

## Besluit PFAS-bodemkwaliteitskaart Amsterdam

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

gelet op artikel 5.32, eerste lid, onder a, en artikel 7.13, eerste lid, onder a, van de Regeling bodemkwaliteit 2022 en gelet op het aan het college op 8 november 2023 (VN2023-020741) door de raad verleende mandaat voor het nemen van niet-beleidsmatige (wijzigings)besluiten over de bodemkwaliteitskaart en het aanvaarden van een bodemkwaliteitskaart van een andere gemeente als grondslag voor de milieuverklaring,

besluit de volgende regeling vast te stellen:

### Besluit PFAS-bodemkwaliteitskaart Amsterdam

#### Artikel 1 PFAS-bodemkwaliteitskaart

Het college stelt de PFAS-bodemkwaliteitskaart vast zoals opgenomen in de bijlage.

#### Artikel 2 Aanvaarden PFAS-bodemkwaliteitskaarten als grondslag milieuverklaring bodemkwaliteit

Het college aanvaardt de door de gemeenten Aalsmeer, Amstelveen, Diemen, Haarlemmermeer, Ouder-Amstel, Uithoorn en Zaanstad vastgestelde PFAS-bodemkwaliteitskaarten als grondslag voor een milieuverklaring bodemkwaliteit.

#### Artikel 3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op de dag na bekendmaking.

#### Artikel 4 Citeertitel

Dit besluit wordt aangehaald als: Besluit PFAS-bodemkwaliteitskaart Amsterdam.

*Vastgesteld in de vergadering van 23 september 2025.*

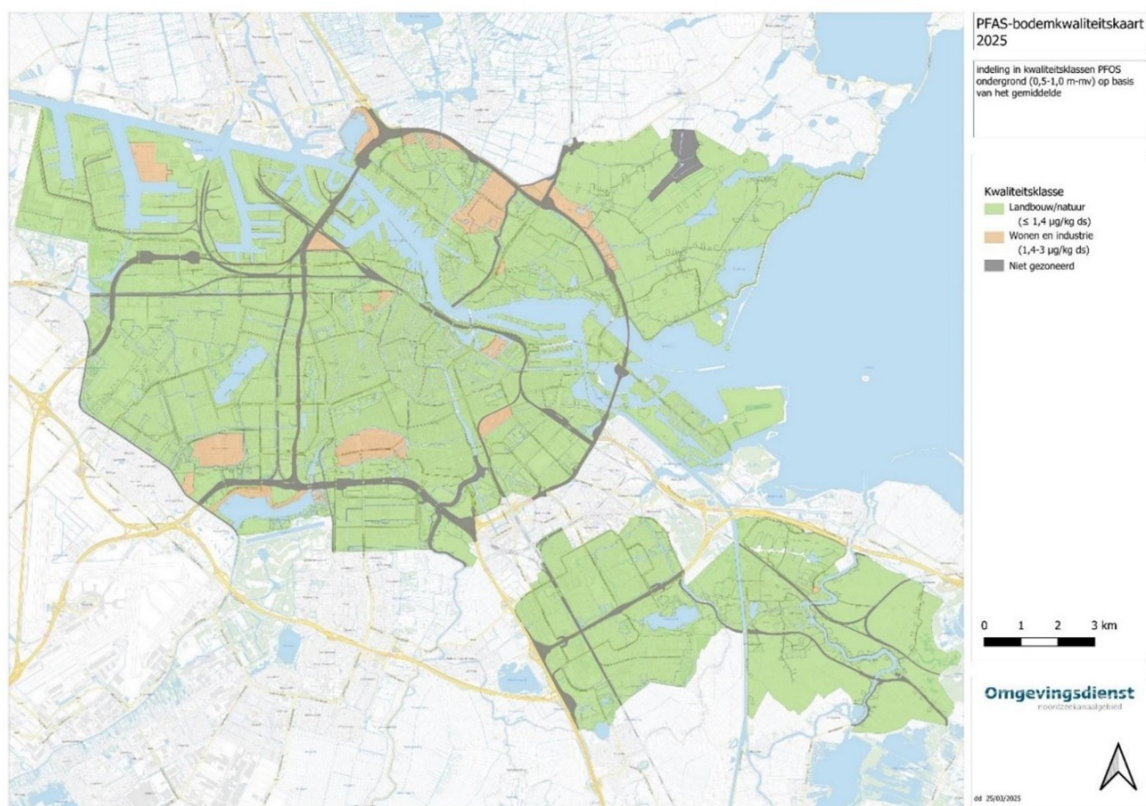
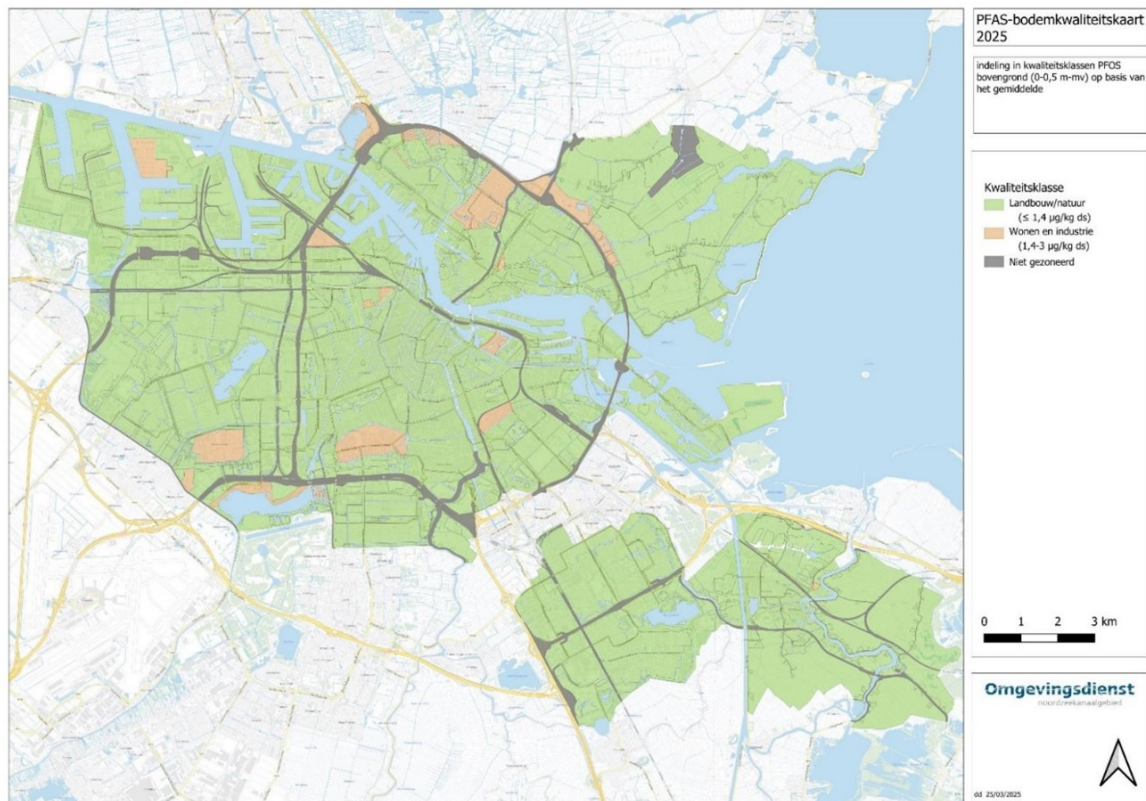
*Namens de raad van de gemeente Amsterdam,  
het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,*

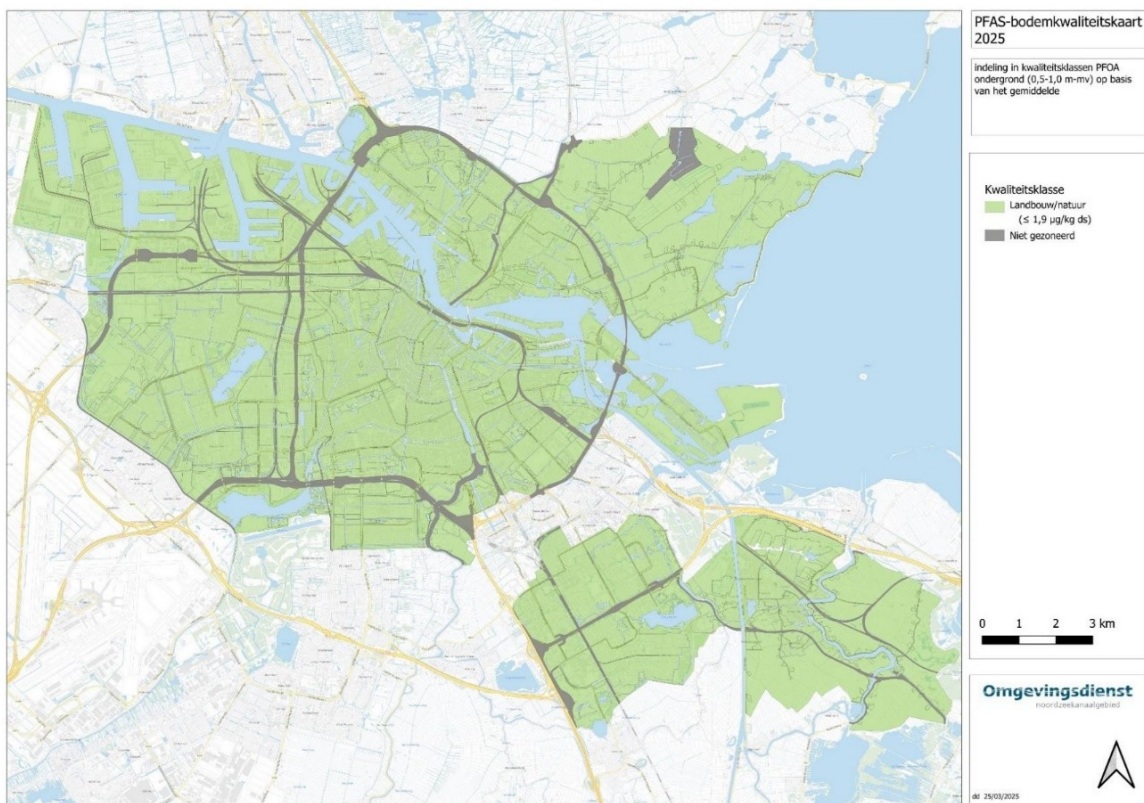
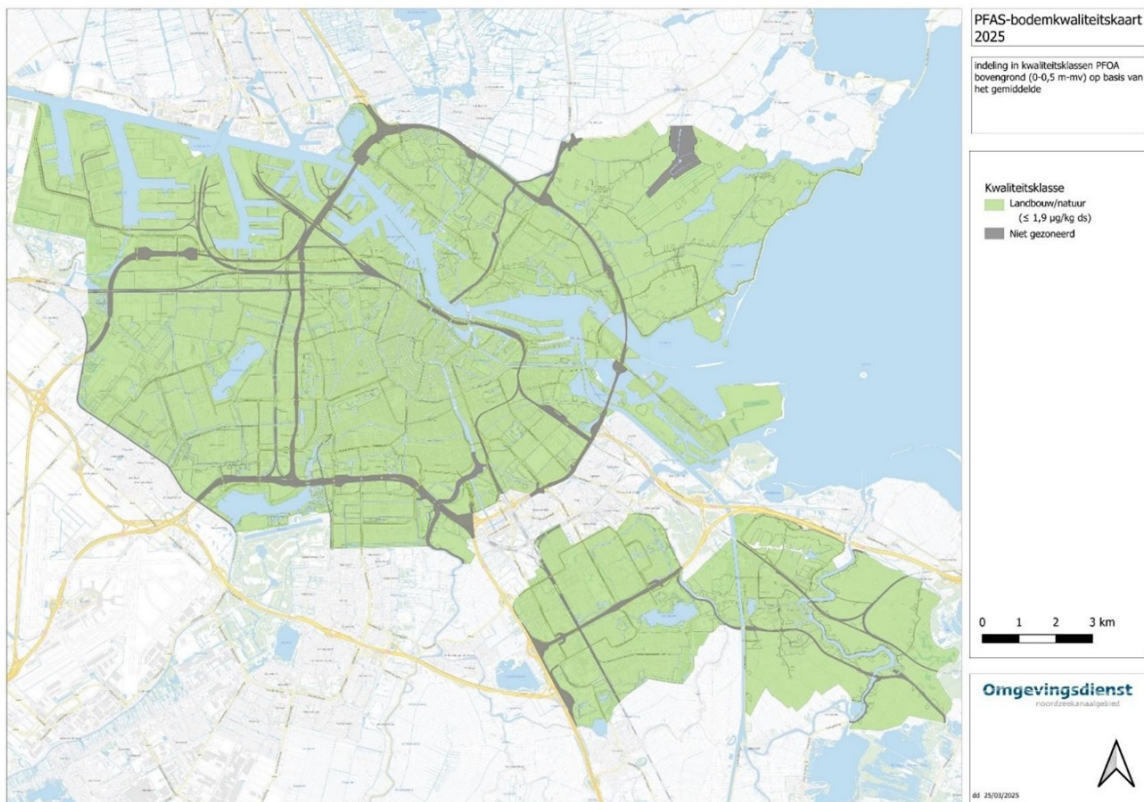
*De burgemeester  
Femke Halsema*

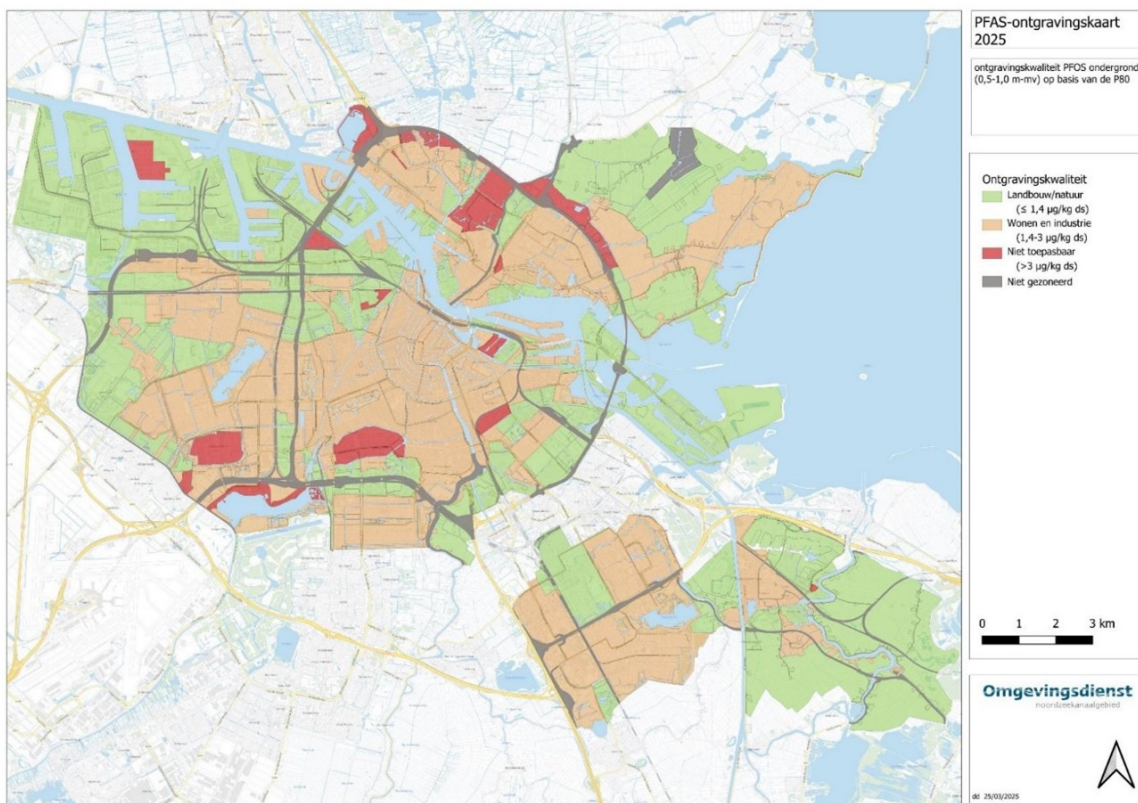
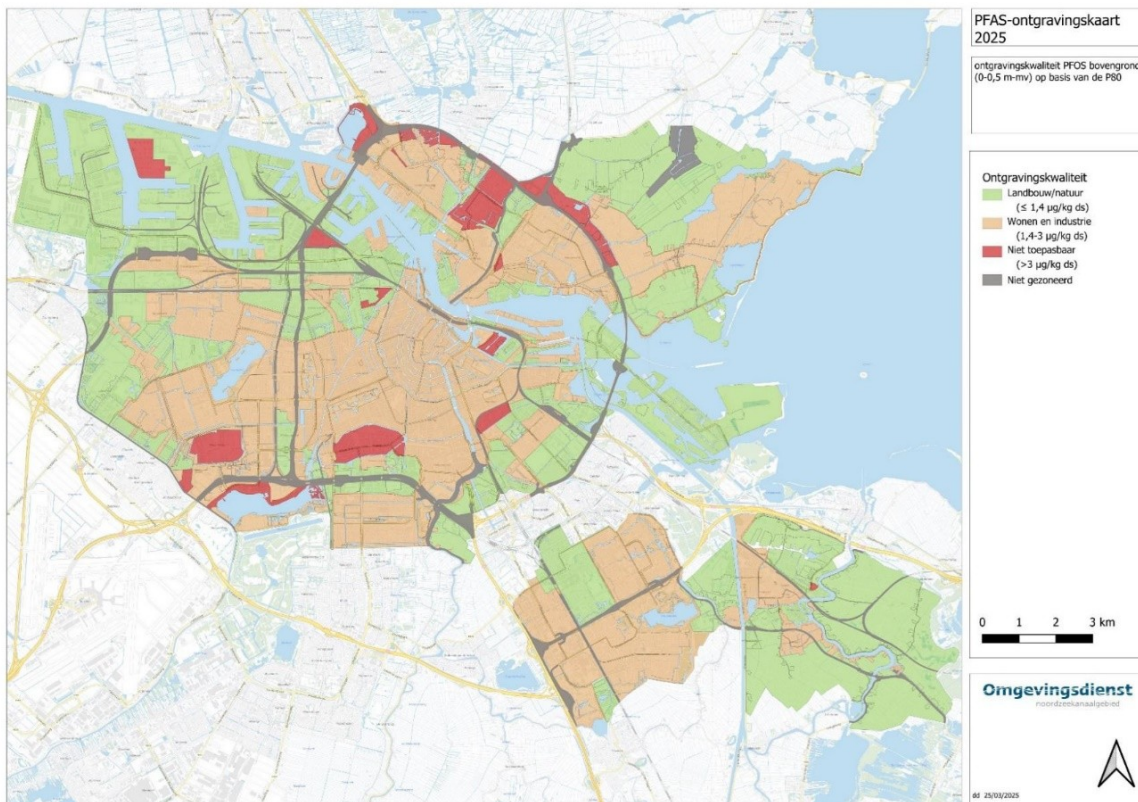
*De waarnemend gemeentesecretaris  
Thea de Vries*

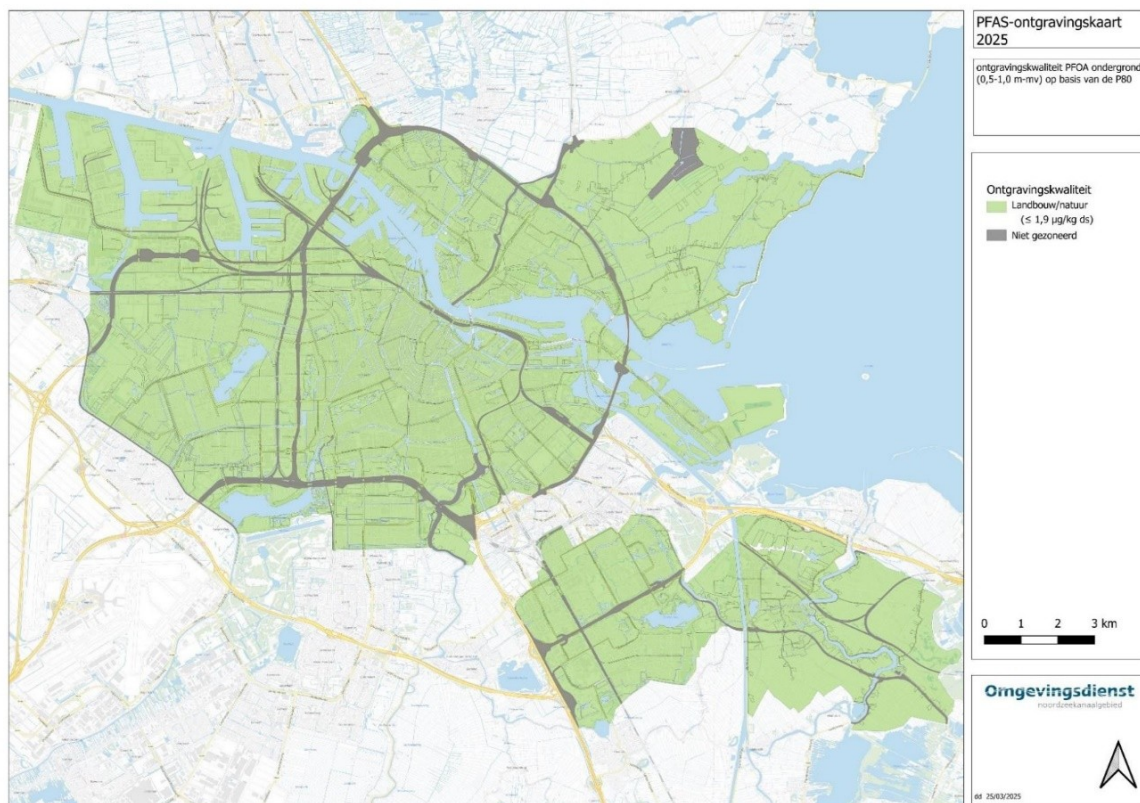
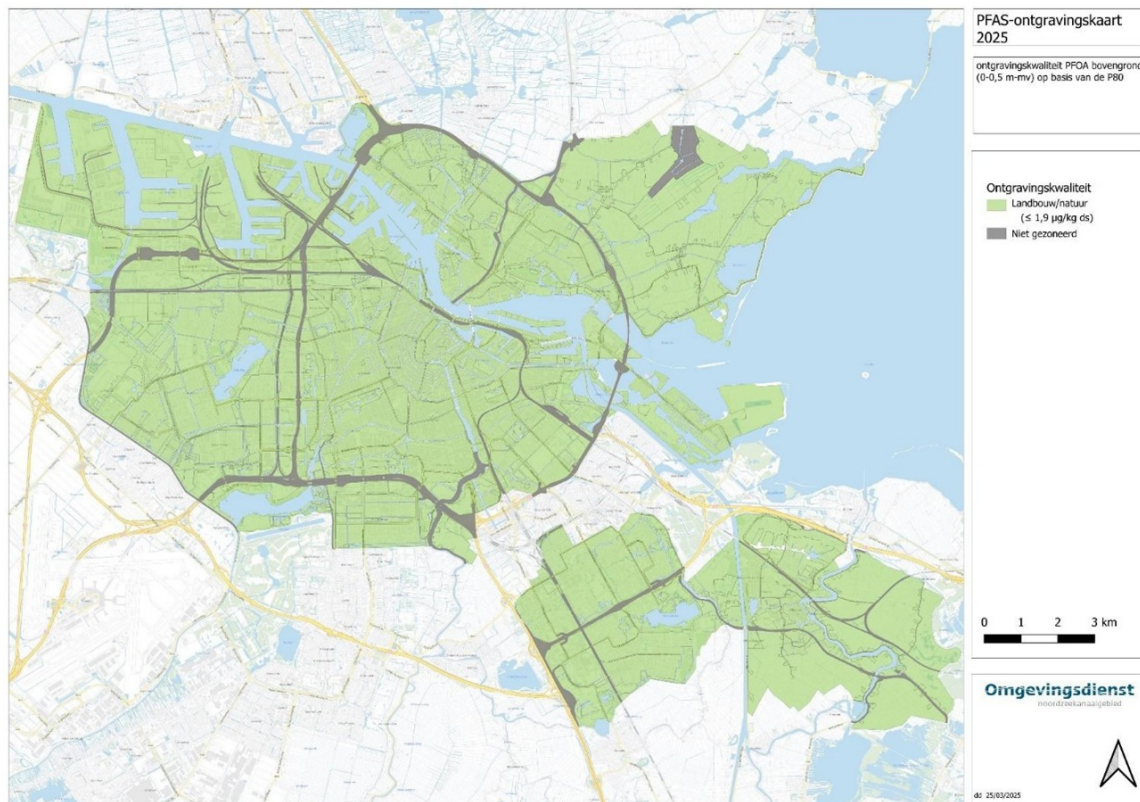
### Bijlage bij artikel 1: PFAS-bodemkwaliteitskaart

De PFAS-bodemkwaliteitskaart bestaat uit de volgende 8 deelkaarten:









Op de 8 deelkaarten is te zien de gemiddelde kwaliteit van PFOS dan wel PFOA, de ontgravingskwaliteit (P80) van PFOS dan wel PFOA en dit alles in 2 dieptelagen (0-0,5 meter minus maaiveld en 0,5 tot 1 meter minus maaiveld).

## Toelichting

Het doel van een bodemkwaliteitskaart is om, waar mogelijk, zonder fysiek bodemonderzoek een uitspraak te doen over de gemiddelde kwaliteit van de bodem, ten behoeve van graafwerkzaamheden en het toepassen van grond. Een bodemkwaliteitskaart geeft aan wat de diffuse (zonder aanwijsbare bron) concentratie is binnen een bepaald gebied, gebaseerd op onderzoeken die eerder zijn gedaan. Voor het bepalen van de diffuse concentratie worden bij het opstellen van de kaart de bekende bronlocaties uitgesloten. Bij het gebruik van een bodemkwaliteitskaart is het daarom verplicht om de bekende bronlocaties te raadplegen (vooronderzoek naar een mogelijke PFAS-bron). Ook in een 'schoon' gebied kan lokaal wel een bron aanwezig zijn.

Op basis van een bestuurlijk vastgestelde bodemkwaliteitskaart is het mogelijk om grond te ontgraven en elders toe te passen zonder veel aanvullend onderzoek: er kan dan een milieuverklaring bodemkwaliteit worden afgegeven met de bodemkwaliteitskaart als grondslag.

In 2020 heeft de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD) voor het hele beheergebied (naast Amsterdam ook Zaanstad, Haarlemmermeer en de AA-DUO-gemeenten) een eerste regionale PFAS-bodemkwaliteitskaart opgesteld. In 2020 was echter nog sprake van gebieden waar te weinig informatie bekend was om een dekkende PFAS-bodemkwaliteitskaart op te stellen. De regionale kaart had daardoor veel 'gaten'. Sindsdien zijn PFAS in veel bodemonderzoeken meegenomen: inmiddels beschikt de OD over meer dan 12.000 analyses (op OD-regioniveau, los van bronlocaties of incidenten). Daarom is de bodemkwaliteitskaart herzien. Met als basis de Handreiking Bodemkwaliteitskaarten (1 november 2022) is opnieuw beoordeeld of sprake is van voldoende ruimtelijke spreiding van de analyses en in welke kwaliteitsklasse verschillende gebieden vallen op basis van de gemeten PFAS-gehalten (buiten bronlocaties). Voor Amsterdam is de uitkomst dat van alle gebieden (uitgezonderd de gebieden die ook geen onderdeel zijn van de 'gewone' bodemkwaliteitskaart) voldoende informatie bekend is om een dekkende kaart vast te stellen.

Het Besluit PFAS-bodemkwaliteitskaart bestaat uit 8 deelkaarten. Dit betreffen kaarten waarop de gemiddelde kwaliteiten van zowel PFOS als PFOA, ontgravingskwaliteiten (P80) van zowel PFOS als PFOA zijn weergegeven in 2 dieptelagen (0-0,5 meter minus maaiveld en 0,5 tot 1 meter minus maaiveld). Zowel de (deel)kaarten (bijlage van dit besluit) als de statistische kentallen in de volgende tabellen zijn afkomstig uit de bijlagenrapportage (bijlage 3 en een deel van bijlage 7) horend bij de rapportage 'PFAS-Bodemkwaliteitskaart Regio Noordzeekanaalgebied 2025', opgesteld door Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied d.d. 14 juli 2025. Ten behoeve van het gebruik wordt een digitale versie gepubliceerd op de website van de OD waarin de kaartlagen zijn gecombineerd.

De tabellen geven de legenda en de achterliggende analyseresultaten weer waarop de indeling in kwaliteitsklassen van de deelkaarten van de PFAS-bodemkwaliteitskaart is gebaseerd. Voor de eerste 4 deelkaarten is gebruik gemaakt van de kolom 'Gem.' (gemiddeld), voor de tweede 4 deelkaarten (ontgravingskaarten) is gebruik gemaakt van de kolom P80.

Kwaliteitseis voor indeling in kwaliteitsklassen (in µg/kg d.s.)

Stof	Landbouw/natuur	Wonen en industrie	>Wonen en Industrie
PFOS	≤ 1,4	1,4-3	>3
PFOA	≤ 1,9	1,9-7	>7

Kleurcodes in ontgravingskaart	
<span style="background-color: #d9ead3;"> </span>	Voldoet aan toepassingswaarde Landbouw/natuur
<span style="background-color: #f4cccc;"> </span>	Voldoet aan toepassingswaarde Wonen en Industrie
<span style="background-color: #f8d7da;"> </span>	Niet toepasbaar

Kleurcodes Heterogeniteitsindex (HI)	
<span style="background-color: #fff2cc;"> </span>	Index < 0,2 weinig heterogeniteit
<span style="background-color: #fff2cc;"> </span>	0,2 < Index < 0,5 beperkte heterogeniteit
<span style="background-color: #fff2cc;"> </span>	0,5 < Index < 0,7 heterogeniteit
<span style="background-color: #fff2cc;"> </span>	Index > 0,7 sterke heterogeniteit

Kleurcodes variatiecoëfficiënt (VC)	
<span style="background-color: #d9ead3;"> </span>	VC < 2 Kleine variatiecoëfficiënt
<span style="background-color: #f8d7da;"> </span>	VC > 2 Grote variatiecoëfficiënt

NB: N= aantal waarnemingen, OS=organisch stofpercentage.

## Gemeente Amsterdam

Kengetallen PFOS (in µg/kg d.s.) gemeente Amsterdam, bovengrond (0-0,50 m-mv)

Deelgebied (zone)	N	Min.	P05	P25	P50	P75	P80	P90	P95	Max.	Gem.	OS %	VC	HI
Landbouw/natuur	1604	0,00	0,00	0,19	0,40	0,80	0,94	1,33	2,05	14,20	0,66	3,48	1,58	1,28
Wonen en industrie	3881	0,00	0,00	0,37	0,80	1,60	1,89	2,87	4,00	49,50	1,32	4,31	1,51	2,50
Niet toepasbaar	423	0,00	0,17	0,50	1,50	3,75	4,30	6,16	7,84	44,00	2,69	4,87	1,36	4,79

Kengetallen PFOA (in µg/kg d.s.) gemeente Amsterdam, bovengrond (0-0,50 m-mv)

Deelgebied (zone)	N	Min.	P05	P25	P50	P75	P80	P90	P95	Max.	Gem.	OS %	VC	HI
Landbouw/natuur	1606	0,00	0,00	0,00	0,24	0,56	0,67	1,03	1,47	5,97	0,39	3,48	1,42	0,29
Wonen en industrie	3883	0,00	0,00	0,00	0,37	1,04	1,27	2,07	2,97	14,06	0,78	4,31	1,41	0,58
Niet toepasbaar	423	0,00	0,00	0,27	0,67	1,55	1,76	2,59	3,20	9,30	1,08	4,87	1,14	0,63

Kengetallen PFOS (in µg/kg d.s.) gemeente Amsterdam, ondergrond (0,50-1,0 m-mv)

Deelgebied (zone)	N	Min.	P05	P25	P50	P75	P80	P90	P95	Max.	Gem.	OS %	VC	HI
Landbouw/natuur	1348	0,00	0,00	0,00	0,27	0,56	0,70	1,02	1,50	14,20	0,47	3,72	1,95	0,94
Wonen en industrie	3735	0,00	0,00	0,21	0,54	1,20	1,50	2,34	3,40	49,30	1,06	4,22	2,00	2,13
Niet toepasbaar	393	0,00	0,00	0,33	0,80	2,33	3,10	4,86	6,82	44,00	2,00	4,30	1,88	4,26

Kengetallen PFOA (in µg/kg d.s.) gemeente Amsterdam, ondergrond (0,50-1,0 m-mv)

Deelgebied (zone)	N	Min.	P05	P25	P50	P75	P80	P90	P95	Max.	Gem.	OS %	VC	HI
Landbouw/natuur	1350	0,00	0,00	0,00	0,17	0,37	0,42	0,77	1,07	8,94	0,29	3,72	1,85	0,21
Wonen en industrie	3736	0,00	0,00	0,00	0,27	0,70	0,87	1,53	2,30	10,60	0,59	4,22	1,54	0,45
Niet toepasbaar	393	0,00	0,00	0,21	0,47	1,10	1,37	1,99	2,78	9,30	0,85	4,30	1,33	0,55

## BEZWAARCLAUSULE

### Niet mee eens?

Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit is gepubliceerd in het Gemeentebblad bezwaar maken.

U kunt bezwaar maken via [www.amsterdam.nl/bezwaar/jb](http://www.amsterdam.nl/bezwaar/jb)  
U logt in met uw DigiD of E-herkenning.

Na het indienen van uw bezwaar informeert de gemeente u over de manier waarop uw bezwaarschrift wordt behandeld.

Mogelijk kunt u niet beschikken over DigiD. Dan kunt u bezwaar maken per post.  
Gemeente Amsterdam

T.a.v. Juridisch Bureau  
Postbus 483  
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt.
- eventueel uw emailadres

Bij verzending per post geldt als verzenddatum van uw bezwaar de poststempel op uw bezwaarschrift.

Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

#### **Schorsende werking**

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

#### **Spoed? Voorlopige voorziening**

Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden geschorst en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen, bijvoorbeeld om onomkeerbare situaties te voorkomen. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam  
Afdeling Publiekrecht, team Bestuursrecht Algemeen  
Postbus 75850  
1070 AW AMSTERDAM

- U kunt ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen via de website: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Andere belangrijke informatie vindt u via de website: [www.rechtspraak.nl/Naar-de-rechter/Bestuursrechter/Kosten](http://www.rechtspraak.nl/Naar-de-rechter/Bestuursrechter/Kosten)