gemeente Berkelland

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Berkelland

Nr. 429621

7 oktober 2025

Verkoop van perceel grond aan provincie Gelderland

Gemeente Berkelland is van plan een perceel aan de provincie Gelderland te verkopen voor het beheer en continuering van de infrastructuur. Het gaat hier om een perceel dat deel uitmaakt van de provinciale weg N315 en die abusievelijk op naam staat van de gemeente Berkelland.

Het gaat om het volgende kadastrale perceel:

Kadastrale gemeente:	Sectie:	Nummer:	Oppervlakte In hectare:
Neede	L	69 (geheel)	00.02.50

Publieke taak

Het perceel grond waar het om gaat, leent zich puur en uitsluitend om ingezet te worden voor de infrastructuur. Gezien de publieke taak van het beheren en continueren van infrastructuur, is de provincie Gelderland de enige serieuze gegadigde voor overname van het eigendomsrecht.

Reactie

De gemeente is van plan om het genoemde perceel te verkopen aan de provincie Gelderland. Denkt u ook te voldoen aan de genoemde criteria en daarom in aanmerking te komen voor aankoop? Dan kunt een reactie sturen.

U moet daarvoor binnen een termijn van 20 kalenderdagen na datum van deze kennisgeving, een reactie indienen. Dit doet u door een e-mail te sturen naar m.wildenbeest@gemeenteberkelland.nl onder vermelding van kenmerk: N315 Berkelland. Benoem in de mail waarom u het niet eens bent met de voorgenomen verkoop. Wij stellen deze termijn omdat wij en de koper onredelijk zouden worden benadeeld als ook na deze termijn nog tegen het aangaan van de verkoop opgekomen kan worden.

Gemeente Berkelland publiceert dit voornemen in het Gemeenteblad.

Met deze publicatie geven we uitvoering aan de arresten van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL: HR:2021:1778) respectievelijk 15 november 2024 (ECLI:NL:HR:2024:1661).