

Beleidsregel “kwaliteitsplan Eschmarkerveld, deel IV toetsing”

De gemeenteraad van Enschede, gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Enschede d.d. 2 september 2025;

Gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en artikel 4.19 van de Omgevingswet;

Besluit:

Vast te stellen het beeldkwaliteitplan “kwaliteitsplan Eschmarkerveld, deel IV toetsing” als beleidsregel als bedoeld in artikel 4.19 Omgevingswet. Het beeldkwaliteitplan “kwaliteitsplan Eschmarkerveld, deel IV toetsing” bevat de toetsingscriteria voor het uiterlijk van bouwwerken in het projectgebied “Eschmarkerveld”.

Het beeldkwaliteitplan:

Zie bijlage.

Inwerkingtreding

Deze beleidsregel treedt in werking op een nader te bepalen datum na publicatie in het Gemeentebblad.

Vervallen welstandsidentiteiten in de Welstandsnota

Met de inwerkingtreding van deze beleidsregel vervallen de voor het projectgebied geldende welstands-identiteit(en) “vrije landelijke bebouwing, nieuwe landschap” en “buitenplaatsen/landgoederen” zoals opgenomen in de Welstandsnota als bedoeld in artikel 12a Woningwet, zoals deze gold op 31-12-2023 en weergegeven op de bij de Welstandsnota behorende welstandskaat.

Vastgesteld door de gemeenteraad van Enschede op 22 september 2025