarisch bedrijf</i>	Een agrarisch bedrijf waarvan de productie geheel of in overwegende mate afhankelijk is van het voortbrengend vermogen van onbebouwde grond in de directe omgeving van het bedrijf. Grondgebonden bedrijven zijn landbouwbedrijven die niet zijn aan te merken als intensieve veehouderijbedrijven waaronder in ieder geval worden verstaan: akkerbouw-, fruitteelt- en vollegrondstuinbouwbedrijven en boomteeltbedrijven, waarvan de bomen rechtstreeks in de grond zijn geplant. Melkveebedrijven zijn ook grondgebonden.
<i>grondroerder</i>	degene, waaronder de netbeheerder, onder wiens verantwoordelijkheid leiding of graafwerkzaamheden worden verricht.
<i>grondwal</i>	een ophoging van zand en/of klei met een beeldbepalende, veiligheids- en/of geluidsafschermende functie, dan wel voor het creëren van een bassin.
<i>Grondwater</i>	Water dat van nature in de bodem aanwezig is, alsmede vrijkomend grondwater bij drainage, oppompen of andere vormen van onttrekkingen.
<i>Grootschalige detailhandel</i>	detailhandel die vanwege de omvang van de gevoerde artikelen, of vanwege de gevoerde formule, een groot oppervlak nodig heeft, zoals de verkoop van meubels, woninginrichtingartikelen, bouwmarkten, tuincentra en handel in auto's en boten en detailhandel die uit veiligheidsoverwegingen niet in winkelgebieden kunnen worden gevestigd;
<i>hakhout</i>	Een of meer bomen die na te zijn geveld, opnieuw op de stronk uitlopen;
<i>handelsreclame</i>	Iedere openbare aanprijzing van goederen of diensten, waarmee kennelijk beoogd wordt een commercieel belang te dienen;
<i>hoofdgebouw(en)</i>	Gebouw, of bouwkundig en functioneel te onderscheiden gedeelte daarvan, dat noodzakelijk is voor het verrichten van andere activiteiten dan bouwactiviteiten die op grond van het omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit op het perceel zijn toegestaan en, als meer gebouwen op het perceel aanwezig zijn, gelet op die toegestane activiteiten het belangrijkste is.
<i>horeca</i>	een bedrijf of instelling zoals opgenomen in de bij deze regels behorende Lijst van horeca-activiteiten, waar bedrijfsmatig dranken en/of etenswaren voor gebruik ter plaatse en/of mee te nemen waren worden verstrekt en/of waarin bedrijfsmatig logies wordt verstrekt;
<i>houtopstand</i>	hakhout, een houtwal of een of meer bomen;

<i>intensieve veehouderij</i>	agrarisch bedrijf of deel van een agrarisch bedrijf waar tenminste 250 m ² aan bedrijfsvloeroppervlakte aanwezig is dat gebruikt wordt voor het houden van vee, pluimvee en nertsen, waarbij dit houden van vee geheel of nagenoeg geheel plaatsvindt in gebouwen. Het biologisch houden van dieren conform een regeling krachtens artikel 2 van de Landbouwkwaliteitswet en het houden van melkrundvee, schapen of paarden, wordt niet aangemerkt als intensieve veehouderij.
<i>inwoning</i>	twee huishoudens die één woning bewonen met gemeenschappelijk gebruik van één of meer voorzieningen of (verblijfs-)ruimten van die woning en waarbij de woning één hoofdtoegang behoudt en de voorzieningen c.q. (verblijfs-)ruimten onderling vrij toegankelijk zijn;
<i>ISO 11423-1</i>	ISO 11423-1:1997: Water - Bepaling van het gehalte aan benzeen en enige afgeleiden - Deel 1: Gaschromatografische methode met bovenruimte, versie 1997.
<i>jaargemiddelde magneetveld</i>	het jaargemiddelde magneetveld berekend op 1 meter boven het maaiveld, conform de 'Handreiking voor het berekenen van de breedte van de specifieke magneetveldzone bij bovengrondse hoogspanningslijnen van het RIVM' 25 juni 2009, versie 3.0.
<i>kamerbewoning</i>	Het gebruik van een hoofdgebouw door meer dan twee onzelfstandige huishoudens.
<i>kampeermiddelen</i>	Tenten, tentwagens, toercaravans en kampeerauto's of hiermee gelijk te stellen onderkomens, die bestemd zijn voor recreatief verblijf en waarbij de gebruikers hun hoofdverblijf elders hebben.
<i>kanto(o)r(en)</i>	Gebruiksfunctie voor de uitoefening van administratieve, boekhoudkundige c.q. financiële, organisatorische en/of zakelijke dienstverlening - niet zijnde detailhandel - al dan niet met een (publiekgerichte) baliefunctie;
<i>landbouwhuisdieren met geuremissiefactor</i>	landbouwhuisdieren waarvoor in de Omgevingsregeling een emissiefactor voor geur is vastgesteld en die vallen binnen een van de volgende diercategorieën: a. varkens, kippen, schapen of geiten; en b. als deze worden gehouden voor de vleesproductie: 1°. rundvee tot 24 maanden; 2°. kalkoenen; 3°. eenden; of 4°. parelhoenders;
<i>landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor</i>	landbouwhuisdieren waarvoor in de Omgevingsregeling geen emissiefactor voor geur is vastgesteld.
<i>levensloopbestendige woning(en)</i>	Een woning die in bouwkundige zin zodanig is ingericht dat een bewoner zo lang mogelijk zelfstandig kan blijven wonen in elke levensfase, met en zonder beperkingen.
<i>maatschappelijke voorzieningen</i>	Educatieve, sociale, medische, culturele, levensbeschouwelijke, sport- en recreatieve voorzieningen en voorzieningen ten behoeve van openbare dienstverlening alsmede soortgelijke voorzieningen, of een combinatie daarvan; <u>alsook ondergeschikte detailhandel en horeca ten dienste van deze voorzieningen.</u>
<i>magneetveldbeoordelingsplichtig object</i>	bij magneetveldgevoelige objecten behorende erven, schoolpleinen en speelplaatsen; en gebouwen en bijbehorende terreinen voor cultuur, horeca sport, entertainment, educatie, verblijfs- en dagrecreatie, logiesverstrekking, kerkgebouwen, buurt- en clubhuizen, ziekenhuizen, verpleeghuizen, klinieken, dagverblijven.
<i>magneetveldzone</i>	het gebied rond bovengrondse hoogspanningslijnen waarbinnen het jaargemiddelde magneetveld hoger is dan 0,4 microtesla.

<i>manegebedrijf</i>	Gebruiksgerichte paardenhouderij, bestaande uit één of meerdere binnenrijbanen dat is gericht op het bieden van paardrijd mogelijkheden en het geven van instructie aan derden met gebruik van paarden in eigendom van het bedrijf, al dan niet met een horecavoorziening die is gericht op het verstrekken van dranken en etenswaren aan bezoekers van het manegebedrijf.
<i>mantelzorg</i>	Intensieve zorg of ondersteuning, die niet in het kader van een hulpverlenend beroep wordt geboden aan een hulp-behoevende, ten behoeve van zelfredzaamheid of partici-patie, rechtstreeks voortvloeiend uit een tussen personen bestaande sociale relatie, die de gebruikelijke hulp van huisgenoten voor elkaar overstijgt, en waarvan de behoef-te met een verklaring van een huisarts, wijkverpleegkun-dige of andere door de gemeente aangewezen sociaal-medisch adviseur kan worden aangetoond.
<i>motorvoertuig(en)</i>	Hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1, onder z, van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990;
<i>NEN 5725</i>	NEN 5725:2017: Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, versie 2017.
<i>NEN 5740</i>	NEN 5740:2009/A1:2016: Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond, versie 2009+A1 en 2016.
<i>NEN 6090</i>	NEN 6090:2017: Bepaling van de vuurbelasting, versie 2017.
<i>NEN 6578</i>	NEN 6578:2011: Water - Potentiometrische bepaling van het totale gehalte aan totaal fluoride, versie 2011.
<i>NEN 6589</i>	NEN 6589:2005/C1:2010: Water - Potentiometrische bepa-ling van het gehalte aan totaal anorganisch fluoride met doorstroomsystemen (FIA en CFA), versie 2010.
<i>NEN 6600-1</i>	NEN 6600-1:2019 : Water - Monsterneming - Deel 1: Afval-water, versie 2019.
<i>NEN 6633</i>	NEN 6633:2007: Water en (zuiverings)slib - Bepaling van het chemisch zuurstofverbruik (CZV), versie 2007.
<i>NEN 6965</i>	NEN 6965:2005: Milieu - Analyse van geselecteerde ele-menten in water, eluaten en destruaten - Atomaireabsorp-tiespectrometrie met vlamtechniek, versie 2005.
<i>NEN 6966</i>	NEN 6966:2006: Milieu - Analyse van geselecteerde ele-menten in water, eluaten en destruaten - Atomaire emis-siespectrometrie met inductief gekoppeld plasma, versie 2005 + C1:2006.
<i>NEN-EN 858-1/A1</i>	NEN-EN 858-1:2002/A1:2004: Afscheiders en slibvangput-ten voor lichte vloeistoffen (bijv. olie en benzine) - Deel 1: Ontwerp, eisen en beproeving, merken en kwaliteitscon-trole, versie 2002 + A1: 2004.
<i>NEN-EN 858-2</i>	NEN-EN 858-2:2003: Afscheiders en slibvangputten voor lichte vloeistoffen (bijv. olie en benzine) - Deel 2: Bepaling van nominale afmeting, installatie, functionering en on-derhoud, versie 2003.
<i>NEN-EN 872</i>	NEN-EN 872:2005: Water - Bepaling van het gehalte aan onopgeloste stoffen - Methode door filtratie over glasve-zelffilters, versie 2005.
<i>NEN-EN 1825-1</i>	NEN-EN 1825-1:2004: Vetafscheiders en slibvangputten - Deel 1: Ontwerp, eisen en beproeving, merken en kwali-teitscontrole, versie 2004 + C1:2006.

<i>NEN-EN 1825-2</i>	NEN-EN 1825-2:2002: Vetafscheiders en slibvangputten - Deel 2: Bepaling van nominale afmeting, installatie, functionering en onderhoud, versie 2002.
<i>NEN-EN 1899-1</i>	NEN-EN 1899-1:1998: Water - Bepaling van het biochemisch zuurstofverbruik na n dagen (BODn) - Deel 1: Verdunningsen entmethode met toevoeging van allylthiourem, versie 1998.
<i>NEN-EN 12566-1</i>	NEN-EN 12566-1:2016: Kleine afvalwaterzuiveringsinstallaties kleiner dan 50 IE - Deel 1: Geprefabriceerde septic-tanks, versie 2016.
<i>NEN-EN 12673</i>	NEN-EN 12673:1999: Water - Gaschromatografische bepaling van een aantal geselecteerde chloorfenolen in water, versie 1999.
<i>NEN-EN 16693</i>	NEN-EN 16693:2015: Water - Bepaling van de organochloor pesticiden (OCP) in watermonsters met behulp van vaste fase extractie (SPE) met SPE-disks gecombineerd met gaschromatografiemassaspectrometrie (GC-MS), versie 2015.
<i>NEN-EN-ISO 2813</i>	NEN-EN-ISO 2813:2014: Verven en vernissen - Bepaling van de glans (spiegelende reflectie) van niet-metallieke verflagen onder 20 graden, 60 graden en 85 graden, versie 2014.
<i>NEN-EN-ISO 5667-3</i>	NEN-EN-ISO 5667-3:2018 : Water - Monsterneming - Deel 3: Conservering en behandeling van watermonsters, versie 2018.
<i>NEN-EN-ISO 5815-1:</i>	<i>NEN-EN-ISO 5815-1:2019: Water – Bepaling van het biochemisch zuurstofverbruik na n dagen (BZVn) – Deel 1: Verdunning en enting onder toevoeging van allylthiourem, versie 2019;</i>
<i>NEN-EN-ISO 5815-2:</i>	<i>NEN-EN-ISO 5815-2:2003: Water – Bepaling van het biochemisch zuurstofverbruik na n dagen (BZVn) – Deel 2: Methode voor onverdunde monsters, versie 2003;</i>
<i>NEN-EN-ISO 9377-2</i>	NEN-EN-ISO 9377-2:2000: Water - Bepaling van de minerale-olie-index - Deel 2: Methode met vloeistofextractie en gas-chromatografie, versie 2000.
<i>NEN-EN-ISO 9562</i>	NEN-EN-ISO 9562:2004: Water - Bepaling van adsorbeerbare organisch gebonden halogenen (AOX), versie 2004.
<i>NEN-EN-ISO 10301</i>	NEN-EN-ISO 10301:1997: Water - Bepaling van zeer vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen - Gaschromatografische methoden, versie 1997.
<i>NEN-EN-ISO 10523</i>	NEN-EN-ISO 10523:2012: Water - Bepaling van de pH, versie 2012.
<i>NEN-EN-ISO 11885</i>	NEN-EN-ISO 11885:2009: Water - Bepaling van geselecteerde elementen met atomaire-emissiespectrometrie met inductief gekoppeld plasma (ICP-AES), versie 2009.
<i>NEN-EN-ISO 12846</i>	NEN-EN-ISO 12846:2012: Water - Bepaling van kwik - Methode met atomaire-absorptiespectrometrie met en zonder concentratie, versie 2012.
<i>NEN-EN-ISO 14403-1</i>	NEN-EN-ISO 14403-1:2012: Water - Bepaling van het totale gehalte aan cyanide en het gehalte aan vrij cyanide met doorstroomanalyse (FIA en CFA) - Deel 1: Methode met doorstroominjectie analyse (FIA), versie 2012.
<i>NEN-EN-ISO 14403-2</i>	NEN-EN-ISO 14403-2:2012: Water - Bepaling van het totale gehalte aan cyanide en het gehalte aan vrij cyanide met doorstroomanalyse (FIA en CFA) - Deel 2: Methode met continu doorstroomanalyse (CFA), versie 2012.

<i>NEN-EN-ISO 15587-1</i>	NEN-EN-ISO 15587-1:2002: Water - Ontsluiting voor de bepaling van geselecteerde elementen in water - Deel 1: Koningswater ontsluiting, versie 2002.
<i>NEN-EN-ISO 15587-2</i>	NEN-EN-ISO 15587-2:2002: Water - Ontsluiting voor de bepaling van geselecteerde elementen in water - Deel 2: Ontsluiting met salpeterzuur, versie 2002.
<i>NEN-EN-ISO 15680</i>	NEN-EN-ISO 15680:2003: Water - Gaschromatografische bepaling van een aantal monocyclische aromatische koolwaterstoffen, naftaleen en verscheidene gechloreerde verbindingen met «purge-and-trap» en thermische desorptie, versie 2003.
<i>NEN-EN-ISO 15682</i>	NEN-EN-ISO 15682:2001: Water - Bepaling van het gehalte aan chloride met doorstroomanalyse (CFA en FIA) en fotometrische of potentiometrische detectie, versie 2001.
<i>NEN-EN-ISO 15913</i>	NEN-EN-ISO 15913:2003: Water - Bepaling van geselecteerde fenoxalkaanherbicide, inclusief bentazonen en hydroxybenzonitrillen met gaschromatografie en massaspectrometrie na vastefase-extractie en derivatisering, versie 2003.
<i>NEN-EN-ISO 15923-1</i>	NEN-ISO 15923-1:2013: Waterkwaliteit - Bepaling van de ionen met een discreet analysesysteem en spectrofotometrische detectie - Deel 1: Ammonium, chloride, nitraat, nitriet, ortho-fosfaat, silicaat en sulfaat, versie 2013.
<i>NEN-EN-ISO 17294-2</i>	NEN-EN-ISO 17294-2:2016: Water - Toepassing van massaspectrometrie met inductief gekoppeld plasma - Deel 2: Bepaling van geselecteerde elementen inclusief uranium isotopen, versie 2016;
<i>NEN-EN-ISO 17852</i>	NEN-EN-ISO 17852:2008: Water - Bepaling van kwik - Methode met atomaire fluorescentiespectrometrie, versie 2008.
<i>NEN-EN-ISO 17993</i>	NEN-EN-ISO 17993:2004: Water - Bepaling van 15 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) in water met HPLC met fluorescentiedetectie na vloeistof-vloeistof-extractie, versie 2004.
<i>NEN-ISO 15705</i>	NEN-ISO 15705:2003: Water - Bepaling van het chemisch zuurstofverbruik (ST-COD) - Kleinschalige gesloten buis methode, versie 2003.
<i>netbeheerder</i>	de rechtspersoon die is aangewezen als beheerder van een net of netwerk voor levering van elektriciteit, gas of water.
<i>nettovloeroppervlakte (nvo)</i>	De som van de oppervlakten van de tot een gebouw behorende binnenruimten, gemeten op vloerniveau, tussen de begrenzend opgaande scheidingsconstructies van de afzonderlijke ruimten, een en ander conform NEN 2580:2007.
<i>nevenactiviteit(en)</i>	Een activiteit/activiteiten van beperkte bedrijfsmatige en/of ruimtelijke omvang zodat de functie waaraan zij wordt toegevoegd, qua aard, omvang en verschijningsvorm, als hoofdfunctie duidelijk herkenbaar blijft.
<i>nutsvoorzieningen</i>	Voorzieningen ten behoeve van algemeen nut in ruime zin zoals: voorzieningen / installaties ten behoeve van gas, water en elektriciteit, signaalverdeling, telecommunicatieverkeer, waterzuivering, waterbeheersing, waterhuishouding, vuil- en afvalverwerking, compostering, wijkverwarming, milieuvoorzieningen e.d.

<i>ondergeschikte detailhandel</i>	Detailhandel die qua oppervlakte en qua functie ondergeschikt is aan de hoofdactiviteit van een niet detailhandelsbedrijf of voorziening.
<i>ondersteunende horeca</i>	horeca die onlosmakelijk is verbonden met het werkingsgebied en functie van een perceel en daaraan ondersteunend is, en dus niet geldt voor zelfstandige feesten, partijen en soortgelijke activiteiten. Een bedrijfskantine met een horeca functie voor het eigen personeel valt hier niet onder.
<i>onzelfstandige kantoorfunctie</i>	een kantoorfunctie die ondergeschikt is aan - en ten dienste staat van - de productiefunctie van een bedrijf.
<i>openbaar riool</i>	Het gedeelte van de riolering dat bij de gemeente in eigendom en beheer is voor inzameling en transport van afvalwater, met inbegrip van de daartoe behorende rioolgemalen, persleidingen en werken en installaties van overeenkomstige aard, met uitzondering van de aansluitleidingen.
<i>openbare dienstverlening</i>	het door of namens de overheid verlenen van diensten met een (semi-) openbaar karakter.
<i>overkapping(en)</i>	Een bouwwerk voorzien van een gesloten dak, ondersteund door palen of kolommen, eventueel gedeeltelijk omsloten door wanden die niet tot de constructie behoren;
<i>paardenbak</i>	Een door middel van een afscheiding afgezonderd stuk terrein, kennelijk ingericht voor het africhten en/of trainen en berijden van paarden en pony's en/of het anderszins beoefenen van de paardensport, met of zonder de daarbij behorende voorzieningen.
<i>particulier riool</i>	De binnen de kadastrale eigendomsgrenzen van het aan te sluiten perceel gelegen binnen-, buiten- of terreinrioolleidingen tot aan het aansluitpunt.
<i>peil</i>	Gemiddelde hoogte van aan het bouwwerk aansluitende afgewerkte terrein.
<i>perceelaansluitleiding</i>	Het riool en voorzieningen die deel uit maken van dit riool, tussen het openbaar riool en het aansluitpunt, in beheer bij de gemeente.
<i>pre-mantelzorgwoning(en)</i>	Zelfstandige wooneenheid binnen de bestaande bebouwing of in een woonunit, die kan worden aangemerkt als een bijbehorend bouwwerk (bij de hoofdwoning), waar tijdelijke huisvesting plaatsvindt van maximaal twee personen, van wie ten minste één persoon in de toekomst mantelzorg gaat ontvangen van een bewoner van de hoofdwoning.
<i>productiegebonden detailhandel</i>	detailhandel in goederen die ter plaatse worden vervaardigd, gerepareerd en/of toegepast in het productieproces, waarbij de detailhandelsfunctie ondergeschikt is aan de productiefunctie.
<i>prostitutie</i>	Het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding.
<i>rechthebbende</i>	(enkel relevant voor rioolaansluitingen) 1. de eigenaar of zakelijk gerechtigde van het perceel ten behoeve waarvan de aansluiting op het openbaar riool wordt gerealiseerd en in stand gehouden. 2. De rechtverkrijgende onder algemene of bijzondere titel van de onder 1 bedoelde personen.
<i>reclamemast</i>	grote verlichte reclamezuil die al van veraf gezien kan worden, voorzien van één of meerdere reclamevlakken.
<i>risicovolle activiteiten</i>	activiteiten als bedoeld in Bijlage VII van het Bkl.

<i>seksinrichting</i>	Een voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder een seksinrichting worden in elk geval verstaan: een seksbioscoop, een seksautomatenhal, een sekstheater, een parenclub, een prostitutiebedrijf, waaronder tevens begrepen een erotische massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar.
<i>small House</i>	een volwaardige en vrijstaande woning van lichte materialen met een bruto vloeroppervlak van maximaal 70 vierkante meter, maximaal 1 bouwlaag en een maximale bouwhoogte van 4 meter, met aansluiting op nutsvoorzieningen.
<i>sociale huurwoning(en)</i>	Sociale huurwoning als bedoeld in het Besluit kwaliteit leefomgeving.
<i>Sociale koopwoning(en)</i>	Sociale koopwoning als bedoeld in het Besluit kwaliteit leefomgeving.
<i>spoedeisende werkzaamheden</i>	reparatie of onderhoudswerk waarvan uitstel niet mogelijk is als een ernstige belemmering of storing in de dienstverlening via het betreffende net is opgetreden.
<i>standplaats(en)</i>	Onder standplaats wordt verstaan: het vanaf een vaste plaats op een openbare en in de openlucht gelegen plaats te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel diensten, gebruikmakend van fysieke middelen, zoals een kraan, een wagen of een tafel. 2. Onder standplaats in de zin van lid 1 wordt niet verstaan: a. een vaste plaats op een jaarmarkt of markt als bedoeld in artikel 160, eerste lid, aanhef en onder h, van de Gemeentewet; b. een vaste plaats op een evenement waarvoor de burgemeester een vergunning heeft verleend c. een standplaats voor een woonwagen.
<i>straatmeubilair</i>	Bij de openbare weg behorende bouwwerken.
<i>straatpeil</i>	a. voor een bouwwerk waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst: de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang; b. voor een bouwwerk waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst: de hoogte van het terrein ter plaatse van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw.
<i>teelt ondersteunende voorzieningen</i>	Voorziening in, op of boven de grond die door agrarische bedrijven met planaardige teelten wordt gebruikt om de productie onder meer gecontroleerde omstandigheden te laten plaatsvinden. Onder teel ondersteunende voorzieningen worden geen kassen, tunnelkassen of soortgelijke voorzieningen verstaan;
<i>tiny house</i>	Een kleine, volwaardige en vrijstaande woning met een vloeroppervlak van maximaal 50 vierkante meter, met een zo een klein mogelijke ecologische voetafdruk zonder rioolaansluiting en nutsvoorzieningen.
<i>twee-aaneen gebouwde woning</i>	Een grondgebonden woning die onderdeel uitmaakt van een blok van twee woningen waarvan de hoofdgebouwen aan elkaar gebouwd zijn.
<i>uitbouw</i>	Een hoek- of rondvormig uitgebouwd deel van een hoofdgebouw, bouwkundig bestaande uit een "lichte" constructie met een overwegend transparante uitstraling.
<i>vellen</i>	onder vellen mede verstaan: rooien, met inbegrip van verplanten, alsmede het verrichten van handelingen die

<i>vergader- en congresfaciliteiten</i>	de dood of ernstige beschadiging of ontsiering van houtopstand ten gevolge kunnen hebben.
<i>volumineuze detailhandel</i>	voorzieningen ten behoeve van het bedrijfsmatig organiseren van vergaderingen en congressen. Detailhandel die vanwege de omvang van de gevoerde artikelen een groot oppervlak nodig heeft voor de uitstalling, in de vorm van detailhandel in auto's, boten, caravans, keukens en sanitair en naar de aard daarmee gelijk te stellen artikelen. Onder volumineuze detailhandel worden bouwmarkten, tuincentra en supermarkten niet verstaan.
<i>voorgevel</i>	De naar de openbare weg gekeerde gevel van een gebouw, of indien het een gebouw betreft met meer dan één naar de weg gekeerde gevel, de gevel die kennelijk als zodanig moet worden aangemerkt.
<i>Voormalige bedrijfswoning(en)</i>	Een woning die eerder functioneel verbonden was met een activiteit en waarvan het gebruik niet langer in relatie staat met die activiteit.
<i>warmteplan</i>	besluit over de aanleg van een distributienet voor warmte in een bepaald gebied, waarin voor een periode van ten hoogste 10 jaar, uitgaande van het voor die periode geplande aantal aansluitingen op dat distributienet, de mate van energiezuinigheid en bescherming van het milieu, gebaseerd op de energiezuinigheid van dat distributienet en het opwekkingsrendement van de over dat distributienet getransporteerde warmte, bij aansluiting op dat distributienet is opgenomen.
<i>waterbodem</i>	Bodem van een oppervlaktewaterlichaam waarvan het beheer van de waterkwaliteit bij het rijk of het waterschap berust.
<i>watergang</i>	Een werk, al dan niet overdekt, dienend om in het openbaar belang water te ontvangen, te bergen, af te voeren en toe te voeren, de boven water gelegen taluds, bermen en onderhoudspaden daaronder mede verstaan.
<i>weg(en)</i>	Alle voor het openbaar verkeer openstaande wegen of paden met inbegrip van de daarin gelegen bruggen en duikers en de tot die wegen behorende paden en bermen of zijkanten.
<u><i>wijkgebouw</i></u>	<u>Activiteitencentrum voor de bewoners van een buurt of openbaar gebouw in een woonkern dat dienst doet als centrum voor maatschappelijk activiteiten in en voor de buurt</u>
<i>wonen</i>	Het gebruik maken van een woning voor woonactiviteiten/doeleinden.
<u><i>Woning met een functionele binding</i></u>	<u>Een woning in of bij een gebouw of op een terrein, kenmerkend slechts bedoeld voor (het huishouden van) een persoon, die een functionele binding heeft met het op grond van dit omgevingsplan toegestane gebruik van het gebouw of het terrein.</u>
<i>woning(en)</i>	Onder woning wordt verstaan een complex van ruimten, geschikt en bestemd voor de huisvesting van niet meer dan één huishouden, waaronder begrepen, bij gebouwen met meerdere woningen, eventueel gemeenschappelijk gebruik van bepaalde ruimten;
<i>woonwagen(s)</i>	Een voor bewoning bestemd gebouw dat is geplaatst op een standplaats en dat in zijn geheel of in delen kan worden verplaatst.

<i>woonwagenstandplaats</i>	Een kavel die is bestemd voor het plaatsen van een woonwagen, waarop voorzieningen aanwezig zijn die op het leidingnet van de openbare nutsbedrijven, van andere instellingen of van gemeenten kunnen worden aangesloten.
<i>zijerf</i>	Het deel van het bouwperceel gelegen tussen het achtererfgebied en het aangrenzend openbaar toegankelijk gebied aan de zijkant van een hoofdgebouw(en).
<i>zone</i>	Een geometrisch bepaald vlak dat onderdeel uitmaakt van een werkingsgebied bestaande uit 1 of meerdere zones.
<i>zonnepaneel/zonnepanelen</i>	Een apparaat dat zonlicht omzet in elektriciteit.
<i>zorgwoning</i>	Een woning die gekoppeld is aan een zorgfunctie ten behoeve van de bewoner(s) met een geïndiceerde zorgbehoefte.

B

Na artikel 3.14 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 3.15 Karakteristieke bouwwerken

Ter plaatse van het werkingsgebied "Karakteristiek" liggen karakteristieke bouwwerken.

C

Het opschrift van artikel 4.27 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 4.27 Bijzondere vergunningsvoorschriften

D

Artikel 5.10 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 5.10 Locaties met het werkingsgebied Agrarisch - landbouwgrond

Ter plaatse van het werkingsgebied 'Agrarisch - landbouwgrond' zijn de volgende gebruiksactiviteiten toegestaan:

- a. het gebruik van gronden voor het telen van gewassen;
- b. het gebruik van gronden voor het weiden van ~~veedieren~~;
- c. het gebruik van gronden voor natuur-, water- en landschapselementen;
- d. wegen en paden ten behoeve van de agrarische functie en ten behoeve van extensieve dagrecreatie;
- e. ~~paardenbak met een maximale grootte van 800 m²;~~
- f. ~~e.~~ extensieve dagrecreatie.

E

Artikel 5.16 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 5.16 Locaties met het werkingsgebied Paardenbak ~~groter dan 800 m²~~

Op locaties met het werkingsgebied 'Paardenbak ~~groter dan 800 m²~~' zijn paardenbakken toegestaan ~~die groter zijn dan 800 m².~~

F

Na artikel 5.70 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 5.71 Locaties ten behoeve van de Veiligheidszone - gas

1. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Gas - brand aandachtsgebied ' ligt het brand aandachtsgebied rondom gasinstallaties en gasleidingen.
2. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Gas - explosie aandachtsgebied ' ligt het explosie aandachtsgebied rondom gasinstallaties en gasleidingen.

G

Het opschrift van artikel 5.71 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.71~~ 5.72 Locaties met het werkingsgebied Veiligheidszone - waterstof

H

Het opschrift van artikel 5.72 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.72~~ 5.73 Locaties met het werkingsgebied Vrijwaringszone - radar

I

Het opschrift van artikel 5.73 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.73~~ 5.74 Locaties met het werkingsgebied Vrijwaringszone - molenbiotoop

J

Het opschrift van artikel 5.74 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.74~~ 5.75 Locaties met het werkingsgebied Cultuur - tentoonstelling

K

Het opschrift van artikel 5.75 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.75~~ 5.76 Locaties met het werkingsgebied Cultuur - theater

L

Het opschrift van artikel 5.76 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.76~~ 5.77 Locaties met het werkingsgebied Cultuur - bioscoop

M

Het opschrift van artikel 5.77 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.77~~ 5.78 Locaties met het werkingsgebied Detailhandel

N

Het opschrift van artikel 5.78 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.78~~ 5.79 Locaties met een werkingsgebied Detailhandel - grootschalig

O

Het opschrift van artikel 5.79 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.79~~ 5.80 Locaties met het werkingsgebied Detailhandel - supermarkt

P

Het opschrift van artikel 5.80 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.80~~ 5.81 Locaties met het werkingsgebied Detailhandel - tuincentrum

Q

Het opschrift van artikel 5.81 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.81~~ 5.82 Locaties met het werkingsgebied Detailhandel - volumineus

R

Het opschrift van artikel 5.82 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.82~~ 5.83 Locaties met het werkingsgebied Ondergeschikte detailhandel

S

Het opschrift van artikel 5.83 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.83~~ 5.84 Locaties met het werkingsgebied Kringloopwinkel

T

Het opschrift van artikel 5.84 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.84~~ 5.85 Locaties met het werkingsgebied Slijterij

U

Het opschrift van artikel 5.85 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.85~~ 5.86 Locaties met het werkingsgebied Dienstverlening

V

Het opschrift van artikel 5.86 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.86~~ 5.87 Locaties met het werkingsgebied Dienstverlening - bestaand

W

Het opschrift van artikel 5.87 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.87~~ 5.88 Locaties met het werkingsgebied Evenementen

X

Het opschrift van artikel 5.88 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.88~~ 5.89 Locaties met het werkingsgebied Maximale duur evenementen

Y

Het opschrift van artikel 5.89 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.89~~ 5.90 Locaties met het werkingsgebied Maximaal aantal bezoekers evenementen

Z

Het opschrift van artikel 5.90 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.90~~ 5.91 Locaties met het werkingsgebied Maximaal aantal evenementen

AA

Het opschrift van artikel 5.91 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.91~~ 5.92 Locaties met het werkingsgebied Groen

BB

Het opschrift van artikel 5.92 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.92~~ 5.93 Locaties met het werkingsgebied Groen - dierenverblijf

CC

Het opschrift van artikel 5.93 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.93~~ 5.94 Locaties met het werkingsgebied Groen - kleinschalig agrarisch gebruik

DD

Het opschrift van artikel 5.94 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.94~~ 5.95 Locaties met het werkingsgebied Groen - volkstuinen

EE

Het opschrift van artikel 5.95 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.95~~ 5.96 Locaties met het werkingsgebied Horeca - 1

FF

Artikel 5.96 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.96~~ 5.97 Locaties met het werkingsgebied Horeca - 2

Op locaties met het werkingsgebied ' Horeca - 2 ' zijn de volgende gebruiksactiviteiten toegestaan met de daarbij behorende terrassen:

- a. bar;
- b. bierhuis;
- c. biljartcentrum;
- d. café;
- e. proeflokaal;
- f. zalenverhuur (zonder regulier gebruik ten behoeve van feesten en muziek- en dansevenementen).
- g. vergader- en congresfaciliteiten

GG

Het opschrift van artikel 5.97 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.97~~ 5.98 Locaties met het werkingsgebied Horeca - 3

HH

Het opschrift van artikel 5.98 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.98~~ 5.99 Locaties met het werkingsgebied Ondersteunende horeca

II

Het opschrift van artikel 5.99 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.99~~ 5.100 Locaties met het werkingsgebied Daghoreca

JJ

Het opschrift van artikel 5.100 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.100~~ 5.101 Locaties met het werkingsgebied Kantoor

KK

Het opschrift van artikel 5.101 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.101~~ 5.102 Locaties met het werkingsgebied Gelders natuurnetwerk

LL

Het opschrift van artikel 5.102 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.102~~ 5.103 Locaties met het werkingsgebied Openheid

MM

Het opschrift van artikel 5.103 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.103~~ 5.104 Locaties met het werkingsgebied Waterstaat - waterberging

NN

Het opschrift van artikel 5.104 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.104~~ 5.105 Locaties met het werkingsgebied Groene ontwikkelingszone

OO

Het opschrift van artikel 5.105 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.105~~ 5.106 Locaties met het werkingsgebied Natte natuur

PP

Het opschrift van artikel 5.106 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.106~~ 5.107 Locaties met het werkingsgebied Landschapswaarden - 1 (agrarisch met waarden)

QQ

Het opschrift van artikel 5.107 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.107~~ 5.108 Locaties met het werkingsgebied Landschapswaarden - 2 (agrarisch)

RR

Het opschrift van artikel 5.108 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.108~~ 5.109 Locaties met het werkingsgebied Landschapswaarden - 3 (wonen in het buitengebied)

SS

Het opschrift van artikel 5.109 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.109~~ 5.110 Locaties met het werkingsgebied Maatschappelijk - begraafplaats

TT

Het opschrift van artikel 5.110 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.110~~ 5.111 Locaties met het werkingsgebied Maatschappelijk - bestand

UU

Het opschrift van artikel 5.111 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.111~~ 5.112 Locaties met het werkingsgebied Maatschappelijk - bibliotheek

VV

Het opschrift van artikel 5.112 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.112~~ 5.113 Locaties met het werkingsgebied Maatschappelijk - dagbesteding

WW

Het opschrift van artikel 5.113 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.113~~ 5.114 Locaties met het werkingsgebied Maatschappelijk - expositieruimte

XX

Het opschrift van artikel 5.114 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.114~~ 5.115 Locaties met het werkingsgebied Maatschappelijk - gezondheidszorg

YY

Het opschrift van artikel 5.115 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.115~~ 5.116 Locaties met het werkingsgebied Maatschappelijk - wonen - gezondheidszorg

ZZ

Het opschrift van artikel 5.116 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.116~~ 5.117 Locaties met het werkingsgebied Maatschappelijk - wonen - asielopvang

AAA

Het opschrift van artikel 5.117 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.117~~ 5.118 Locaties met het werkingsgebied Maatschappelijk - kinderopvang

BBB

Het opschrift van artikel 5.118 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.118~~ 5.119 Locaties met het werkingsgebied Maatschappelijk - onderwijs

CCC

Het opschrift van artikel 5.119 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.119~~ 5.120 Locaties met het werkingsgebied Maatschappelijk - religie

DDD

Het opschrift van artikel 5.120 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.120~~ 5.121 Locaties met het werkingsgebied Maatschappelijk - scouting

EEE

Het opschrift van artikel 5.121 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.121~~ 5.122 Locaties met het werkingsgebied Maatschappelijk - wagenbouwlocatie

FFF

Na artikel 5.121 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 5.123 Locaties met het werkingsgebied Maatschappelijk - wijkgebouw

Op locaties met het werkingsgebied " Maatschappelijk - wijkgebouw " is een wijkgebouwtoegestaan.

GGG

Het opschrift van artikel 5.122 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.122~~ 5.124 Locaties met het werkingsgebied Natuur

HHH

Het opschrift van artikel 5.123 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.123~~ 5.125 Locaties met het werkingsgebied Nutsvoorzieningen

III

Het opschrift van artikel 5.124 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.124~~ 5.126 Locaties met het werkingsgebied Antennemast

JJJ

Het opschrift van artikel 5.125 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.125~~ 5.127 Locaties met het werkingsgebied Dagrecreatie - attractiepark

KKK

Het opschrift van artikel 5.126 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.126~~ 5.128 Locaties met het werkingsgebied Dagrecreatie - escaperoom

LLL

Het opschrift van artikel 5.127 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.127~~ 5.129 Locaties met het werkingsgebied Dagrecreatie - kinderspeelparadijs

MMM

Het opschrift van artikel 5.128 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.128~~ 5.130 Locaties met het werkingsgebied Dagrecreatie - visvijver

NNN

Het opschrift van artikel 5.129 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.129~~ 5.131 Locaties met het werkingsgebied Verblijfsrecreatie - recreatiewoningen.

OOO

Het opschrift van artikel 5.130 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.130~~ 5.132 Locaties met het werkingsgebied Verblijfsrecreatie - chalets

PPP

Het opschrift van artikel 5.131 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.131~~ 5.133 Locaties met het werkingsgebied Verblijfsrecreatie - Bed & breakfast

QQQ

Het opschrift van artikel 5.132 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.132~~ 5.134 Locaties met het werkingsgebied Verblijfsrecreatie - ondersteunende voorzieningen

RRR

Het opschrift van artikel 5.133 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.133~~ 5.135 Locaties met het werkingsgebied Kamperen - 1

SSS

Het opschrift van artikel 5.134 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.134~~ 5.136 Locaties met het werkingsgebied Kamperen - 2

TTT

Het opschrift van artikel 5.135 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.135~~ 5.137 Locaties met het werkingsgebied Kamperen - 3

UUU

Het opschrift van artikel 5.136 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.136~~ 5.138 Locaties met het werkingsgebied Kamperen - 4

VVV

Het opschrift van artikel 5.137 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.137~~ 5.139 Locaties met het werkingsgebied Kamperen - ondersteunende voorzieningen

WWW

Het opschrift van artikel 5.138 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.138~~ 5.140 Locaties met het werkingsgebied Seksbedrijf

XXX

Artikel 5.139 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.139~~ 5.141 Locaties met het werkingsgebied Sport

1. Op locaties ter plaatse van het werkingsgebied ' Sport ' zijn uitsluitend de volgende gebruiks-activiteiten toegestaan:
 - a. sportvoorzieningen;
 - b. ~~ondersteunende horeca.~~
2. Tot een strijdig gebruik van het werkingsgebied ' Sport ' wordt in ieder geval gerekend:
 - a. gebruik van gronden voor opslag van materialen en goederen in de open lucht met uitzondering van materialen ten behoeve van de sportieve recreatie zelf.
3. Op locaties ter plaatse van het werkingsgebied ' Sport ' zijn gebouw(en) uitsluitend toegestaan binnen het bouwvlak(ken). Bouwwerken geen gebouw zijnde, zijn toegestaan in het hele werkingsgebied.
4. Indien de aanwezige bebouwing op locaties met het werkingsgebied ' Sport ' afwijkt van derde , geldt de bestaand(e) maatvoering van de aanwezige bebouwing als maximum.
5. Op locaties ter plaatse van het werkingsgebied ' Sport ' bedraagt de maximale bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouw(en) zijnde 2 meter.

YYY

Het opschrift van artikel 5.140 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.140~~ 5.142 Locaties met het werkingsgebied Sport - manege

ZZZ

Het opschrift van artikel 5.141 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.141~~ 5.143 Locaties met het werkingsgebied Sport - sporthal

AAAA

Het opschrift van artikel 5.142 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.142~~ 5.144 Locaties met het werkingsgebied Tuin

BBBB

Het opschrift van artikel 5.143 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.143~~ 5.145 Locaties met het werkingsgebied Verkeer

CCCC

Het opschrift van artikel 5.144 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.144~~ 5.146 Locaties met het werkingsgebied Parkeerterrein

DDDD

Het opschrift van artikel 5.145 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.145~~ 5.147 Locaties met het werkingsgebied Specifieke vorm van verkeer - standplaats

EEEE

Het opschrift van artikel 5.146 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.146~~ 5.148 Locaties met het werkingsgebied Verkeer railverkeer

FFFF

Na artikel 5.146 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 5.149 Locaties met het werkingsgebied Tunnel

Ter plaatse van het werkingsgebied ' Tunnel ' zijn ondergrondse tunnels toegestaan ten behoeve van het verkeer.

GGGG

Het opschrift van artikel 5.147 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.147~~ 5.150 Locaties met het werkingsgebied Verkooppunt motorbrandstoffen

HHHH

Het opschrift van artikel 5.148 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.148~~ 5.151 Locaties met een werkingsgebied Verkooppunt motorbrandstoffen - cng

IIII

Het opschrift van artikel 5.149 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.149~~ 5.152 Locaties met een werkingsgebied Verkooppunt motorbrandstoffen - lpg

JJJJ

Het opschrift van artikel 5.150 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.150~~ 5.153 Locaties met een werkingsgebied Verkooppunt motorbrandstoffen - waterstof

KKKK

Het opschrift van artikel 5.151 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.151~~ 5.154 Locaties met een werkingsgebied Vulpunt - cng

LLLL

Het opschrift van artikel 5.152 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.152~~ 5.155 Locaties met een werkingsgebied Vulpunt - waterstof

MMMM

Het opschrift van artikel 5.153 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.153~~ 5.156 Locaties met het werkingsgebied Water

NNNN

Het opschrift van artikel 5.154 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.154~~ 5.157 Locaties met het werkingsgebied Beduikerde watergang

Oooo

Het opschrift van artikel 5.155 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.155~~ 5.158 Locaties met het werkingsgebied Windturbine

PPPP

Het opschrift van artikel 5.156 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.156~~ 5.159 Locaties met het werkingsgebied Wonen - binnen de bebouwde kom

QQQQ

Het opschrift van artikel 5.157 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.157~~ 5.160 Locaties met het werkingsgebied Wonen - buiten de bebouwde kom

RRRR

Het opschrift van artikel 5.158 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.158~~ 5.161 Locaties met het werkingsgebied Bedrijfswoning

SSSS

Na artikel 5.158 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 5.162 Locaties met het werkingsgebied Wonen - functionele binding

Ter plaatse van het werkingsgebied ' Wonen - functionele binding ' is wonen uitsluitend toegestaan in een Woning met een functionele binding.

TTTT

Het opschrift van artikel 5.159 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.159~~ 5.163 Locaties met het werkingsgebied Bedrijfswoning - voormalig

UUUU

Artikel 5.160 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.160~~ 5.164 Locaties met het werkingsgebied Sociale huurwoningen

1. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Sociale huurwoningen ' zijn uitsluitend sociale huurwoning(en) toegestaan.
2. Ter plaats van het werkingsgebied ' Sociale huur minimaal 20 jaar ' geldt dat het gebruik van woningen als bedoeld in het eerste lid voor sociale huurwoning(en), tenminste gedurende 20 jaar na de eerste ingebruikname in stand dient te blijven.
- ~~2~~ 3. Ter plaats van het werkingsgebied ' Sociale huur minimaal 25 jaar ' geldt dat het gebruik van woningen als bedoeld in het eerste lid voor sociale huurwoning(en), tenminste gedurende 25 jaar na de eerste ingebruikname in stand dient te blijven.
- ~~3~~ 4. Ter plaats van het werkingsgebied ' Sociale huur minimaal 30 jaar ' geldt dat het gebruik van woningen als bedoeld in het eerste lid voor sociale huurwoning(en), tenminste gedurende 30 jaar na de eerste ingebruikname in stand dient te blijven.

VVVV

Het opschrift van artikel 5.161 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.161~~ 5.165 Locaties met het werkingsgebied Sociale koopwoningen

WWWW

Het opschrift van artikel 5.162 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.162~~ 5.166 Locaties met het werkingsgebied Geliberaliseerde woningen voor middenhuur

XXXX

Het opschrift van artikel 5.163 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.163~~ 5.167 Locaties met het werkingsgebied Woningen voor particulier opdrachtgeverschap

YYYY

Na artikel 5.163 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 5.168 Locaties voor Wonen ten behoeve van doelgroepen

1. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Wonen – arbeidsmigranten ' is het gebruik van woningen enkel toegestaan voor de huisvesting van arbeidsmigranten.
2. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Wonen - beschermd wonen ' is het gebruik van woningen enkel toegestaan voor de huisvesting van personen die geïndiceerd zijn voor beschermd wonen als bedoeld in artikel 1.1.1 van de Wet maatschappelijke ondersteuning.

ZZZZ

Het opschrift van artikel 5.164 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.164~~ 5.169 Locaties met het werkingsgebied Wonen - op verdieping

AAAAA

Het opschrift van artikel 5.165 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.165~~ 5.170 Locaties met het werkingsgebied Wonen - in de kap uitgesloten

BBBBB

Het opschrift van artikel 5.166 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.166~~ 5.171 Locaties met het werkingsgebied Pre-mantelzorgwoning

CCCCC

Het opschrift van artikel 5.167 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.167~~ 5.172 Locaties met het werkingsgebied Wonen - bestand

DDDDD

Het opschrift van artikel 5.168 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.168~~ 5.173 Locaties met het werkingsgebied Wonen - kamerbewoning

EEEEE

Het opschrift van artikel 5.169 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.169~~ 5.174 Locaties met het werkingsgebied Wonen - kamerbewoning - bestand

FFFFF

Het opschrift van artikel 5.170 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.170~~ 5.175 Locaties met het werkingsgebied Wonen - kamerbewoning - op verdieping

GGGGG

Na artikel 5.170 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 5.176 Locaties met het werkingsgebied Wonen - kortdurend verblijf

Ter plaatse van het werkingsgebied ' Wonen - kortdurend verblijf ' is het toegestaan om te wonen, waarbij het wonen per persoon gedurende maximaal 1 jaar is toegestaan.

HHHHH

Het opschrift van artikel 5.171 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.171~~ 5.177 Locaties met het werkingsgebied Zonnepark - tijdelijk

IIIII

Het opschrift van artikel 5.172 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.172~~ 5.178 Locaties met het werkingsgebied Zonnepark - permanent

JJJJJ

Artikel 6.7 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.7 Algemene bouwvoorschriften bijbehorende bouwwerken

1. Tenzij uit de overige bepalingen van Hoofdstuk 6 van dit omgevingsplan iets anders volgt, dan moeten bijbehorend(e) bouwwerk(en) bij een hoofdgebouw(en) voldoen aan de volgende regels:
 - a. bijbehorend(e) bouwwerk(en) mogen zowel binnen als buiten het bouwvlak(ken) worden gebouwd, mits de bijbehorend(e) bouwwerk(en) worden gebouwd in een vlak waar op grond van Hoofdstuk 5 dezelfde gebruiksactiviteiten zijn toegestaan als op de locatie van het bijbehorende bouwvlak(ken);
 - b. bijbehorend(e) bouwwerk(en) mogen uitsluitend op minimaal 1 meter achter (het verlengde van) de voorgevel van het hoofdgebouw(en) worden gebouwd;
 - c. in afwijking van het bepaalde onder b van dit lid, mogen carports en overkapping(en) op 0,3 meter achter (het verlengde van) de voorgevel van het voorgevel worden gebouwd, mits het boeibord niet hoger is dan 30 cm;
 - d. als maximale bouwhoogte voor bijbehorend(e) bouwwerk(en) geldt een bouwhoogte van 6 meter en een maximale goothoogte van 3 meter. Bij een plat dak wordt uitgegaan van enkel de maximale goothoogte. Een bijbehorend(e) bouwwerk(en) mag niet hoger zijn dan het hoofdgebouw(en);
 - e. in afwijking van het bepaalde in onder d van dit lid, geldt er een maximale goothoogte voor aangebouwd(e) bijbehorend(e) bouwwerk(en) van 3 meter dan wel de hoogte van de eerste verdiepingvloer van het hoofdgebouw(en) vermeerderd met 0,25 meter;
 - f. de gezamenlijke oppervlakte van bijbehorend(e) bouwwerk(en) buiten het werkingsgebied ' Bouwvlak ' mag maximaal 100 m² bedragen, waarbij het bebouwingspercentage van het bebouwingsgebied niet meer dan 50% mag bedragen;
 - g. indien het bebouwingsgebied groter is dan 400 m², is de maximale oppervlakte van bijbehorend(e) bouwwerk(en) buiten het werkingsgebied ' Bouwvlak ', 100 m² vermeerderd met 10% van het deel van het bebouwingsgebied groter dan 400 m², tot een maximum van totaal 150 m²;

- h. de minimale afstand tot de zijdelingse perceelsgrens voor aangebouwd(e) bijbehorend(e) bouwwerk(en) bij vrijstaande hoofdgebouw(en) bedraagt 1 meter. Voor aangebouwd(e) bijbehorend(e) bouwwerk(en) bij een vrijstaand hoofdgebouw(en) geldt dat als deze op minimaal 3 meter achter de voorgevel is gebouwd, deze tot op de perceelgrens gebouwd mag worden;
 - i. bijbehorend(e) bouwwerk(en) moeten in het achtererfgebied of in het zijerf worden gebouwd, met uitzondering van het bepaalde in het tweede lid;
 - j. de breedte van aangebouwd(e) bijbehorend(e) bouwwerk(en) aan de zijgevel van een hoofdgebouw(en) mag maximaal 80% zijn van de breedte van het oorspronkelijke hoofdgebouw(en).
2. Tenzij uit de overige bepalingen van Hoofdstuk 6 van dit omgevingsplan iets anders volgt, dan geldt dat het uitbreiden van een woning aan de voorzijde met een uitbouw door middel van een overschrijding van de voorgevel is toegestaan onder voorwaarden dat:
- a. de bouwhoogte van de uitbouw maximaal 3 meter bedraagt, maar niet hoger dan de eerste bouwlaag van het hoofdgebouw(en);
 - b. de breedte van de uitbouw maximaal 50% mag bedragen van de breedte van de oorspronkelijke voorgevel van de woning;
 - c. de diepte van de uitbouw maximaal 50% mag bedragen van de diepte van de aanwezige ruimte tussen de voorgevel en de aan de weg(en) gelegen bouwperceelgrens, met een maximum van 1,5 meter.
3. bijbehorend(e) bouwwerk(en) als bedoeld in dit artikel moeten zijn gelegen bij een hoofdgebouw welke niet is;
- a. een woonwagen(s);
 - b. een small House;
 - c. een tiny house;
 - d. een bouwwerk voor recreatief nachtverblijf door één huishouden;
 - e. een hoofdgebouw(en) waarvoor een tijdelijke vergunning is verleend, waarna de vergunninghouder verplicht is de toestand in bestaand(e) situatie te herstellen.
4. bijbehorend(e) bouwwerk(en) welke zijn gelegen bij hoofdgebouwen als bedoeld in het derde lid van dit artikel, zijn enkel toegestaan voor zover voor die locatie in afdeling 6.2 of afdeling 6.3 bouwmogelijkheden zijn opgenomen voor bijbehorend(e) bouwwerk(en).

KKKKK

Artikel 6.10 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.10 Werkingsgebied

De voorschriften in deze subparagraaf zijn, tenzij anders bepaald, van toepassing op het werkingsgebied ' ~~Vergunningsplicht~~ Vergunningplicht bouwactiviteiten '.

LLLLL

Artikel 6.14 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.14 Werkingsgebied

De voorschriften in deze subparagraaf zijn, tenzij anders bepaald, van toepassing op het werkingsgebied ' Uitzonderingen ~~vergunningplicht~~ vergunningvrije bouwactiviteiten '.

MMMMM

Het opschrift van artikel 6.15 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.15 Algemene bepalingen ~~vergunningvrije~~ vergunningvrije bouwwerken

NNNNN

Artikel 6.16 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.16 Vergunningsvrije Vergunningvrije bijbehorende bouwwerken

1. Een bijbehorend(e) bouwwerk(en) bij een hoofdgebouw is zonder vergunning als bedoeld in artikel 6.11 toegestaan indien het bijbehorende bouwwerk voldoet aan het bepaalde in subparagraaf 6.1.2.1, 6.1.2.3 en aan het bepaalde in dit artikel. Een bijbehorend(e) bouwwerk(en) die aan het bepaalde in de eerste volzin van dit lid voldoet, is van rechtswege in overeenstemming met het omgevingsplan.
2. Een bijbehorend bouwwerk als bedoeld in deze paragraaf moet zijn gelegen bij een hoofdgebouw(en) welke niet is;
 - a. een woonwagen(s) ;
 - b. een small House;
 - c. een tiny house;
 - d. een bouwwerk voor recreatief nachtverblijf door één huishouden;
 - e. een hoofdgebouw(en) waarvoor een tijdelijke vergunning is verleend, waarna de vergunninghouder verplicht is de toestand in bestaand(e) situatie te herstellen.
3. Aangebouwde bijbehorend(e) bouwwerk(en) achter het hoofdgebouw(en) binnen het bouwvlak(ken) die voldoen aan de voorschriften voor de desbetreffende locatie, zijn zonder vergunning als bedoeld in artikel 6.11 van dit omgevingsplan toegestaan. Het voorgaande geldt enkel voor aangebouwde bijbehorend(e) bouwwerk(en) die de breedte van het hoofdgebouw(en) niet overschrijden.
4. Voor het bouwen van vergunningvrije bijbehorend(e) bouwwerk(en) gelden naast de overige bepalingen in dit artikel de volgende regels:
 - a. Voor het bouwen, in stand houden en gebruiken van een bijbehorend(e) bouwwerk(en) of een uitbreiding daarvan, wordt voldaan aan de volgende eisen: 1°. op de grond staand; 2°. gelegen in achtererfgebied, met uitzondering van carports en overkapping(en); 3°. op een afstand van meer dan 1 m vanaf openbaar toegankelijk gebied;
 - b. Een bijbehorend(e) bouwwerk(en) mag zowel binnen als buiten het bouwvlak(ken) worden gebouwd;
 - c. Carports en overkapping(en) mogen op 0,3 m achter (het verlengde van) de voorgevel van het hoofdgebouw(en) worden gebouwd, mits het boeibord niet hoger is dan 30 cm.
 - d. Een verblijfsgebied is uitsluitend toegestaan op de eerste bouwlaag;
 - e. Voor zover voorzien van een buitenruimte: de buitenruimte op de grond is gelegen;
5. Voor het bouwen van vergunningvrije bijbehorend(e) bouwwerk(en) gelden naast de overige bepalingen in dit artikel de volgende regels:
 - a. de afstand van aangebouwde bijbehorend(e) bouwwerk(en) tot de zijdelingse bouwperceelgrens bedraagt minimaal 1 meter bij vrijstaande woningen.
 - b. aangebouwde overkapping(en) bij vrijstaande woning(en) mogen tot op de perceelgrens gebouwd worden als de afstand ~~tot het verlengde~~ van de overkapping(en) tot het verlengde van de voorgevel van het hoofdgebouw(en) minimaal 3 meter is.
 - c. Bij vrijstaande woning(en) mogen vrijstaande bijbehorend(e) bouwwerk(en) tot op de perceelgrens gebouwd worden mits deze functioneel ondergeschikt zijn.
 - d. Bij overige typen woning(en) mogen bijbehorend(e) bouwwerk(en) tot op de perceelgrens gebouwd worden.
6. Voor het bouwen van vergunningvrije bijbehorend(e) bouwwerk(en) gelden naast de overige bepalingen in dit artikel de volgende regels:
 - a. Indien het een niet-aangebouwd bijbehorend(e) bouwwerk(en) betreft mag de goothoogte niet meer bedragen dan 3 meter
 - b. Indien het een aangebouwd(e) bijbehorend(e) bouwwerk(en) betreft mag de goothoogte niet meer dan 3 meter bedragen dan wel de hoogte van de eerste verdiepingvloer van het hoofdgebouw(en) vermeerderd met 0,25 m,
 - c. De bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 6 m en niet hoger zijn de bouwhoogte van het hoofdgebouw(en) .
 - d. De bouwhoogte van een aangebouwd(e) bijbehorend(e) bouwwerk(en) op een afstand van meer dan 4 meter van het oorspronkelijke hoofdgebouw(en) mag niet meer zijn dan 3 meter.

7. Voor het bouwen van vergunningvrije bijbehorend(e) bouwwerk(en) gelden naast de overige bepalingen in dit artikel de volgende regels:
 - a. De gezamenlijke oppervlakte van bijbehorend(e) bouwwerk(en) buiten het bouwvlak(ken) mag maximaal 100 m² bedragen, waarbij het bebouwingspercentage van het bebouwingsgebied niet meer dan 50% mag bedragen;
 - b. Indien het bebouwingsgebied groter is dan 400m², 100m² vermeerderd met 10% van het deel van het bebouwingsgebied groter dan 400m², tot een maximum van totaal 150m².
8. De breedte van (aangebouwde) bijbehorend(e) bouwwerk(en) aan de zijgevel, gemeten in het verlengde van de voorgevel van het hoofdgebouw(en) , mag niet meer bedragen dan 4 meter .
9. Het gebruiken van een bestaande bouwwerk voor huisvesting in verband met mantelzorg

OOOOO

Het opschrift van artikel 6.17 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.17 ~~Vergunningsvrij~~ Vergunningvrij gebouw voor recreatief nachtverblijf

PPPPP

Het opschrift van artikel 6.18 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.18 Mantelzorg ~~vergunningsvrij~~ vergunningvrij

QQQQQ

Het opschrift van artikel 6.19 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.19 ~~Vergunningsvrije~~ Vergunningvrije dakkapellen

RRRRR

Het opschrift van artikel 6.20 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.20 Binnenplanse ~~vergunningsvrije~~ vergunningvrije activiteiten voor bouwwerken, geen gebouwen zijnde

SSSSS

Het opschrift van artikel 6.24 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.24 ~~Vergunningsvrije~~ Vergunningvrije activiteiten op locaties met het werkingsgebied Wonen buiten de bebouwde kom

TTTTT

Na paragraaf 6.1.3 wordt een paragraaf ingevoegd, luidende:

Paragraaf 6.1.4 Overige vergunningplichten bouwwerken

Artikel 6.43 Werkingsgebied

De voorschriften in deze paragraaf zijn, tenzij anders bepaald, van toepassing op het werkingsgebied " Overige vergunningplichten bouwwerken ".

Artikel 6.44 Samenvoegverbod woningen

1. Het is verboden zonder vergunning 2 (of meer) woningen samen te voegen tot 1 woning.
2. De vergunning kan worden geweigerd als naar het oordeel van het bevoegd gezag:
 - a. De samenvoeging onevenredige afbreuk doet aan het straatbeeld of de stedenbouwkundige structuur van de locatie waar de woningen staan.
 - b. De samenvoeging onevenredige afbreuk doet aan het gebouw waar de woningen onderdeel van uitmaken.
 - c. De samenvoeging niet wenselijk is gelet op het behoud van de woningvoorraad in de gemeente.

UUUUU

Het opschrift van artikel 6.43 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.43~~ 6.45 Werkingsgebied Bouwvlak

VVVVV

Het opschrift van artikel 6.44 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.44~~ 6.46 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 2 meter

WWWWW

Het opschrift van artikel 6.45 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.45~~ 6.47 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 3 meter

XXXXX

Het opschrift van artikel 6.46 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.46~~ 6.48 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 3.5 meter

YYYYY

Het opschrift van artikel 6.47 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.47~~ 6.49 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 4 meter

ZZZZZ

Het opschrift van artikel 6.48 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.48~~ 6.50 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 4.5 meter

AAAAAA

Het opschrift van artikel 6.49 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.49~~ 6.51 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 5 meter

BBBBBB

Het opschrift van artikel 6.50 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.50~~ 6.52 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 6 meter

CCCCCC

Het opschrift van artikel 6.51 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.51~~ 6.53 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 6.5 meter

DDDDDD

Het opschrift van artikel 6.52 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.52~~ 6.54 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 7 meter

EEEEEE

Het opschrift van artikel 6.53 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.53~~ 6.55 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 7.5 meter

FFFFFF

Het opschrift van artikel 6.54 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.54~~ 6.56 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 8 meter

GGGGGG

Het opschrift van artikel 6.55 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.55~~ 6.57 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 8.5 meter

HHHHHH

Het opschrift van artikel 6.56 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.56~~ 6.58 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 9 meter

IIIIII

Het opschrift van artikel 6.57 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.57~~ 6.59 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 9.6 meter

JJJJJJ

Het opschrift van artikel 6.58 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.58~~ 6.60 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 10 meter

KKKKKK

Na artikel 6.58 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 6.61 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 11 meter

Ter plaatse van het werkingsgebied " Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 11 meter " geldt dat de maximale toegestane bouwhoogte voor hoofdgebouwen 11 meter bedraagt.

LLLLLL

Het opschrift van artikel 6.59 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.59~~ 6.62 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 12 meter

MMMMMM

Het opschrift van artikel 6.60 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.60~~ 6.63 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 13 meter

NNNNNN

Het opschrift van artikel 6.61 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.61~~ 6.64 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 15 meter

OOOOOO

Het opschrift van artikel 6.62 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.62~~ 6.65 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 17 meter

PPPPPP

Het opschrift van artikel 6.63 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.63~~ 6.66 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 20 meter

QQQQQQ

Het opschrift van artikel 6.64 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.64~~ 6.67 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 22 meter

RRRRRR

Het opschrift van artikel 6.65 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.65~~ 6.68 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 25 meter

SSSSSS

Het opschrift van artikel 6.66 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.66~~ 6.69 Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 40 meter

TTTTTT

Het opschrift van artikel 6.67 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.67~~ 6.70 Maximale bouwhoogte bijbehorende bouwwerken 3 meter

UUUUUU

Het opschrift van artikel 6.68 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.68~~ 6.71 Maximale bouwhoogte bijbehorende bouwwerken 3,5 meter

VVVVVV

Het opschrift van artikel 6.69 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.69~~ 6.72 Maximale bouwhoogte bijbehorende bouwwerken 4 meter

WWWWWW

Het opschrift van artikel 6.70 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.70~~ 6.73 Maximale bouwhoogte bijbehorende bouwwerken 5 meter

XXXXXX

Het opschrift van artikel 6.71 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.71~~ 6.74 Maximale bouwhoogte bijbehorende bouwwerken 6 meter

YYYYYY

Het opschrift van artikel 6.72 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.72~~ 6.75 Maximale bouwhoogte bijbehorende bouwwerken 7 meter

ZZZZZZ

Het opschrift van artikel 6.73 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.73~~ 6.76 Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 2 meter

AAAAAAA

Het opschrift van artikel 6.74 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.74~~ 6.77 Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 2,5 meter

BBBBBBB

Het opschrift van artikel 6.75 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.75~~ 6.78 Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 3 meter

CCCCCCC

Na artikel 6.75 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 6.79 Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 4 meter

Ter plaatse van het werkingsgebied " Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 4 meter " geldt dat de maximale toegestane bouwhoogte voor bouwwerken geen gebouw(en) zijnde 4 meter bedraagt.

DDDDDDD

Het opschrift van artikel 6.76 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.76~~ 6.80 Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 6 meter

EEEEEEE

Het opschrift van artikel 6.77 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.77~~ 6.81 Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 9 meter

FFFFFFF

Het opschrift van artikel 6.78 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.78~~ 6.82 Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 12 meter

GGGGGGG

Het opschrift van artikel 6.79 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.79~~ 6.83 Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 15 meter

HHHHHHH

Het opschrift van artikel 6.80 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.80~~ 6.84 Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 25 meter

IIIIII

Het opschrift van artikel 6.81 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.81~~ 6.85 Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 30 meter

JJJJJJ

Het opschrift van artikel 6.82 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.82~~ 6.86 Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 40 meter

KKKKKKK

Het opschrift van artikel 6.83 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.83~~ 6.87 Maximale goothoogte hoofdgebouwen 2 meter

LLLLLLL

Het opschrift van artikel 6.84 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.84~~ 6.88 Maximale goothoogte hoofdgebouwen 3 meter

MMMMMMM

Het opschrift van artikel 6.85 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.85~~ 6.89 Maximale goothoogte hoofdgebouwen 3.5 meter

NNNNNNN

Het opschrift van artikel 6.86 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.86~~ 6.90 Maximale goothoogte hoofdgebouwen 4 meter

OOOOOOO

Het opschrift van artikel 6.87 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.87~~ 6.91 Maximale goothoogte hoofdgebouwen 4.5 meter

PPPPPPP

Het opschrift van artikel 6.88 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.88~~ 6.92 Maximale goothoogte hoofdgebouwen 5 meter

QQQQQQQ

Het opschrift van artikel 6.89 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.89~~ 6.93 Maximale goothoogte hoofdgebouwen 5.5 meter

RRRRRRR

Het opschrift van artikel 6.90 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.90~~ 6.94 Maximale goothoogte hoofdgebouwen 6 meter

SSSSSSS

Het opschrift van artikel 6.91 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.91~~ 6.95 Maximale goothoogte hoofdgebouwen 6.5 meter

TTTTTTT

Het opschrift van artikel 6.92 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.92~~ 6.96 Maximale goothoogte hoofdgebouwen 7 meter

UUUUUUU

Na artikel 6.92 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 6.97 Maximale goothoogte hoofdgebouwen 7.5 meter

Ter plaatse van het werkingsgebied " Maximale goothoogte hoofdgebouwen 7,5 meter " geldt dat de maximale toegestane goothoogte voor hoofdgebouw(en) 7,5 meter bedraagt.

VVVVVVV

Het opschrift van artikel 6.93 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.93~~ 6.98 Maximale goothoogte hoofdgebouwen 8 meter

WWWWWWW

Het opschrift van artikel 6.94 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.94~~ 6.99 Maximale goothoogte hoofdgebouwen 9,5 meter

XXXXXXX

Het opschrift van artikel 6.95 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.95~~ 6.100 Maximale goothoogte hoofdgebouwen 11 meter

YYYYYYY

Artikel 6.96 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.96~~ 6.101 Maximale goothoogte hoofdgebouwen 18 meter

Ter plaatse van het werkingsgebied " Maximale goothoogte hoofdgebouwen 18 meter " geldt dat de maximale toegestane goothoogte voor hoofdgebouw(en) 18 meter bedraagt.

ZZZZZZZ

Het opschrift van artikel 6.97 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.97~~ 6.102 Maximale goothoogte bijbehorende bouwwerken 3 meter

AAAAAAA

Het opschrift van artikel 6.98 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.98~~ 6.103 Maximale goothoogte bijbehorende bouwwerken 4 meter

BBBBBBB

Het opschrift van artikel 6.99 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.99~~ 6.104 Maximale goothoogte bijbehorende bouwwerken 5 meter

CCCCCCC

Het opschrift van artikel 6.100 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.100~~ 6.105 Maximaal bebouwingspercentage 10

DDDDDDD

Het opschrift van artikel 6.101 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.101~~ 6.106 Maximaal bebouwingspercentage 20

EEEEEEEE

Het opschrift van artikel 6.102 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.102~~ 6.107 Maximaal bebouwingspercentage 25

FFFFFFF

Het opschrift van artikel 6.103 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.103~~ 6.108 Maximaal bebouwingspercentage 30

GGGGGGG

Het opschrift van artikel 6.104 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.104~~ 6.109 Maximaal bebouwingspercentage 40

HHHHHHH

Het opschrift van artikel 6.105 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.105~~ 6.110 Maximaal bebouwingspercentage 50

IIIIII

Het opschrift van artikel 6.106 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.106~~ 6.111 Maximaal bebouwingspercentage 60

JJJJJJJ

Het opschrift van artikel 6.107 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.107~~ 6.112 Maximaal bebouwingspercentage 65

KKKKKKK

Het opschrift van artikel 6.108 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.108~~ 6.113 Maximaal bebouwingspercentage 70

LLLLLLL

Het opschrift van artikel 6.109 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.109~~ 6.114 Maximaal bebouwingspercentage 80

MMMMMMM

Het opschrift van artikel 6.110 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.110~~ 6.115 Maximaal bebouwingspercentage 90

NNNNNNNN

Het opschrift van artikel 6.111 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.111~~ 6.116 Maximaal bebouwingspercentage 100

OOOOOOOO

Het opschrift van artikel 6.112 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.112~~ 6.117 Maximale dakhelling 10

PPPPPPPP

Het opschrift van artikel 6.113 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.113~~ 6.118 Maximale dakhelling 20

QQQQQQQQ

Het opschrift van artikel 6.114 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.114~~ 6.119 Maximale dakhelling 30

RRRRRRRR

Het opschrift van artikel 6.115 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.115~~ 6.120 Maximale dakhelling 40

SSSSSSSS

Het opschrift van artikel 6.116 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.116~~ 6.121 Maximale dakhelling 50

TTTTTTTT

Het opschrift van artikel 6.117 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.117~~ 6.122 Maximale dakhelling 60

UUUUUUUU

Het opschrift van artikel 6.118 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.118~~ 6.123 Maximale dakhelling 70

VVVVVVVV

Het opschrift van artikel 6.119 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.119~~ 6.124 Maximale dakhelling 80

WWWWWWWWW

Het opschrift van artikel 6.120 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.120~~ 6.125 Maximale oppervlakte hoofdgebouwen 30 m2

XXXXXXXXXX

Het opschrift van artikel 6.121 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.121~~ 6.126 Maximale oppervlakte hoofdgebouwen 100 m2

YYYYYYYYY

Het opschrift van artikel 6.122 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.122~~ 6.127 Maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken 10 m2

ZZZZZZZZZ

Het opschrift van artikel 6.123 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.123~~ 6.128 Maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken 50 m2

AAAAAAAAAA

Het opschrift van artikel 6.124 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.124~~ 6.129 Maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken 70 m2

BBBBBBBBBB

Het opschrift van artikel 6.125 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.125~~ 6.130 Maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken 150 m2

CCCCCCCCC

Het opschrift van artikel 6.126 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.126~~ 6.131 Maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken 250 m2

DDDDDDDDDD

Na artikel 6.126 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 6.132 Maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken 350 m2

Ter plaatse van het werkingsgebied " Maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken 350 m2 "
geldt dat maximaal 350 m2 aan bijbehorende bouwwerken per woning is toegestaan.

EEEEEEEEEE

Het opschrift van artikel 6.127 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.127~~ 6.133 Maximale oppervlakte bouwperceel 2500 m2

FFFFFFFFFF

Het opschrift van artikel 6.128 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.128~~ 6.134 Maximale oppervlakte bouwperceel 5000 m2

GGGGGGGGGG

Het opschrift van artikel 6.129 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.129~~ 6.135 Maximale inhoud woning 750 m3

HHHHHHHHHH

Het opschrift van artikel 6.130 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.130~~ 6.136 Maximale inhoud woning 850 m3

IIIIIIIIII

Het opschrift van artikel 6.131 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.131~~ 6.137 Maximale inhoud woningen 1000 m3

JJJJJJJJJJ

Het opschrift van artikel 6.132 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.132~~ 6.138 Maximaal aantal wooneenheden 1

KKKKKKKKKK

Het opschrift van artikel 6.133 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.133~~ 6.139 Maximaal aantal wooneenheden 2

LLLLLLLLL

Het opschrift van artikel 6.134 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.134~~ 6.140 Maximaal aantal wooneenheden 3

MMMMMMMMM

Het opschrift van artikel 6.135 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.135~~ 6.141 Maximaal aantal wooneenheden 4

NNNNNNNNN

Het opschrift van artikel 6.136 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.136~~ 6.142 Maximaal aantal wooneenheden 5

OOOOOOOOO

Het opschrift van artikel 6.137 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.137~~ 6.143 Maximaal aantal wooneenheden 6

PPPPPPPPP

Het opschrift van artikel 6.138 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.138~~ 6.144 Maximaal aantal wooneenheden 7

QQQQQQQQQ

Het opschrift van artikel 6.139 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.139~~ 6.145 Maximaal aantal wooneenheden 8

RRRRRRRRR

Het opschrift van artikel 6.140 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.140~~ 6.146 Maximaal aantal wooneenheden 9

SSSSSSSSS

Het opschrift van artikel 6.141 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.141~~ 6.147 Maximaal aantal wooneenheden 10

TTTTTTTTT

Het opschrift van artikel 6.142 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.142~~ 6.148 Maximaal aantal wooneenheden 11

UUUUUUUUU

Het opschrift van artikel 6.143 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.143~~ 6.149 Maximaal aantal wooneenheden 12

VVVVVVVVV

Het opschrift van artikel 6.144 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.144~~ 6.150 Maximaal aantal wooneenheden 13

WWWWWWWWW

Het opschrift van artikel 6.145 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.145~~ 6.151 Maximaal aantal wooneenheden 14

XXXXXXXXX

Het opschrift van artikel 6.146 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.146~~ 6.152 Maximaal aantal wooneenheden 15

YYYYYYYYY

Het opschrift van artikel 6.147 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.147~~ 6.153 Maximaal aantal wooneenheden 22

ZZZZZZZZZ

Het opschrift van artikel 6.148 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.148~~ 6.154 Maximaal aantal wooneenheden 28

AAAAAAAAA

Het opschrift van artikel 6.149 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.149~~ 6.155 Maximale afstand bijbehorende bouwwerken 25 meter

BBBBBBBBBBB

Het opschrift van artikel 6.150 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.150~~ 6.156 Maximale afstand kelders 1 meter

CCCCCCCCCCC

Het opschrift van artikel 6.151 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.151~~ 6.157 Maximale afstand kelders 2 meter

DDDDDDDDDDD

Het opschrift van artikel 6.152 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.152~~ 6.158 Maximale afstand kelders 3 meter

EEEEEEEEEEE

Het opschrift van artikel 6.153 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.153~~ 6.159 Maximale afstand kelders 4 meter

FFFFFFFFFFF

Het opschrift van artikel 6.154 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.154~~ 6.160 Maximale afstand kelders 5 meter

GGGGGGGGGGG

Het opschrift van artikel 6.155 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.155~~ 6.161 Maximaal aantal bouwlagen 1

HHHHHHHHHHH

Het opschrift van artikel 6.156 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.156~~ 6.162 Maximaal aantal bouwlagen 2

IIIIIIIII

Het opschrift van artikel 6.157 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.157~~ 6.163 Maximaal aantal bouwlagen 3

JJJJJJJJJJ

Het opschrift van artikel 6.158 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.158~~ 6.164 Maximaal aantal bouwlagen 4

KKKKKKKKKK

Het opschrift van artikel 6.159 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.159~~ 6.165 Maximaal aantal bouwlagen 5

LLLLLLLLLLL

Het opschrift van artikel 6.160 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.160~~ 6.166 Maximaal aantal bouwlagen 6

MMMMMMMMMMM

Het opschrift van artikel 6.161 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.161~~ 6.167 Minimale bouwhoogte 4 meter

NNNNNNNNNN

Het opschrift van artikel 6.162 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.162~~ 6.168 Minimale bouwhoogte 6 meter

OOOOOOOOOO

Artikel 6.163 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.163~~ 6.169 Locaties met het werkingsgebied Aaneengebouwd

1. Ter plaatse van het werkingsgebied 'Aaneengebouwd' zijn aaneengebouwde woning toegestaan.
2.

De minimale afstand voor hoofdgebouw(en) tot de zijdelingse perceelsgrens bedraagt ter plaatse van het werkingsgebied 'Aaneengebouwd' aan de zijde van de eindwoningen minimaal 2 meter. Voor de tussengelegen woning(en) geldt geen minimale afstand tot de zijdelingse perceelsgrens.

Ter plaatse van het werkingsgebied 'Aaneengebouwd' geldt geen minimale afstand tot de zijdelingse perceelsgrens.

PPPPPPPPPP

Het opschrift van artikel 6.164 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.164~~ 6.170 Soorten Locaties met het werkingsgebied Gestapeld

QQQQQQQQQQ

Het opschrift van artikel 6.165 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.165~~ 6.171 Locaties met het werkingsgebied Twee-aaneen

RRRRRRRRRR

Het opschrift van artikel 6.166 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.166~~ 6.172 Locaties met het werkingsgebied Wonen - Tiny houses

SSSSSSSSSS

Het opschrift van artikel 6.167 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.167~~ 6.173 Locaties met het werkingsgebied Vrijstaand

TTTTTTTTTT

Het opschrift van artikel 6.168 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.168~~ 6.174 Locaties met het werkingsgebied Wonen - garageboxen

UUUUUUUUUU

Het opschrift van artikel 6.169 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.169~~ 6.175 Locaties met het werkingsgebied Levensloopbestendige woningen

VVVVVVVVVV

Het opschrift van artikel 6.170 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.170~~ 6.176 Locaties met het werkingsgebied Wonen - small houses

WWWWWWWWWWW

Het opschrift van artikel 6.171 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.171~~ 6.177 Locaties met het werkingsgebied Wonen - woonwagenstandplaats

XXXXXXXXXX

Het opschrift van artikel 6.172 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.172~~ 6.178 Nokrichting evenwijdig

YYYYYYYYYYY

Het opschrift van artikel 6.173 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.173~~ 6.179 Nokrichting haaks

ZZZZZZZZZZZ

Het opschrift van artikel 6.174 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.174~~ 6.180 Bestaande bebouwing

AAAAAAAAAAAA

Het opschrift van artikel 6.175 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.175~~ 6.181 Bestaande goot- en bouwhoogte

BBBBBBBBBBBB

Het opschrift van artikel 6.176 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.176~~ 6.182 Bijbehorende bouwwerken toegestaan

CCCCCCCCCCCC

Het opschrift van artikel 6.177 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.177~~ 6.183 Bijbehorende bouwwerken uitgesloten

DDDDDDDDDDDD

Het opschrift van artikel 6.178 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.178~~ 6.184 Geen schuttingen

EEEEEEEEEEEE

Het opschrift van artikel 6.179 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.179~~ 6.185 Geen uitbouw aan de voorgevel

FFFFFFFFFFFF

Het opschrift van artikel 6.180 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.180~~ 6.186 Geen verlichting

GGGGGGGGGGG

Het opschrift van artikel 6.181 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.181~~ 6.187 Serre

HHHHHHHHHHH

Het opschrift van artikel 6.182 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.182~~ 6.188 Bijbehorend bouwwerk in het bouwvlak

IIIIIIIIII

Het opschrift van artikel 6.183 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.183~~ 6.189 Stadscentrum Groenlo

JJJJJJJJJJJ

Het opschrift van artikel 6.184 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.184~~ 6.190 Welstandsvrij

KKKKKKKKKKK

Het opschrift van artikel 6.185 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.185~~ 6.191 Hoofdgebouw in de voorgevelrooilijn

LLLLLLLLLLLLL

Het opschrift van artikel 6.186 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.186~~ 6.192 Werkingsgebied

MMMMMMMMMMMMM

Het opschrift van artikel 6.187 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.187~~ 6.193 Omgevingsnorm maximale bouwhoogte hoofdgebouwen

NNNNNNNNNNN

Het opschrift van artikel 6.188 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.188~~ 6.194 Omgevingsnorm maximale bouwhoogte bijbehorende bouwwerken

OOOOOOOOOOO

Het opschrift van artikel 6.189 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.189~~ 6.195 Omgevingsnorm maximale bouwhoogte bouwwerken geen gebouw zijnde

PPPPPPPPPP

Het opschrift van artikel 6.190 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.190~~ 6.196 Omgevingsnorm maximale goothoogte hoofdgebouwen

QQQQQQQQQQ

Het opschrift van artikel 6.191 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.191~~ 6.197 Omgevingsnorm maximale goothoogte bijbehorende bouwwerken

RRRRRRRRRR

Het opschrift van artikel 6.192 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.192~~ 6.198 Maximale bebouwingspercentages

SSSSSSSSSS

Het opschrift van artikel 6.193 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.193~~ 6.199 Maximale dakhelling

TTTTTTTTTT

Het opschrift van artikel 6.194 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.194~~ 6.200 Maximale oppervlakte hoofdgebouwen

UUUUUUUUUU

Het opschrift van artikel 6.195 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.195~~ 6.201 Maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken

VVVVVVVVVV

Het opschrift van artikel 6.196 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.196~~ 6.202 Maximale inhoud woningen

WWWWWWWWWWWW

Het opschrift van artikel 6.197 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.197~~ 6.203 Maximaal aantal wooneenheden

XXXXXXXXXXXXX

Het opschrift van artikel 6.198 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.198~~ 6.204 Maximaal aantal bouwlagen

YYYYYYYYYYYY

Het opschrift van artikel 6.199 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.199~~ 6.205 Maximale afstand kelders van hoofdgebouwen

ZZZZZZZZZZZZ

Het opschrift van artikel 6.200 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.200~~ 6.206 Toegestane woningtypes

AAAAAAAAAAAAA

Paragraaf 6.3.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 6.3.1 Bouwvoorschriften voor specifieke soorten bouwwerken

Subparagraaf 6.3.1.1 Hoofdgebouwen

[Gereserveerd]

Subparagraaf 6.3.1.2 Bijbehorende bouwwerken

[Gereserveerd]

Subparagraaf 6.3.1.3 Bouwwerken geen gebouw zijnde

Artikel ~~6.201~~ 6.207 Maximale bouwhoogte ballenvangers

Ter plaatse van het werkingsgebied " Maximale bouwhoogte ballenvangers 10 meter " geldt dat de maximale toegestane bouwhoogte voor ballenvangers 10 meter bedraagt.

Artikel ~~6.202~~ 6.208 Maximale bouwhoogte bruggen

1. Ter plaatse van het werkingsgebied " Maximale bouwhoogte bruggen 6 meter " geldt dat de maximale toegestane bouwhoogte voor bruggen 6 meter bedraagt.
2. Ter plaatse van het werkingsgebied " Maximale bouwhoogte bruggen 7 meter " geldt dat de maximale toegestane bouwhoogte voor bruggen 7 meter bedraagt.

3. Ter plaatse van het werkingsgebied " Maximale bouwhoogte bruggen 10 meter " geldt dat de maximale toegestane bouwhoogte voor bruggen 10 meter bedraagt.

Artikel 6.209 Maximale bouwhoogte erf- en terreinafscheidingen

Ter plaatse van het werkingsgebied " Maximale bouwhoogte erf- en terreinafscheidingen 2 meter " geldt dat de maximale bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen 2 meter bedraagt.

Artikel ~~6.203~~ 6.210 Maximale bouwhoogte geluidsschermen en grondwallen

1. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Maximale bouwhoogte geluidsschermen en grondwallen 6 meter ' geldt dat de maximale bouwhoogte van geluidsschermen en grondwallen 6 meter bedraagt.
2. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Maximale bouwhoogte geluidsschermen en grondwallen 8 meter ' geldt dat de maximale bouwhoogte van geluidsschermen en grondwallen 8 meter bedraagt.

Artikel ~~6.204~~ 6.211 Maximale bouwhoogte speeltoestellen

1. Ter plaatse van het werkingsgebied " Maximale bouwhoogte speeltoestellen 5 meter " geldt dat de maximale toegestane bouwhoogte voor speeltoestellen 5 meter bedraagt.
2. Ter plaatse van het werkingsgebied " Maximale bouwhoogte speeltoestellen 10 meter " geldt dat de maximale toegestane bouwhoogte voor speeltoestellen 10 meter bedraagt.

Artikel ~~6.205~~ 6.212 Maximale maten steigers en vlonders

1. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Steigers en vlonders - 1 ' zijn steigers en vlonders toegestaan met een maximale bouwhoogte van 1 meter met een maximale oppervlakte per steiger/vlonder van 16 m²;
2. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Steigers en vlonders - 2 ' zijn steigers en vlonders toegestaan met een maximale bouwhoogte van 1 meter met een maximale oppervlakte per steiger/vlonder van 20 m²;

Artikel ~~6.206~~ 6.213 Maximale bouwhoogte verlichtingsmasten

1. Ter plaatse van het werkingsgebied " Maximale bouwhoogte verlichtingsmasten 10 meter " geldt dat de maximale toegestane bouwhoogte voor verlichtingsmasten 10 meter bedraagt.
2. Ter plaatse van het werkingsgebied " Maximale bouwhoogte verlichtingsmasten 15 meter " geldt dat de maximale toegestane bouwhoogte voor verlichtingsmasten 15 meter bedraagt.

Artikel ~~6.207~~ 6.214 Maximale bouwhoogte Windturbines

1. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Maximale bouwhoogte windturbines 5 meter ' geldt dat de maximale bouwhoogte van windturbines 5 meter bedraagt.
2. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Maximale bouwhoogte windturbines 15 meter ' geldt dat de maximale bouwhoogte van windturbines 15 meter bedraagt.
3. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Maximale bouwhoogte windturbines 25 meter ' geldt dat de maximale bouwhoogte van windturbines 25 meter bedraagt.
4. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Maximale bouwhoogte windturbines 80 meter ' geldt dat de maximale bouwhoogte van windturbines 80 meter bedraagt.

Subparagraaf 6.3.1.4 Vergunningplicht karakteristieke bouwwerken

[Red: Artikel 8.24 verplaatst van paragraaf 8.1.6 naar subparagraaf 6.3.1.4.]

Artikel ~~8.24~~ 6.215 Karakteristieke bouwwerken

1. Het is verboden bouwwerken ter plaatse van de locaties met werkingsgebied " Karakteristiek " te wijzigen zonder vergunning.
2. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Karakteristiek ' kan de in het eerste lid genoemde vergunning worden verleend als de wijzigingen de karakteristieke kenmerken van het gebouw(en) niet onevenredig aantasten.

BBBBBBBBBBBBBB

Het opschrift van artikel 6.208 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.208~~ 6.216 Bouwwerken in het werkingsgebied Agrarisch - bedrijfsperceel

CCCCCCCCCCCC

Artikel 6.209 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.209~~ 6.217 Bouwwerken in het werkingsgebied Agrarisch - landbouwgrond

1. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Agrarisch - landbouwgrond ' zijn uitsluitend de bouwwerken toegestaan die in dit artikel zijn genoemd.
2. De bestaand(e) bebouwing.
3. Schuilgelegenheden voor fietsers en wandelaars zijn toegestaan met een maximum oppervlakte van 30 m² per schuilgelegenheid en een maximum hoogte van 2,5 meter.
4. teelt ondersteunende voorzieningen zijn toegestaan met een maximum hoogte van 3 meter mits direct aansluitend aan het bouwvlak, waarbij de teelt ondersteunende voorzieningen aan één zijde van het bouwvlak over een afstand van minimaal 25 m moeten aansluiten en de oppervlakte buiten een bouwvlak niet meer mag bedragen dan 1000 m². teelt ondersteunende voorzieningen zijn niet toegestaan in de werkingsgebieden ' Gelders natuurnetwerk ' en ' Groene ontwikkelingszone '.
5. Erfafscheidingen met een maximum hoogte van 2 meter.

DDDDDDDDDDDD

Het opschrift van artikel 6.210 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.210~~ 6.218 Bouwwerken in het werkingsgebied Natuur

EEEEEEEEEEEE

Het opschrift van artikel 6.211 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.211~~ 6.219 Bouwwerken in het werkingsgebied Tuin

FFFFFFFFFFFF

Het opschrift van artikel 6.212 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.212~~ 6.220 Bouwwerken in het werkingsgebied Verkeer, Nutsvoorzieningen en Groen

GGGGGGGGGGGG

Het opschrift van artikel 6.213 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.213~~ 6.221 Bouwwerken in het werkingsgebied Verkeer - railverkeer

HHHHHHHHHHHH

Het opschrift van artikel 6.214 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.214~~ 6.222 Bouwwerken in het werkingsgebied Groen - volkstuinten

IIIIIIIIII

Het opschrift van artikel 6.215 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.215~~ 6.223 Bouwwerken in het werkingsgebied bedrijf

JJJJJJJJJJJJ

Het opschrift van artikel 6.216 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.216~~ 6.224 Bouwvoorschriften voor bedrijfsverzamelgebouwen

KKKKKKKKKKKK

Artikel 6.217 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.217~~ 6.225 Bouwwerken in het werkingsgebied Leiding - gas

1. Op locaties met het werkingsgebied ' Leiding - gas ' zijn ~~enkel~~ gebouw(en) en werken toegestaan bedoeld voor de instandhouding van leidingen, met dien verstande dat:
 - a. De gezamenlijke oppervlakte aan bouwwerken niet meer dan 100m² bedraagt;
 - b. De bouwhoogte niet meer dan 5 meter bedraagt.
2. Het is verboden ter plaatse van het werkingsgebied " Leiding - gas " bouwwerken te bouwen of in stand te laten zonder omgevingsvergunning.
3. Het bepaalde in het tweede lid is ter plaatse van het werkingsgebied " Leiding - gas " niet van toepassing op bestaand(e) bouwwerken.
4. In afwijking van het bepaalde in het tweede lid mogen bestaande vergunde bouwwerken ter plaatse van het werkingsgebied " Leiding - gas " worden vervangen, vernieuwd of veranderd als de oppervlakte en hoogte niet worden vergroot en gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering onder de voorwaarde dat deze activiteit op grond van de andere daar geldende regels eveneens is toegestaan.
5. De vergunning als bedoeld in het tweede lid ter plaatse van het werkingsgebied " Leiding - gas " wordt alleen verleend als:
 - a. het toe te laten bouwwerk geen kwetsbaar of zeer kwetsbaar gebouw is;

- b. het toe te laten bouwwerk de veiligheid van de buisleiding niet schaadt. Burgemeester en wethouders betrekken hierbij het schriftelijk advies van de leidingbeheerder;
- c. het toe te laten bouwwerk geen negatieve gevolgen heeft voor het veilig, betrouwbaar en duurzaam functioneren van het gastransportnet

LLLLLLLLLLLLL

Na subparagraaf 6.3.2.7 wordt een subparagraaf ingevoegd, luidende:

Subparagraaf 6.3.2.8 Bouwwerken ter plaatse van de locaties met het werkingsgebied Leiding - brandstof

Artikel 6.226 Bouwwerken in het werkingsgebied Leiding - brandstof

1. Op locaties met het werkingsgebied ' Leiding - brandstof ' zijn bouwwerken geen gebouw zijnde toegestaan bedoeld voor de instandhouding van leidingen, met dien verstande dat de bouwhoogte niet meer dan 2 meter bedraagt.
2. Het is verboden ter plaatse van het werkingsgebied " Leiding - brandstof " bouwwerken te bouwen of in stand te laten zonder omgevingsvergunning.
3. Het bepaalde in het tweede lid is ter plaatse van het werkingsgebied " Leiding - brandstof " niet van toepassing op bestaand(e) bouwwerken.
4. In afwijking van het bepaalde in het tweede lid mogen bestaande vergunde bouwwerken ter plaatse van het werkingsgebied " Leiding - brandstof " worden vervangen, vernieuwd of veranderd als de oppervlakte en hoogte niet worden vergroot en gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering onder de voorwaarde dat deze activiteit op grond van de andere daar geldende regels eveneens is toegestaan.
5. De vergunning als bedoeld in het tweede lid ter plaatse van het werkingsgebied " Leiding - brandstof " wordt alleen verleend als:
 -
 - a. het toe te laten bouwwerk geen kwetsbaar of zeer kwetsbaar gebouw is;
 - b. het toe te laten bouwwerk de veiligheid van de buisleiding niet schaadt. Burgemeester en wethouders betrekken hierbij het schriftelijk advies van de leidingbeheerder;
 - c. het toe te laten bouwwerk geen negatieve gevolgen heeft voor het veilig, betrouwbaar en duurzaam functioneren van het gastransportnet

MMMMMMMMMMMMM

Het opschrift van subparagraaf 6.3.2.8 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.3.2.8~~ 6.3.2.9 Bouwwerken ter plaatse van de functie Leiding - hoogspanningsverbindingen

NNNNNNNNNNNN

Het opschrift van artikel 6.218 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.218~~ 6.227 Bouwwerken ter plaatse het werkingsgebied Leiding - hoogspanningsverbindingen

OOOOOOOOOOOOO

Het opschrift van subparagraaf 6.3.2.9 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

**Subparagraaf ~~6.3.2.9~~ 6.3.2.10 Bouwwerken ter plaatse van de functie Leiding -
Hoogspanningsverbindingen - 1**

PPPPPPPPPPPP

Het opschrift van artikel 6.219 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

**Artikel ~~6.219~~ 6.228 Bouwwerken ter plaatse van het werkingsgebied Leiding -
hoogspanningsverbindingen - 1**

QQQQQQQQQQQQ

Het opschrift van subparagraaf 6.3.2.10 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

**Subparagraaf ~~6.3.2.10~~ 6.3.2.11 Bouwwerken ter plaatse van de functie Leiding -
Ondergrondse hoogspanningsverbindingen**

RRRRRRRRRRRRR

Het opschrift van artikel 6.220 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

**Artikel ~~6.220~~ 6.229 Bouwwerken ter plaatse van het werkingsgebied Leiding -
ondergrondse hoogspanningsverbindingen**

SSSSSSSSSSSSS

Het opschrift van subparagraaf 6.3.2.11 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

**Subparagraaf ~~6.3.2.11~~ 6.3.2.12 Bouwwerken ter plaatse van locaties met een
werkingsgebied Leidingstrook**

TTTTTTTTTTTTT

Het opschrift van artikel 6.221 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

**Artikel ~~6.221~~ 6.230 Bouwwerken ter plaatse van locaties met een werkingsgebied
Leidingstrook**

UUUUUUUUUUUUU

Het opschrift van subparagraaf 6.3.2.12 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

**Subparagraaf ~~6.3.2.12~~ 6.3.2.13 Bouwwerken ter plaatse van locaties met de functie
Leiding - riool**

VVVVVVVVVVVVV

Het opschrift van artikel 6.222 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.222~~ 6.231 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied Leiding - riool

WWWWWWWWWWWWWW

Het opschrift van subparagraaf 6.3.2.13 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.3.2.13~~ 6.3.2.14 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied Milieuzone-grondwaterbeschermingsgebied

XXXXXXXXXXXXXX

Het opschrift van artikel 6.223 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.223~~ 6.232 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied Milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied

YYYYYYYYYYYYYY

Het opschrift van subparagraaf 6.3.2.14 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.3.2.14~~ 6.3.2.15 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied Veiligheidszone

ZZZZZZZZZZZZ

Het opschrift van artikel 6.224 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.224~~ 6.233 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied Veiligheidszone

AAAAAAAAAAAAAA

Het opschrift van subparagraaf 6.3.2.15 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.3.2.15~~ 6.3.2.16 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied Veiligheidszone - cng

BBBBBBBBBBBBBB

Het opschrift van artikel 6.225 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.225~~ 6.234 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied Veiligheidszone - cng

CCCCCCCCCCCC

Het opschrift van subparagraaf 6.3.2.16 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.3.2.16~~ 6.3.2.17 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied Veiligheidszone - lpg

DDDDDDDDDDDDDD

Het opschrift van artikel 6.226 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.226~~ 6.235 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied Veiligheidszone - lpg

EEEEEEEEEEEEEE

Het opschrift van subparagraaf 6.3.2.17 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.3.2.17~~ 6.3.2.18 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied Veiligheidszone - waterstof

FFFFFFFFFFFFFF

Het opschrift van artikel 6.227 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.227~~ 6.236 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied Veiligheidszone - waterstof

GGGGGGGGGGGGGG

Het opschrift van subparagraaf 6.3.2.18 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.3.2.18~~ 6.3.2.19 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied Vrijwaringszone - radar

HHHHHHHHHHHHHH

Het opschrift van artikel 6.228 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.228~~ 6.237 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied Vrijwaringszone - radar

IIIIIIIIIIII

Het opschrift van subparagraaf 6.3.2.19 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.3.2.19~~ 6.3.2.20 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied Vrijwaringszone - molenbiotoop

JJJJJJJJJJJJ

Het opschrift van artikel 6.229 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

**Artikel ~~6.229~~ 6.238 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied
Vrijwaringszone - molenbiotoop**

KKKKKKKKKKKKKK

Het opschrift van subparagraaf 6.3.2.20 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

**Subparagraaf ~~6.3.2.20~~ 6.3.2.21 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het
werkingsgebied Zonnepark - tijdelijk en Zonnepark - permanent**

LLLLLLLLLLLLLL

Het opschrift van artikel 6.230 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

**Artikel ~~6.230~~ 6.239 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied
Zonnepark - tijdelijk en Zonnepark - permanent**

MMMMMMMMMMMMMM

Het opschrift van subparagraaf 6.3.2.21 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

**Subparagraaf ~~6.3.2.21~~ 6.3.2.22 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het
werkingsgebied Waterstaat - waterberging**

NNNNNNNNNNNNNN

Het opschrift van artikel 6.231 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

**Artikel ~~6.231~~ 6.240 Bouwwerken ter plaatse van locaties met het werkingsgebied
Waterstaat - waterberging**

OOOOOOOOOOOOOO

Het opschrift van afdeling 8.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

**Afdeling 8.1 ~~Vergunningsplichten~~ Vergunningplichten activiteit werk of werkzaamheid
uitvoeren**

PPPPPPPPPPPPP

Paragraaf 8.1.6 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 8.1.6 Vergunningplicht karakteristieke bouwwerken

[Vervallen]

[Vervallen]

QQQQQQQQQQQQQQ

Het opschrift van paragraaf 8.1.7 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~8.1.7~~ 8.1.6 Vergunningplicht maaiveld ophogen ten behoeve van gebouwen

RRRRRRRRRRRRRR

Het opschrift van artikel 8.25 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~8.25~~ 8.24 Werkingsgebied

SSSSSSSSSSSSSS

Het opschrift van artikel 8.26 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~8.26~~ 8.25 Binnenplanse vergunning maaiveldophoging

TTTTTTTTTTTTTT

Het opschrift van paragraaf 8.1.8 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~8.1.8~~ 8.1.7 Vergunningplicht gebied met de functie Openheid

UUUUUUUUUUUUUU

Het opschrift van artikel 8.27 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~8.27~~ 8.26 Binnenplanse vergunning uitvoeren werken

VVVVVVVVVVVVVV

Het opschrift van paragraaf 8.1.9 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~8.1.9~~ 8.1.8 Vergunningplicht beduikerde watergang

WWWWWWWWWWWWWW

Het opschrift van artikel 8.28 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~8.28~~ 8.27 Binneplanse vergunning activiteiten bij beduikerde watergang

XXXXXXXXXXXXXXXX

Het opschrift van artikel 10.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 10.2 ~~Vergunningsplicht~~ Vergunningplicht

YYYYYYYYYYYYYY

Artikel 10.14 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 10.14 Lozingsverbod hemelwater en grondwater

1. Ter plaatse van het werkingsgebied ' Lozingsverbod hemelwater en grondwater ' is het verboden afvloeiend hemelwater of grondwater in een voorziening voor de inzameling en transport van stedelijk afvalwater te brengen.
2. Het college kan met een vergunning ter plaatse van het ~~werkingsgebied~~werkingsgebied ' Lozingsverbod hemelwater en grondwater ' afwijken van het in het eerste lid genoemde verbod als van de eigenaar van het bouwwerk, open erf of terrein redelijkerwijs geen andere wijze van afvoer van het hemelwater kan worden geleverd.

ZZZZZZZZZZZZ

Bijlage I wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Bijlage I Overzicht Informatieobjecten

<i>Aaneengebouwd</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6b41e85e311d4378bd997d0ac-fe20add/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/6b41e85e311d4378bd997d0ac-fe20add/nld@2025-10-02;11213549
<i>Activiteiten met betrekking tot bouwwerken, open erven en terreinen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/23145eb1553e4288ac02a3f3ebd216af/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/23145eb1553e4288ac02a3f3ebd216af/nld@2025-10-02;11213549
<i>Afvalwaterbeheer</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/956155a0547d42af9717bab268545649/nld@2024-12-18;13263416
<i>Agrarisch - bedrijfsperceel</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/fb77f56032ea4796b29d8ff8926def3e/nld@2024-12-18;13263416
<i>Agrarisch - landbouwgrond</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/7355c243bdeb4a55bc1cf2db-fa2af774/nld@2024-12-18;13263416
<i>Algemeen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6f9b755a7bf844f186843bf2ee7f3f70/nld@2024-12-18;13263416
<i>Algemene bepalingen archeologie</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/197c8e2d598d4d74b1b33cb18ad2357b/nld@2024-12-18;13263416
<i>Algemene bepalingen bouwactiviteiten</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/3ab833eb953648f6a610d532211da92b/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/3ab833eb953648f6a610d532211da92b/nld@2025-10-02;11213549
<i>Algemene bepalingen Hoofdstuk 1</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/586f95866118418084b1785114b3631d/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/586f95866118418084b1785114b3631d/nld@2025-10-02;11213549
<i>Algemene bouwvoorschriften</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/248c1fdc05f04f969609be589bf4cb45/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/248c1fdc05f04f969609be589bf4cb45/nld@2025-10-02;11213549
<i>Algemene voorschriften activiteiten</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/711dfb555d6c40f1a93e001f498fde06/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/711dfb555d6c40f1a93e001f498fde06/nld@2025-10-02;11213549

<i>Algemene voorschriften bouwactiviteiten op een bodemgevoelige locatie</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/f5973384f94f459ba0f8455af4dcdbd-ce/nld@2024-12-18;13263416
<i>Algemene voorschriften milieubelastende activiteit geluid</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/4597b238717147c3a64579ac8a54d694/nld@2024-12-18;13263416
<i>Algemene voorschriften milieubelastende activiteit geur</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/fb48fab892204ad99f1aaf173d45f360/nld@2024-12-18;13263416
<i>Algemene voorschriften milieubelastende activiteit trillingen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/947061e37d7940cdb80b26f8170c6afb/nld@2024-12-18;13263416
<i>Algemene voorschriften natuurbescherming</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/7616d71b2f6c4ed7a0f18fec1244a6b4/nld@2024-12-18;13263416
<i>Algemene voorschriften voor externe veiligheid</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/d10db38f49f24a78bf1770dbc994a1a0/nld@2024-12-18;13263416
<i>Algemene voorschriften voor gezondheid</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/26466d89afe748a4a07e3c906a3fc7e5/nld@2024-12-18;13263416
<i>Antennemast</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6559708944584cb18733166334ab2143/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bedrijf</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/831f416f985642fc84c40e149e3e8765/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bedrijf tot en met categorie 2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/3e2b05fabf76447bb1010ae3b3d7be68/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bedrijf tot en met categorie 3.1</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/7db3f2a1353a4d30b992b092be4068ed/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bedrijf tot en met categorie 3.2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/e5a180c0b74c4255812767e8a3b24cfc/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bedrijf tot en met categorie 4.1</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/69fac49473094361853200d584481c17/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bedrijf tot en met categorie 4.2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/8bde321a1cfb479d99f36663804b7adf/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bedrijf van categorie 1</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/870c2e8569fe4ffb8a19e34817139437/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bedrijf van categorie 3.1</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/39dda70a388e43ba9ad839568915f510/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bedrijfsverzamelgebouw minimaal 100 m²</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/76c436692feb4c35ae-aa555911c6146b/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bedrijfsverzamelgebouw minimaal 150 m²</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/ad44126fe4c949e6a6832c066a835667/nld@2024-12-18;13263416

<i>Bedrijfsverzamelgebouw minimaal 250 m2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/e2b56142d06b47d3b2d10d4287e6bdf9/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bedrijfswoning</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/39c0151bb0a0449da30ea864c65075ea/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bedrijfswoning - voormalig</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/a458ab05fc2448c3a6be14c90a802c5b/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bedrijven van categorie 3.1 tot en met 3.2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/b9e4c848520549ccb9bc-cfc5a4702ab3/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bedrijven van categorie 3.1 tot en met 4.1</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/95037124451f4df-ca38841a7bd606245/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bedrijven van categorie 3.1 tot en met 4.2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/75591477512d48b5b82787b2b3634ec5/nld@2024-12-18;13263416
<i>Beduikerde watergang</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/adad6176ee0448e89bb6705a70504e2a/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bestaande bebouwing</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/de9a3640061a4d9a8a205c0f562c4155/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bestaande goot- en bouwhoogte</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/d85686e0491345bd9b1006fc9f0f725f/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bieden van gelegenheid voor het beoefenen van sport in de buitenlucht</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/44ee01af965a4c58a5d7f7a347159744/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bieden van parkeergelegenheid in een parkeergarage</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/4b76f9faa8724a42b621d6a62fbee16/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bijbehorend bouwwerk in het bouwvlak</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/2fcf4b7b09b44401bffdd3db48afc214/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bijbehorende bouwwerken toegestaan</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/27acfbafa054409c9826abe311e1764f/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bijbehorende bouwwerken uitgesloten</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/8dc505b6255c4e489fdebb3925af14f2/nld@2024-12-18;13263416 <u>/join/id/regdata/gm1586/2024/8dc505b6255c4e489fdebb3925af14f2/nld@2025-10-02;11213549</u>
<i>Bodembeheer</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/c8b118661d944162bb44ae5bd1d7df9a/nld@2024-12-18;13263416
<i>Boom of beplanting onderhouden of weghalen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6903ab4374354feb9f87b073e1c04eed/nld@2024-12-18;13263416
<i>Bouwvlak</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/c1c9ce2e80c94365b3f7c6faa947a8fc/nld@2024-12-18;13263416 <u>/join/id/regdata/gm1586/2024/c1c9ce2e80c94365b3f7c6faa947a8fc/nld@2025-10-02;11213549</u>

<i>Bovengronds aanbieden water</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/849b0f7e82ca44f496ea78f760d9f391/nld@2024-12-18;13263416
	/join/id/regdata/gm1586/2024/849b0f7e82ca44f496ea78f760d9f391/nld@2025-10-02;11213549
<i>Broederij</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/78c5fab-be228434f834c1b81ddeb934f/nld@2024-12-18;13263416
<i>Cultuur - bioscoop</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/0bc2990f77484da28bc-bea4762e7bff3/nld@2024-12-18;13263416
<i>Cultuur - tentoonstelling</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/5477bea842e34f679257a15d79d60030/nld@2024-12-18;13263416
<i>Cultuur - theater</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/fc61e5efb463420e890c948fd516dff8/nld@2024-12-18;13263416
<i>Daghoreca</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/9c901bf0b74749f69271a0619055d120/nld@2024-12-18;13263416
<i>Dagrecreatie - attractiepark</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/326918a36bb04fa68561b6e357b6973e/nld@2024-12-18;13263416
<i>Dagrecreatie - escaperoom</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/7196431dd9f7461ba528c47f15495bed/nld@2024-12-18;13263416
<i>Dagrecreatie - kinderspeelparadijs</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6e2fa9b2dc174709bff2b1d1a0b446fc/nld@2024-12-18;13263416
<i>Dagrecreatie - visvijver</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/3a29af7ba2774e57bfd385f0b9b0249c/nld@2024-12-18;13263416
<i>Den Sliem Zuid</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/be8277dd081d41cb90c129fe26a2e0a8/nld@2024-12-18;13263416
<i>Detailhandel</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/745b174c3bb54b608c5f0d9a965d2525/nld@2024-12-18;13263416
<i>Detailhandel - grootschalig</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/eff3c186158b4067bc3a5bebd1f06788/nld@2024-12-18;13263416
<i>Detailhandel - supermarkt</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/5879729ac2204956ab7e647300d71306/nld@2024-12-18;13263416
<i>Detailhandel - tuincentrum</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/240f8e2ad1ab48e29770f4a9d164cfab/nld@2024-12-18;13263416
<i>Detailhandel - volumineus</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/ff2d4a697ef542d392ef-fa1339512f71/nld@2024-12-18;13263416
<i>Dienstverlening</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/16addd7a91174595b09c0e94d17281e7/nld@2024-12-18;13263416
<i>Dienstverlening - bestand</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6d2ec56e6d2849caaf2048d7dc05886c/nld@2024-12-18;13263416

<i>Doelen en omgevingswaarden</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/05d6013526644801bfc29c0e33e817b8/nld@2024-12-18;13263416
	/join/id/regdata/gm1586/2024/05d6013526644801bfc29c0e33e817b8/nld@2025-10-02;11213549
<i>Energiebesparing</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/9b1401d988184486b91e42489a3b4347/nld@2024-12-18;13263416
<i>Evenementen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/ff37380de0284c67b09f012185f6e538/nld@2024-12-18;13263416
<i>Evenementen maximaal 10 dagen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/66de341284b541159cf6da596ed50bb8/nld@2024-12-18;13263416
<i>Evenementen maximaal 15 dagen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/f49594b765624d0189db0bf94f7fee4d/nld@2024-12-18;13263416
<i>Evenementen maximaal 20 dagen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/43318392f8ae45a0ae4577f8988629da/nld@2024-12-18;13263416
<i>Evenementen maximaal 30 dagen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/f32c08143b494669a96951190f2c616d/nld@2024-12-18;13263416
<i>Evenementen maximaal 45 dagen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/948d49929dfe4614ba9d79651fe6f278/nld@2024-12-18;13263416
<u><i>Gas - brand aandachtsgebied</i></u>	/join/id/regdata/gm1586/2025/9ec0cc34085b470f98b48edb89d231e7/nld@2025-10-02;11213549
<u><i>Gas - explosie aandachtsgebied</i></u>	/join/id/regdata/gm1586/2025/b8e4df3a92d548ed8353fab10b0a6c18/nld@2025-10-02;11213549
<i>Gasdruk meet- en regelstation</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/0aab-ca69b249416bb7595fc4f8f2caeb/nld@2024-12-18;13263416
<i>Gebiedsaanwijzingen algemeen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6ec24c0a74d449edbb1b36651b7a9925/nld@2024-12-18;13263416
<i>Gebruiksvoorschriften algemeen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/e6a55c10bcc9450787edfd87bcda3f2d/nld@2024-12-18;13263416
	/join/id/regdata/gm1586/2024/e6a55c10bcc9450787edfd87bcda3f2d/nld@2025-10-02;11213549
<i>Geen schuttingen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/2a5d35c5f8704bebbfb361b19d9cb39e/nld@2024-12-18;13263416
	/join/id/regdata/gm1586/2024/2a5d35c5f8704bebbfb361b19d9cb39e/nld@2025-10-02;11213549
<i>Geen uitbouw aan de voorgevel</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/2fd078818fbb4380a981dba2185193e9/nld@2024-12-18;13263416
<i>Geen verlichting</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/e7f04c00fa014001977e00d3005ac05d/nld@2024-12-18;13263416

<i>Gelders natuurnetwerk</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/c19514c17214496085eaff8b9cdf36af/nld@2024-12-18;13263416
<i>Geliberaliseerde woningen voor middenhuur</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/4133609895e2410d81be7cc282568fbe/nld@2024-12-18;13263416
<i>Geliberaliseerde woningen voor middenhuur minimaal 10 jaar</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6c9b7b0a5d244719aae3a26fbe732cfb/nld@2024-12-18;13263416
<i>Geliberaliseerde woningen voor middenhuur minimaal 20 jaar</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/f3f97770486f43d097181ce4100f4d19/nld@2024-12-18;13263416
<i>Geliberaliseerde woningen voor middenhuur minimaal 25 jaar</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/4587e81b4f5a4e5ab817304116acdc70/nld@2024-12-18;13263416
<i>Geluid</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/197b9d5a430044c1994031f2c8e914d8/nld@2024-12-18;13263416
<i>Gemaal</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/7861410dc93c4d95b77fd7ff3244dfe9/nld@2024-12-18;13263416
<i>Gestapeld</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/5043c3ee03174ad8983a473d142e9815/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/5043c3ee03174ad8983a473d142e9815/nld@2025-10-02;11213549
<i>Glastuinbouw</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/4b5c481560394c66af-ee93b5e9d51a8c/nld@2024-12-18;13263416
<i>Groeilocatie voor bomen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/fa3bd5a32d1b45bbbc38f111dbc33be2/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/fa3bd5a32d1b45bbbc38f111dbc33be2/nld@2025-10-02;11213549
<i>Groen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6fe495cd896648f3a8e8b68c38541cdc/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/6fe495cd896648f3a8e8b68c38541cdc/nld@2025-10-02;11213549
<i>Groen - dierenverblijf</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/8e7c2c95d01d4475851ab554928e4ffc/nld@2024-12-18;13263416
<i>Groen - kleinschalig agrarisch gebruik</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/b1097ad6261a498a84767e0ae674c2f1/nld@2024-12-18;13263416
<i>Groen - volkstuinen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/685a9dbc07984703b01c05447891faf1/nld@2024-12-18;13263416
<i>Groene ontwikkelingszone</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/f9734966a4ae4f7c8ad6c62857184a0c/nld@2024-12-18;13263416
<i>Het fokken, houden of trainen van landbouwhuisdieren, andere zoogdieren of vogels</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/9bf62edc-cd41453b9a7709a02e8fa76a/nld@2024-12-18;13263416

<i>Hoofdgebouw in de voorgevelrooilijn</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/d873e21272cd4868b5065add0d9cb72b/nld@2024-12-18;13263416
<i>Horeca - 1</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/1eab4f8fcec64753ba2d75554d94ad1d/nld@2024-12-18;13263416
<i>Horeca - 2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/e0e145e260844cd2b0a65a142f6a0dde/nld@2024-12-18;13263416
<i>Horeca - 3</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/59c04b1fbe-fa4557bd04fb0c16d4b5f1/nld@2024-12-18;13263416
<i>In werking hebben van een acculader</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/00f63a8871a942a1a625a1d1019f6011/nld@2024-12-18;13263416
<i>Infiltratievoorzieningen 20 mm verplicht</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/a234f8398ad24dc3bc9460ad17ecf893/nld@2024-12-18;13263416
<i>Infiltratievoorzieningen 40 mm verplicht</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/cdd74cb96d2a4615984a3595d408e104/nld@2024-12-18;13263416
<i>Infiltratievoorzieningen 80 mm verplicht</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/46f5cb1843fb4257a4fc5ab491a82273/nld@2024-12-18;13263416
<i>Intensieve veehouderij</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/597c6157373f41d5af-ee0ab07894d52f/nld@2024-12-18;13263416
<i>Kamperen - 1</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/cc43f8b55e0c4533825d955c74192187/nld@2024-12-18;13263416
<i>Kamperen - 2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/40a799bc761346e59b0c2cd50ba96e13/nld@2024-12-18;13263416
<i>Kamperen - 3</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/833ccf6b7dfc45f2a46d10e40822661b/nld@2024-12-18;13263416
<i>Kamperen - 4</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6047945198f94420b75dd98312f05891/nld@2024-12-18;13263416
<i>Kamperen - ondersteunde voorzieningen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/7c3bb8689b8f4f8a9583759d9a98bff8/nld@2024-12-18;13263416
<i>Kantoor</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/1923d0bac39841e4906cd5118052f8cd/nld@2024-12-18;13263416
<i>Karakteristiek</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/82332613466d43cbb3e55c93c00cb726/nld@2024-12-18;13263416
<i>Kostenverhaal en financiële bepalingen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6d789ecd3989422ea8ee4cf4bab21ca4/nld@2024-12-18;13263416
<i>Kringloopwinkel</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6c2c47bf259d400193d1d645d8ea70dc/nld@2024-12-18;13263416
<i>Landschapswaarden - 1</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/d39f251d0bac4998b39ae1475321de0c/nld@2024-12-18;13263416

<i>Landschapswaarden - 2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/b31bddefd12f4dd08f2dbe17e9aab-fa4/nld@2024-12-18;13263416
<i>Landschapswaarden - 3</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/ac5ccc0e00a046e4882d376b61a09b67/nld@2024-12-18;13263416
<i>Leiding - brandstof</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/7f631d48f9b94039adbb0df9482d1f58/nld@2024-12-18;13263416
<i>Leiding - gas</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/b07cde2d80894f58bf672e2be1c9650a/nld@2024-12-18;13263416
<i>Leiding - hoogspanningsverbindingen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/55cdace4ed9e43c68ab-cf17260b84175/nld@2024-12-18;13263416
<i>Leiding - hoogspanningsverbindingen - 1</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/2f77de58b29f46c7850868a0ccc99592/nld@2024-12-18;13263416
<i>Leiding - ondergrondse hoogspanningsverbindingen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/fa0f6220e8354a38a6ec29018beedc61/nld@2024-12-18;13263416
<i>Leiding - riool</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/60484dd26958464eb2fee3544b00e551/nld@2024-12-18;13263416
<i>Leidingstrook</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/b4cb161dfd674a93899e2de7d0e3a528/nld@2024-12-18;13263416
<i>Levensloopbestendige woningen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/8d282c655e29469fa63f2433dfc0b35b/nld@2024-12-18;13263416
<i>Lozingsverbod hemelwater en grondwater</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/86b63a1fdae54bc99eb00b95af84b2c2/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/86b63a1fdae54bc99eb00b95af84b2c2/nld@2025-10-02;11213549
<i>Maatschappelijk - begraafplaats</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/8395293ec3d14a568dd2241572c32471/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maatschappelijk - bestaand</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/92527fbc39d54a80a022db6b6fb5dcae/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maatschappelijk - bibliotheek</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/c9893c763b864a8792f23d09b8eb8e26/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maatschappelijk - dagbesteding</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6bb3a4d6cc9644de88e12678b5b390e3/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maatschappelijk - expositieruimte</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/4149055e5f054851a50d3c3c86b17c66/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maatschappelijk - gezondheidszorg</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/817bf47a7d4e4b11807cf14526504549/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maatschappelijk - kinderopvang</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/d5f5b14398634f07958aef2d4ace289d/nld@2024-12-18;13263416

<i>Maatschappelijk - onderwijs</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/917f220ac3f84c189c981d3e97fd90af/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maatschappelijk - religie</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/c1cf4e4f33f7496ca306a4ee379ad369/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maatschappelijk - scouting</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/14de-caabacb54d12be3fb96bf598b2c/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maatschappelijk - wagenbouwlocatie</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/01808a91884b467d860cd97029b08b3b/nld@2024-12-18;13263416
<u><i>Maatschappelijk - wijkgebouw</i></u>	<u>/join/id/regdata/gm1586/2025/94992d2af-ce943a08c3b9308b49ad7c7/nld@2025-10-02;11213549</u>
<i>Maatschappelijk - wonen - asielopvang</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/0a9ef2ab00774a09b068303bd0d8f81e/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maatschappelijk - wonen - gezondheidszorg</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/e296829f187842f2b7ffb004c8d0fb2d/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximaal aantal bezoekers evenement 1.000</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/c5ea1f00d7de4ad49cc8ecb9d59b8088/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximaal aantal bezoekers evenement 15.000</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/bc87fb12a54841208ea6ee683e946c3c/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximaal aantal bezoekers evenement 5.000</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/8bc933d636834b51b8a85b8cc04410fd/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximaal aantal bezoekers evenement 80.000</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/ba6f2a15e3eb4bfe982c67b2583ae7bd/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximaal aantal bouwlagen 1</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/811d45fbc1144e18af7f1afc60d2fc15/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximaal aantal bouwlagen 2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/b47e91d6e4a244179efd724e4f44bbfd/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximaal aantal bouwlagen 3</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/150f3c0dd2074bad8a282554a021a3ce/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximaal aantal bouwlagen 4</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/0b090e2050a64957ac8495cd9d608588/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximaal aantal bouwlagen 5</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/eb25efbc2b7147c692efc67445109b1d/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximaal aantal bouwlagen 6</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/2a19d630993e4d148074450a4d2121dc/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximaal aantal evenementen 12</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/d24f3d6e06234e9e818206c70f9bad02/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximaal aantal evenementen 3</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/4470451495a54a73b3668e4ce38e05cf/nld@2024-12-18;13263416

Maximaal aantal evenementen 5	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/b644a3cef431455ab8683c1755372633/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal aantal evenementen 6	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/b7b11c461df7467fb30329476a883a8b/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal aantal evenementen 8	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/21b70c8e4e464496bb61df8680c306ca/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal aantal wooneenheden 1	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/a26246342cae4fe2a5dd83d377489cad/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regda-ta/gm1586/2024/a26246342cae4fe2a5dd83d377489cad/nld@2025-10-02;11213549
Maximaal aantal wooneenheden 10	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/29daa6f0a4f746228d7d49af6c7f267b/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal aantal wooneenheden 11	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/3b727e0cfb024e32b4f4bca72d177ea6/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal aantal wooneenheden 12	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/3a85536365fb4f3fb3793d194fa51847/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal aantal wooneenheden 13	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/65a4b5aca6f14daa8c5ba6c85591201b/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal aantal wooneenheden 14	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/108dead582a24f3b969e775f4660403c/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal aantal wooneenheden 15	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/fda2d4f7e1564c21979ac3c786b84824/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regda-ta/gm1586/2024/fda2d4f7e1564c21979ac3c786b84824/nld@2025-10-02;11213549
Maximaal aantal wooneenheden 2	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/5893844ac5e84c3a81151f3492739787/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regda-ta/gm1586/2024/5893844ac5e84c3a81151f3492739787/nld@2025-10-02;11213549
Maximaal aantal wooneenheden 22	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/1856cbe07c8b4f3f8c508c2380dc0c00/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal aantal wooneenheden 28	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/23ac6e7915f247a8886529842c9f97d5/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal aantal wooneenheden 3	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/de230f716b334652987e5265b1644b22/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal aantal wooneenheden 4	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/460eeb4ab2c1499b91182e4d20152ba2/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regda-ta/gm1586/2024/460eeb4ab2c1499b91182e4d20152ba2/nld@2025-10-02;11213549

Maximaal aantal wooneenheden 5	/join/id/regdata/gm1586/2024/9b3810b210ba44c6a826efb9e18f4029/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal aantal wooneenheden 6	/join/id/regdata/gm1586/2024/3e3db17f661f44d7816b0617020cdb9c/nld@2024-12-18;13263416
	/join/id/regdata/gm1586/2024/3e3db17f661f44d7816b0617020cdb9c/nld@2025-10-02;11213549
Maximaal aantal wooneenheden 7	/join/id/regdata/gm1586/2024/ebd0698ec45643d9abf7c919b7fe3154/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal aantal wooneenheden 8	/join/id/regdata/gm1586/2024/1e5b4f0c57fc43a0b63e48b8a88005fb/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal aantal wooneenheden 9	/join/id/regdata/gm1586/2024/1170f788456e4fe3ba0fb5050f81420d/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal bebouwingspercentage 10	/join/id/regdata/gm1586/2024/1e42528e28754987b8b5f61d8f81707c/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal bebouwingspercentage 100	/join/id/regdata/gm1586/2024/f20148d8ecf445b5a19d7c4f4f4fc663/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal bebouwingspercentage 20	/join/id/regdata/gm1586/2024/2125dc24b7e04cabb45aed622cd3d45a/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal bebouwingspercentage 25	/join/id/regdata/gm1586/2024/7e0c0b2d26704eafae- caa54cda8aa365/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal bebouwingspercentage 30	/join/id/regdata/gm1586/2024/0cfc3f2758b944cc89dc902f0c972d94/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal bebouwingspercentage 40	/join/id/regdata/gm1586/2024/30c1879e6a724eff95c737283faa252c/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal bebouwingspercentage 50	/join/id/regdata/gm1586/2024/a332f2f789454515b82cfa21468a15d3/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal bebouwingspercentage 60	/join/id/regdata/gm1586/2024/c6655248c293456c9998aaebc9fc5663/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal bebouwingspercentage 65	/join/id/regdata/gm1586/2024/30601adeb2f64ad0986a490a6e014fb5/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal bebouwingspercentage 70	/join/id/regdata/gm1586/2024/caf71ee7a1f64bf- fa7f7d25e1942f51a/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal bebouwingspercentage 80	/join/id/regdata/gm1586/2024/35953e7704214134b1251998d8505022/nld@2024-12-18;13263416
Maximaal bebouwingspercentage 90	/join/id/regdata/gm1586/2024/7f045613d4874da69d3a12b22f4beea5/nld@2024-12-18;13263416
Maximale afstand bijbehorende bouwwerken 25 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/4a69a6f35886461ab1876f6eba1e4939/nld@2024-12-18;13263416

<i>Maximale afstand kelders 1 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/bfa509886dc9418aace548e13578f088/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale afstand kelders 2 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/e4374f6cdd394ddd97f0b1ce457479fa/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale afstand kelders 3 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/65f4c7bd10b94de697c19946c7e51862/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale afstand kelders 4 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/2e6e93aaf9b641db8a9449e071aeb442/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale afstand kelders 5 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/09abafcb4c96476b9cdf73a769e3e13d/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte ballenvangers 10 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/47b8dc81f38043c0b6c1db6293f52d56/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte bijbehorende bouwwerken 3 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/96e6a195ddfe4e6d9392ad04db68c525/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte bijbehorende bouwwerken 3,5 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/e9db0ae35cb1438c9a1d440a03c17c1e/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte bijbehorende bouwwerken 4 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/135e19f24bde43499e1959efb29f42e4/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte bijbehorende bouwwerken 5 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/0e9bd3a6e3874cdd9e5684e00b0b028e/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte bijbehorende bouwwerken 6 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/2dafd5b6a1e64cd8a5d4edc2c8ce0dda/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte bijbehorende bouwwerken 7 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/c0940179e2d145178a34c6edfd7e1a61/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 12 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/3ae4ad5f943e4cb1bef0769d09bb65bc/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 15 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/b0af36557a9447868f7725a076775a25/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 2 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/51f62ea410164ed59a4dca7b1c480d2a/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 2,5 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/7bd7489959cf482788bb-cf6dfb3c045f/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 25 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/a62f42b1d4754741a213e40a1f364a8e/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 3 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/b1094ef-baec445ee8e8ce5c7efc537d3/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 30 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/020e004c144e4b71bbe0e8119f307f58/nld@2024-12-18;13263416

<u>Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 4 meter</u>	/join/id/regdata/gm1586/2025/27bc6f36da424d719ff5b726d9f38fed/nld@2025-10-02;11213549
Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 40 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/3c73bd8f79634746bff5469f72c5156d/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 6 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/ec11561edf6c4b95b344f56a2f505e83/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde 9 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/90ae230de4c44e439c7b24739a36412c/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte bruggen 10 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/f762ee7b282c48598442c6d054cda220/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte bruggen 6 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/1e63e627df0f47bbb035684dbd0e2fa5/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte bruggen 7 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/312dd80a6dac45d6acfd7cd8ea0c22d2/nld@2024-12-18;13263416
<u>Maximale bouwhoogte erf- en terreinafscheidingen 2 meter</u>	/join/id/regdata/gm1586/2025/6192a54d159e41d192094d6f2f6ab691/nld@2025-10-02;11213549
Maximale bouwhoogte geluidsschermen en grondwallen 6 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/daf16e9b745d4b2b93bbaa183a314a91/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte geluidsschermen en grondwallen 8 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/296d1a0daa8d4a0db2be1113dd1dd5f7/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 10 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/781cc67419394f1192108893fd5a85e2/nld@2024-12-18;13263416
	/join/id/regdata/gm1586/2024/781cc67419394f1192108893fd5a85e2/nld@2025-10-02;11213549
<u>Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 11 meter</u>	/join/id/regdata/gm1586/2025/ca259b6fa3da4a75883ef26317c4c34a/nld@2025-10-02;11213549
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 12 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/0da6c91c61ac4bde9d182ba08c3bbf53/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 13 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/ca-ba6daf377041379d69bd05548377f5/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 15 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/6f478400ceea4acc9319dbe49610f52b/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 17 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/92cf9d38102544578e33d8f26875ddd3/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 2 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/a6ad-db00b9d3433e85462731f4367e77/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 20 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/f4d95e2df46c46eb-bef064ef3889b631/nld@2024-12-18;13263416

Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 22 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/b6ffc63d0785415a99881dba23cfe919/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 25 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/0cf18451f2464e6e9215cd05d18b21cb/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 3 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/e918193d3a96439dae50123eca0c81c8/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 3,5 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/9032c56f829a4399a3fc6eab6487be86/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 4 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/e9f097fb11414c6ca3cc371a9d8a84e9/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 4,5 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/cad0eb788b5148559e497b20ac70d795/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 40 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/b1b52b6287124218899a69ff284a82c3/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 5 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/ce3cb66f522943d488e399a61afa50a7/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 6 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/4649e753bb0c4a28979076f765f1a04b/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 6,5 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/b0c92e4a19f64772965af6a8b5fc7a55/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 7 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/13c85760805b4548a7fd-dbd580ed3621/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 7,5 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/93a7416fe-fa94d7ab6ee341b7f974924/nld@2024-12-18;13263416 <u>/join/id/regdata/gm1586/2024/93a7416fe-fa94d7ab6ee341b7f974924/nld@2025-10-02;11213549</u>
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 8 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/46243086a5524ec6a090a6558fed5357/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 8,5 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/826a3fe0565544a49b6c72c2980efdb1/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 9 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/12a5bd2a37944a239947f1f7ac6ddf-fc/nld@2024-12-18;13263416 <u>/join/id/regdata/gm1586/2024/12a5bd2a37944a239947f1f7ac6ddf-fc/nld@2025-10-02;11213549</u>
Maximale bouwhoogte hoofdgebouwen 9,6 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/1edd2e2b5bbf420eaa2a6df-fc9318275/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte speeltoestellen 10 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/dcd27db37d73408bbe532bad39ccf1d8/nld@2024-12-18;13263416
Maximale bouwhoogte speeltoestellen 5 meter	/join/id/regdata/gm1586/2024/7ff256e087b8496f90956b1e82eb6829/nld@2024-12-18;13263416

<i>Maximale bouwhoogte verlichtingsmasten 10 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/9055d16d0c694c95b8a6b58701ef9702/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte verlichtingsmasten 15 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/515ceb22bfeb4f4c86ffe165de9ec1ab/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte windturbines 15 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/1ffc855d4e247aebd032d336ec941e1/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte windturbines 25 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/1c2663ce80844c218291f79b039eaac2/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte windturbines 5 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/41da4f582075429db0b8382549da376f/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale bouwhoogte windturbines 80 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/eb84134d3eb04b3eb518b20e3e152b35/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale dakhelling 10</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6a1f2498b2c3428f8be054fe86c7b377/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale dakhelling 20</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/3457410099c24b1a8dfda1667ebe5906/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale dakhelling 30</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/f97e9c3d689b4afa9491019865c386f9/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale dakhelling 40</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/a067c4fd3955496faef63f1c45455ee3/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale dakhelling 50</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/80d9793ffbce402797264b276efde095/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale dakhelling 60</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6d5e9394007c43d596c06a71f4a15e50/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale dakhelling 70</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/d7b76aa5461c4997ac47d8f00cf8ff79/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale dakhelling 80</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/c12a79ab308d4cc382a8bfa4194ed2e/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale goothoogte bijbehorende bouwwerken 3 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/b241dacc895d447cbc62bf64c93a47a2/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale goothoogte bijbehorende bouwwerken 4 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/cb3cf66d53114a47921717c816f1fc47/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale goothoogte bijbehorende bouwwerken 5 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/5ac9a83b416440e7839fb195dee4aaff/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale goothoogte hoofdgebouwen 11 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/c6c496995f3f4ebba7566b7cefa68411/nld@2024-12-18;13263416
<i>Maximale goothoogte hoofdgebouwen 18 meter</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/f050f959d4254102b817b9dc129d7269/nld@2024-12-18;13263416

Maximale goothoogte hoofdgebouwen 2 meter	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/fb770e9413b540c397d44e41f3673fa2/nld@2024-12-18;13263416
Maximale goothoogte hoofdgebouwen 3 meter	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/2e014deb8e734a2084a96bbf0dfa1f2b/nld@2024-12-18;13263416
Maximale goothoogte hoofdgebouwen 3,5 meter	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/f30d6bdc7e914e1980c4b407c5ba91ea/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regda-ta/gm1586/2024/f30d6bdc7e914e1980c4b407c5ba91ea/nld@2025-10-02;11213549
Maximale goothoogte hoofdgebouwen 4 meter	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/faa11ac850be4ee49ec0bd6c7c69157e/nld@2024-12-18;13263416
Maximale goothoogte hoofdgebouwen 4,5 meter	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/57ac88881c154eefb6a6f9fc851a84f2/nld@2024-12-18;13263416
Maximale goothoogte hoofdgebouwen 5 meter	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/ff27fb925d3b4e839e9a8c5d63d4f4f6/nld@2024-12-18;13263416
Maximale goothoogte hoofdgebouwen 5,5 meter	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/13d3d8b30ac449e39de2d1f8ae270357/nld@2024-12-18;13263416
Maximale goothoogte hoofdgebouwen 6 meter	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/b0fbe41de91847d591e3c3b4e958e20b/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regda-ta/gm1586/2024/b0fbe41de91847d591e3c3b4e958e20b/nld@2025-10-02;11213549
Maximale goothoogte hoofdgebouwen 6,5 meter	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/37296dc5711e482190db4d66204bd57d/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regda-ta/gm1586/2024/37296dc5711e482190db4d66204bd57d/nld@2025-10-02;11213549
Maximale goothoogte hoofdgebouwen 7 meter	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/a5b4603249694a589c2e6d1c6ab4fd74/nld@2024-12-18;13263416
<u>Maximale goothoogte hoofdgebouwen 7,5 meter</u>	/join/id/regda-ta/gm1586/2025/9d0e803bd27841f4b897ec4d0df2d425/nld@2025-10-02;11213549
Maximale goothoogte hoofdgebouwen 8 meter	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/873077fd1d35459ebf833080052c1e45/nld@2024-12-18;13263416
Maximale goothoogte hoofdgebouwen 9,5 meter	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/f6106a79c30b45c9a58437775ebb0478/nld@2024-12-18;13263416
Maximale inhoud woning 1000 m3	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/7607a5e72fe946edb1ff0491e43ac06b/nld@2024-12-18;13263416
Maximale inhoud woning 750 m3	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/69ccc29ca3df49bc88e6c5045c415e46/nld@2024-12-18;13263416
Maximale inhoud woning 850 m3	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/70d8e128533c45e381d09d0114174e76/nld@2024-12-18;13263416

<i>Maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken 10 m2</i>	<i>/join/id/regdata/gm1586/2024/356e9486a93d4341956ff- dea5b572988/nld@2024-12-18;13263416</i>
<i>Maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken 150 m2</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/48d9873c36db49c680ada011521f3008/nld@2024- 12-18;13263416</i>
<i>Maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken 250 m2</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/5ecfd8b0e469410786975f33bcb- fcb55/nld@2024-12-18;13263416</i>
<i><u>Maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken 350 m2</u></i>	<i><u>/join/id/regda- ta/gm1586/2025/35637e6bdb9d4016a54b386e5a325220/nld@2025- 10-02;11213549</u></i>
<i>Maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken 50 m2</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/5c88b9d301264c41a3070135f60e0ccc/nld@2024- 12-18;13263416</i>
<i>Maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken 70 m2</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/d89b1e958c6e4ba3bf63e9d92302ae86/nld@2024- 12-18;13263416</i>
<i>Maximale oppervlakte bouwperceel 2500 m2</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/28d617ee36af42daab640eb799e59bbe/nld@2024- 12-18;13263416</i>
<i>Maximale oppervlakte bouwperceel 5000 m2</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/c02dc097a7ed4b5895fc0cf8d6075870/nld@2024- 12-18;13263416</i>
<i>Maximale oppervlakte hoofdgebouwen 100 m2</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/f92be805c2334a17959cb4cafc9b9cf4/nld@2024- 12-18;13263416</i>
<i>Maximale oppervlakte hoofdgebouwen 30 m2</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/a02fbfb94b9f4081a13d7df148ddf356/nld@2024- 12-18;13263416</i>
<i>Milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/55be5603720a453da1c9106c922cbd27/nld@2024- 12-18;13263416</i>
<i>Minimale bouwhoogte 4 meter</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/91fb9990b0934669bd95f9076082569b/nld@2024- 12-18;13263416</i>
<i>Minimale bouwhoogte 6 meter</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/5d969aaf7c064fc980072624e6af6be9/nld@2024- 12-18;13263416</i>
<i>Natte natuur</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/feb7a5c0300a41378ed959691e65de37/nld@2024- 12-18;13263416</i>
<i>Natuur</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/770239e3070346da980c5a6a30c3a228/nld@2024- 12-18;13263416</i>
<i>Niet industriële voedselbereiding</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/afb348c7c8984561b38a52a89452d684/nld@2024- 12-18;13263416</i>
<i>Nokrichting evenwijdig</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/24f70e1b5c1148a2bfb4736509451c6b/nld@2024- 12-18;13263416</i>
<i>Nokrichting haaks</i>	<i>/join/id/regda- ta/gm1586/2024/86b1791b62364bb4ba41654957c947ab/nld@2024- 12-18;13263416</i>

<i>Nutsvoorzieningen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/97b7b6e80579423baa17c95b212e047b/nld@2024-12-18;13263416
<i>Omgevingsnormen voor bouwen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/b98c9663566a4a0abf2f6553fc6486f8/nld@2024-12-18;13263416
<i>Ondergeschikte detailhandel</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/26dd7a2eb6514b7b813aaebdb7d065bd/nld@2024-12-18;13263416
<i>Ondersteunende horeca</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/9020d3f9a0c041b2b27154782532d7f3/nld@2024-12-18;13263416
<i>Ondersteunende horeca - 100 m2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/d884e91117f54bb4a9d0f7fa186eef66/nld@2024-12-18;13263416
<i>Ondersteunende horeca - 150 m2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/1a6d0a5bd76c4b7ab4c677938e31071e/nld@2024-12-18;13263416
<i>Ondersteunende horeca - 250 m2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/977617a62294425f9107b1022c1f8186/nld@2024-12-18;13263416
<i>Ondersteunende horeca - 350 m2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/881307a80e6648369b308e52bc5a8697/nld@2024-12-18;13263416
<i>Paardenbak groter dan 800 m2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/284f265388404a4caef72a9906f1aea2/nld@2024-12-18;13263416
<i>Ondersteunende horeca - 40 m2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/cf9bce0d0f2449ccb523a299d4b446fa/nld@2024-12-18;13263416
<i>Ontwikkelen of afdrukken van fotografisch materiaal</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/2c54d9f6ac0d46fbaf55bdabd39a001f/nld@2024-12-18;13263416
<i>Openheid</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6255d57f073b44359f05083066b81581/nld@2024-12-18;13263416
<i>Opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/23c3f8c631fa48218e1d5a0790e0f796/nld@2024-12-18;13263416
<i>Opslaan van vaste mest</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/2fc8ac98cb9f441b9121ce37548896e6/nld@2024-12-18;13263416
<i>Opwekken van elektriciteit met een windturbine</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/d5b7d7db53d4497d83e7cfd477d7ed67/nld@2024-12-18;13263416
<i>Overgangsrecht, verbodsbepalingen en algemene regels</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/b35e76bc84a1414a8e857ba0601aaf60/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/b35e76bc84a1414a8e857ba0601aaf60/nld@2025-10-02;11213549
<i>Overige vergunningplichten bouwwerken</i>	/join/id/regdata/gm1586/2025/8a9e9afbac0d48ed-bac8974103002a10/nld@2025-10-02;11213549
<i>Paardenbak</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/284f265388404a4caef72a9906f1aea2/nld@2025-10-02;11213549

<i>Paardenhouderij</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/dbf00f1811a141e999416c2c7ee74894/nld@2024-12-18;13263416
<i>Parkeerterrein</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/2429db60627246b98441d9696d712c59/nld@2024-12-18;13263416
<i>Pre-mantelzorgwoning</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/d7c56a82912341c281fa6c2350719d68/nld@2024-12-18;13263416
<i>Reconstructiewetzone - extensiveringsgebied</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/bc1a54ce-be164b869c7da2fcd48e8521/nld@2024-12-18;13263416
<i>Recreatieve visvijvers</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/34e717bd766f445a8f66d9147449d7f2/nld@2024-12-18;13263416
<i>Seksbedrijf</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/3ad60a0ec2ea4102b4e4c13383f5487b/nld@2024-12-18;13263416
<i>Serre</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/72dc7725962b43b4bdd95592f01568f3/nld@2024-12-18;13263416
<i>Slachten van dieren en bewerken van dierlijke bijproducten of uitsnijden van vlees, vis of organen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/f5a32099d88c45beb7d268f60aa17e9e/nld@2024-12-18;13263416
<i>Slijterij</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/7b14222d26ca406c805236f326e33549/nld@2024-12-18;13263416
<u><i>Sociale huur minimaal 20 jaar</i></u>	/join/id/regdata/gm1586/2025/dc6bcf56ea3546bb9201ff7c9f01992c/nld@2025-10-02;11213549
<i>Sociale huur minimaal 25 jaar</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/48fa6c698fba4267b9da65eaa84cbe5a/nld@2024-12-18;13263416
<i>Sociale huur minimaal 30 jaar</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/e260ac6969504ac6a4143aa6c57f8de0/nld@2024-12-18;13263416
<i>Sociale huurwoningen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/c73c739a746640a4b507d9d3f716c2fe/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/c73c739a746640a4b507d9d3f716c2fe/nld@2025-10-02;11213549
<i>Sociale koop minimaal 1 jaar</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/119c5c993b5e4135938b09186ec11d55/nld@2024-12-18;13263416
<i>Sociale koop minimaal 10 jaar</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/2cf15be237c5489d8716eae508fe8cdf/nld@2024-12-18;13263416
<i>Sociale koopwoningen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/7f81e87597874776b845336b0971e7b6/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - aannemingsbedrijf</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/77fb58b195e84858ac4f5e7b1a90f837/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - afvalrecycling en -brengstation</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/f564aa1f927a431abbc28c9900b2eeff/nld@2024-12-18;13263416

<i>Specifieke vorm van bedrijf - bestaand</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/af3149635e8245d6b18d7660e58a4348/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - betonwarenfabriek</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/c9e4f15725774671b33956542b1d30a9/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - brandweerkazernes en/of gemeentewerven</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/f3306c7bd67847cb825e9b8a9bf05f7e/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - buitenterrein</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/debd2f87d2b24554900d95b5063d962c/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - geluidzoneringsplichtig bedrijf</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/61f06ec58ccf4a3e98462edfbb-ca16c6/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - handel in automaterialen en gereedschappen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/7dc38f89589e4d699d7ead-bd6a3e72e/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - handel in en reparatie van auto's</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/0b49b4f8729a4a308446eff2a0026956/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - handel in zand en grind</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/dc131b1e1f0441479693ca4c6df576d3/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - leerverwerking</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/8d853f2bf02c4901b51efb95d6621c9b/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - maatschappelijke voorzieningen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/f641a7166c5c4eb084b2442bffd9285/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - metaalbewerkingsbedrijf</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/38d7a63055644ca5b0758afe5dd83d62/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - nevenactiviteit</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/9e5dde9292ef4900a1f73d2c7dc07cc3/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - opslag</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6233ade18c334077a496a85d0f15a544/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - opslag - 1</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6439c6091ee24d6a8adf72995c13b115/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - opslag - emballage kleding</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/7aa35b2da6824595ac7a0a28732d0dc2/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - opslag van klein chemisch afval</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/ff7b95e366914b97a678336c29e293bc/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - puinbreker</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/4252251e7a3a414c991ca314b430ddd8/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - recycling afval en schroot</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/cf087c78c1fb45e49d8ad95822a2e790/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van bedrijf - risicovolle activiteiten</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/9a70547e60754d52a86d1003bab66842/nld@2024-12-18;13263416

<i>Specifieke vorm van bedrijf - verkoop van hout en bouwmaterialen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/1de6c4d93bd54318ac12eed447e15e1e/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van verkeer - standplaats</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/15e63c98b4854303aa-da412dfab28be7/nld@2024-12-18;13263416
<i>Specifieke vorm van wonen - welstandsvrij</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/964ffd5089d9429e929832cc7c2a3916/nld@2024-12-18;13263416
<i>Sport</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/9dfd52474ffc4b1ca398896e3e742214/nld@2024-12-18;13263416
<i>Uitzonderingen vergunningsplicht bouwactiviteiten</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/05af25d640da43be99018309cfd82d86/nld@2024-12-18;13263416
<i>Sport - manege</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/8f57e973b1ed4f61b8324afbdb3af378/nld@2024-12-18;13263416
<i>Sport - sporthal</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/b5075f1bd7ce41359d7755e1993af553/nld@2024-12-18;13263416
<i>Stadscentrum Groenlo</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/3dfedb21c95a4266a9e143f6a9e83013/nld@2024-12-18;13263416
<i>Steigers en vlonders - 1</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/b5ee0b3915454dae8043b289a63f4643/nld@2024-12-18;13263416
<i>Steigers en vlonders - 2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/25def37f2aa0456e9a4c2949f9ae7da3/nld@2024-12-18;13263416
<i>Traditioneel schieten</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/4787ca2b19ac4445a182ae59eb-de2aff/nld@2024-12-18;13263416
<i>Tuin</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/cc13e01eb12c42d9bb0898575140d2f8/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/cc13e01eb12c42d9bb0898575140d2f8/nld@2025-10-02;11213549
<i>Tunnel</i>	/join/id/regdata/gm1586/2025/96d35fd9d0c84a5490cb0b5493e169d0/nld@2025-10-02;11213549
<i>Twee-aaneen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/ddc6699b16e8472b87cd-baa428747b58/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/ddc6699b16e8472b87cd-baa428747b58/nld@2025-10-02;11213549
<i>Uitzonderingen vergunningplicht bijbehorende bouwwerken bij woningen buiten de bebouwde kom</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/5921dbe4e4f7428abb510904001853e3/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/5921dbe4e4f7428abb510904001853e3/nld@2025-10-02;11213549
<i>Vergunningsplicht bouwactiviteiten</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/62069990a2af4b39b7e275220ff37648/nld@2024-12-18;13263416

<u>Uitzonderingen vergunningplicht bouwactiviteiten</u>	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/05af25d640da43be99018309cfd82d86/nld@2025-10-02;11213549
Veiligheidszone	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/ed02b3ac9a5649099b67c09de71799ee/nld@2024-12-18;13263416
Veiligheidszone - cng	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/79c97a907c7c4682b3067de09607373c/nld@2024-12-18;13263416
Veiligheidszone - lpg	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/dc70a885f134437ebbc5cc051dcaf513/nld@2024-12-18;13263416
Veiligheidszone - waterstof	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/319172ff29cf4cdaa1716a398105e9d6/nld@2024-12-18;13263416
Verblijfsrecreatie - bed & breakfast	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/6b742ae5e7334ccf890c8609df991c78/nld@2024-12-18;13263416
Verblijfsrecreatie - chalets	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/d1084ec5461944ed9a4431ed67a571f9/nld@2024-12-18;13263416
Verblijfsrecreatie - ondersteunende voorzieningen	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/bcdc20920c81472dbb02db4851845b6b/nld@2024-12-18;13263416
Verblijfsrecreatie - recreatiewoningen	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/ab128d8a7b2b49ff9a4548380d924441/nld@2024-12-18;13263416
<u>Vergunningplicht bouwactiviteiten</u>	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/62069990a2af4b39b7e275220ff37648/nld@2025-10-02;11213549
Vergunningplicht maaiveld ophogen ten behoeve van gebouwen	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/0612fb0cbf0744d896eff53a2e3e016c/nld@2024-12-18;13263416
	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/0612fb0cbf0744d896eff53a2e3e016c/nld@2025-10-02;11213549
Vergunningplichten, aanvraagvereisten en beoordelingsregels aanvraag omgevingsvergunning voor milieubelastende activiteiten	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/352a5148d17e4eb485a83d6ae3eef0de/nld@2024-12-18;13263416
Verkeer	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/ed89da4662c240ed949cc21dab8366da/nld@2024-12-18;13263416
	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/ed89da4662c240ed949cc21dab8366da/nld@2025-10-02;11213549
Verkeer - railverkeer	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/a6ee73b4d94d48819aed03466f9cf552/nld@2024-12-18;13263416
Verkooppunt motorbrandstoffen	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/2a7592a0c7004bc0b3e4e468699945d4/nld@2024-12-18;13263416
Verkooppunt motorbrandstoffen - cng	/join/id/regda-ta/gm1586/2024/92ad5cbd606247ffb9e08a45035d2514/nld@2024-12-18;13263416

<i>Verkooppunt motorbrandstoffen - lpg</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/5ac63f6889974731b0ec80571a9ab5bf/nld@2024-12-18;13263416
<i>Verkooppunt motorbrandstoffen - waterstof</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/c74ffa7345c34eeb8f1c496e8e491226/nld@2024-12-18;13263416
<i>Verstrekken van gegevens</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/afb73df-fa7db4e28adad4765a122420b/nld@2024-12-18;13263416
<i>Voedingsmiddelenindustrie</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/825d086753bc49109f6d8c30ec1c9687/nld@2024-12-18;13263416
<i>Vorbereiding van besluiten</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/9fc1363d3fa04edaa54e3316bd818b58/nld@2024-12-18;13263416
<i>Voorschriften m.b.t. diverse onderwerpen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/08f786c54aaf4ca7bbe-cec1b0468fdb7/nld@2024-12-18;13263416
<i>Voorschriften voor gemeentelijke monumenten</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/90f511b2962c40f38c538503850dd864/nld@2024-12-18;13263416
<i>Voorschriften voor rioolaansluitingen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/c34573d46f0248c285c603bc815d7f08/nld@2024-12-18;13263416
<i>Vrijstaand</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/eb5eb6120d60496a882772dab7914f1e/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/eb5eb6120d60496a882772dab7914f1e/nld@2025-10-02;11213549
<i>Vrijwaringszone - molenbiotoop</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/174a27133daa4f87a9dccb73b00a34ff/nld@2024-12-18;13263416
<i>Vrijwaringszone - radar</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/5ee95ab91e394322aa1893aa2d93c243/nld@2024-12-18;13263416
<i>Vulpunt - cng</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/2576fc8568224f3da76d5b346b785096/nld@2024-12-18;13263416
<i>Vulpunt - waterstof</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/de1a3392920f4918a8c5320429f5198b/nld@2024-12-18;13263416
<i>Waarde - archeologisch verwachtingsgebied 1</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/c871e04f6a2043b084fb7afe8ca1556c/nld@2024-12-18;13263416
<i>Waarde - archeologisch verwachtingsgebied 2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/08429c7bc8f5479fa4e0c22ce355fe5d/nld@2024-12-18;13263416
<i>Waarde - archeologisch verwachtingsgebied 3</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/851d793d2ad54a5dadd1dcec241b6d31/nld@2024-12-18;13263416
<i>Waarde - archeologisch verwachtingsgebied 4</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/9bd04d5f13f94ff68c0a685731aacb25/nld@2024-12-18;13263416
<i>Waarde - archeologisch waardevol gebied 1</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/ef217297307147aa95892ae1e58bd3ed/nld@2024-12-18;13263416

<i>Waarde - archeologisch waardevol gebied 2</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/7a42130d650c41c9a003c921b9d0b165/nld@2024-12-18;13263416
<i>Wassen van motorvoertuigen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/5d1ea68db21a4f5e813063eba4698ec/nld@2024-12-18;13263416
<i>Water</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/751c4c7aa3894e36a8c0a843aa9397aa/nld@2024-12-18;13263416
<i>Waterstaat - waterberging</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/d3623e75e8224ee7a1f314ca9b3e76a2/nld@2024-12-18;13263416
<i>Welstandsvrij</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6851b7fe0db342fd9a9710937aaaa93d/nld@2024-12-18;13263416
<i>Windturbine</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/1b3db59dc8254961af09b7b820d1654c/nld@2024-12-18;13263416
<u><i>Wonen - beschermd wonen</i></u>	/join/id/regdata/gm1586/2025/ef6a63645f534483a80ae9c60b73ae3f/nld@2025-10-02;11213549
<i>Wonen - bestaand</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/b64a5ae01c1f4fdaa8845caf0a52eaa6/nld@2024-12-18;13263416
<i>Wonen - binnen de bebouwde kom</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/177fee49059944ab8874ee2e6270f7f3/nld@2024-12-18;13263416 /join/id/regdata/gm1586/2024/177fee49059944ab8874ee2e6270f7f3/nld@2025-10-02;11213549
<i>Wonen - buiten de bebouwde kom</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/602f57122b394db19475905ffa304dd6/nld@2024-12-18;13263416
<u><i>Wonen - functionele binding</i></u>	/join/id/regdata/gm1586/2025/337fb77df8724d5da6a10686de586641/nld@2025-10-02;11213549
<i>Wonen - garageboxen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/23c301b9a0eb45f48bf94fe1aca73fe8/nld@2024-12-18;13263416
<i>Wonen - in de kap uitgesloten</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/1826d99b11ea485e9bf7bddfa5c8880e/nld@2024-12-18;13263416
<i>Wonen - kamerbewoning</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/03bbc5f20dd94196ad156fa8a248d92d/nld@2024-12-18;13263416
<i>Wonen - kamerbewoning - bestaand</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/638488d452704453a0b81ee8a8319e62/nld@2024-12-18;13263416
<i>Wonen - kamerbewoning - op verdieping</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/d0446c3072654c33a5391c2999b4491d/nld@2024-12-18;13263416
<u><i>Wonen - kortdurend verblijf</i></u>	/join/id/regdata/gm1586/2025/fc52c8022b824b9c9a01de31b0378918/nld@2025-10-02;11213549
<i>Wonen - op verdieping</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/6366ae38b32740dabafdf63f0f79a5c/nld@2024-12-18;13263416

<i>Wonen - small houses</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/f21386da97eb4fbb9dc09bc6cd-ba4e89/nld@2024-12-18;13263416
<i>Wonen - tiny houses</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/5a8f9a2567dd445a94fc70ff05cb2b7e/nld@2024-12-18;13263416
<i>Wonen - woonwagenstandplaats</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/dd1748963a9947ffb00f3207289c878/nld@2024-12-18;13263416
<u><i>Wonen – arbeidsmigranten</i></u>	<u>/join/id/regdata/gm1586/2025/8d59df9632844202868cc3ab40a5e8e5/nld@2025-10-02;11213549</u>
<i>Woningen voor particulier opdrachtgeverschap</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/447da881ed-cc4b7ea4c03a6ca5653a8a/nld@2024-12-18;13263416
<i>Zonnepark - permanent</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/14d9a75fe2ef4ab4b6c448dfef-af725f/nld@2024-12-18;13263416
<i>Zonnepark - tijdelijk</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/0a9ef290dfb54e1d81f4203bcc85caa3/nld@2024-12-18;13263416
<i>Zwerfafval en opslag afvalstoffen</i>	/join/id/regdata/gm1586/2024/19352793a41e490aa69028c9eb789e1f/nld@2024-12-18;13263416

AAAAAAAAAAAAA

Na sectie ' Niet in het omgevingsplan verwerkte vergunningen voor omgevingsplanactiviteiten' wordt een sectie ingevoegd, luidende:

Artikel 13.8 Verhouding tussen de voorschriften van hoofdstuk 1 t/m 13 en de hoofdstukken 21 en 22

In de transitiefase van het omgevingsplan van rechtswege zoals dat geldt per 1-1-2024 naar het gebiedsdekkende nieuw vast te stellen omgevingsplan, ontstaat de situatie dat om technische redenen de bepalingen van Hoofdstuk 21 en 22 naast de nieuwe omgevingsplanbepalingen (tijdelijk) blijven bestaan.

Deze afbakeningsbepaling voorziet er in dat als voor een locatie nieuwe planregels van bijvoorbeeld hoofdstuk 6 van toepassing worden verklaard, met daarin een vergunningplicht voor bouwactiviteiten en uitzonderingen daarop, de vergunningplicht voor bouwactiviteiten met uitzonderingen daarop uit hoofdstuk 22 niet langer van toepassing zijn op die locatie.

I Overzicht Documentenbijlagen

<i>Etfal Jozefhof</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/b6de56b1b1ba4578ae330447612aac12/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage 1-1 Situatie bestaand.pdf</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/a0a8dd541684eeaa89117f55a6b8e6c9/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage_1-1_Situatie_bestaand.pdf</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/a0a8dd541684eeaa89117f55a6b8e6c9/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage_1-2_Kaveltekening_nieuw_DEF_versie2.pdf</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/c7e4a13205a4301b639c92dfe348509/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage_1-3_Situatie_nieuw.pdf</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/9a7b8428bb4e4283815e2895543c1442/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage_2_Ontwikkeling_t_Jozefhof_Beeldkwaliteitsplan.pdf</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/5e30f5432b4418d0be7b68db893144b/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage_2_levensloopbestendigheid.pdf</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/47e8b74e40e04a2084f807352d06a7/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage 3 Ontwikkeling t Jozefhof_Groenplan</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/db7529c87c24fd3921e684c19851498/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage 4 Rapport quickscan Wet natuurbescherming (15483A.003) Schatbergstraat 81 te Lichtenvoorde</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/8b97b215017046b384a7e1fa77c08c48/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage 4-1 Rapport nader ecologisch onderzoek (15483A.004) Schatbergstraat 81 te Lichtenvoorde</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/44e356805e9941fb0a653a02a78dbae513/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage 5 Archeologisch vooronderzoek (15483A.002) Schatbergstraat 81 te Lichtenvoorde</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/15c71b6ae2847e80a344001c637905/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage 6 Stikstofdepositie rapport CPO st. Jozef Lichtenvoorde versie 2.0 incl. bijlagen</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/e56b468897e04173a65b0ab614ca57/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage 7 Wegverkeerslawaaï CPO Jozefhof versie1.0 270225 incl. bijlagen</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/c30f689316ed4976957fcd581b525800a/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage 8 Verkennend bodemonderzoek (15483A.001) Schatbergenstraat 81 te Lichtenvoorde</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/b707d124993d4a8c9a802232f1b1dcd0/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage 9 ODA advies luchtkwaliteit_Schatbergstraat 81 Lichtenvoorde</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/74c69c09840c46a5a8993b2460c9547/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage 10 ODA advies externe veiligheid_Schatbergstraat 81 Lichtenvoorde</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/90115b9cd10294068a1c19556ba3a4c5/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage 11 ODA advies geur_Schatbergstraat 81 Lichtenvoorde</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/3129d0cb6b24401bb20f4acae573c2/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage 12 Waterhuishoudingsplan CPO Lichtenvoorde 03-06-2025</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/c21f3d9b6a41cd4b02b76522996472e/hid@2025-10-02;11213549
<i>Bijlage 12-1 Rapportage Infiltratieonderzoek Schatbergstraat</i>	/joinid/pubdata/gm15862025/cd7935ed1f8a41cd83b7102a373c986/hid@2025-10-02;11213549