

TAM Omgevingsplan 'Oranjestraat 40c Steenfortseweg 2e vastgesteld

Vanaf 9 oktober 2025 ligt het TAM omgevingsplan NL.IMRO.0823.TAMMIORANJESSTRAAT-VAST met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter visie. U kunt het plan raadplegen via de website www.omgevingswet.overheid.nl. Het plan ligt ook ter inzage bij het gemeentehuis aan de Deken Frankenstraat 3 in Oirschot. Om het plan in te zien kunt u een afspraak inplannen.

Inhoud van het ontwerp TAM omgevingsplan

Deze wijziging van het omgevingsplan maakt het mogelijk om de bestaande bedrijfswoning aan de Oranjestraat 40c om te zetten naar een burgerwoning. De bedrijfswoning is georiënteerd op de Oranjestraat en deelt een dak met een reguliere burgerwoning. Het bedrijfsdeel wordt ontsloten aan de Steenfortseweg. De bedrijfswoning zal een reguliere woonfunctie krijgen zoals ook voor de aangrenzende woningen geldt.

Beroepsmogelijkheid

Wij leggen het Tam Omgevingsplan en de daarbij behorende stukken vanaf donderdag 9 oktober 2025 voor de duur van 6 weken ter inzage. U kunt het bestemmingsplan raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder plannummer NL.IMRO.0823.TAMMIORANJESSTRAAT-VAST

Ook kunt u het plan op afspraak inzien bij het gemeentehuis aan de Deken Frankenstraat 3 in Oirschot. De beroepstermijn loopt vanaf 10 oktober 2025 en duurt zes weken. Binnen de genoemde termijn kunnen belanghebbenden beroep instellen. Dit kan door een gemotiveerd beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage.

Er kan alleen beroep worden ingesteld door een belanghebbende:

1. die op tijd een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend;
2. aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij zijn zienswijze niet bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
3. die beroep aantekent tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Oirschot, 9 oktober 2025