

Vastgesteld TAM- Omgevingsplan "TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22h Oirschotsedijk 50-50d"

Burgemeester en wethouders van Eersel maken bekend dat de gemeenteraad van Eersel op 16 september 2025 het TAM-Omgevingsplan TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22h Oirschotsedijk 50-50d heeft vastgesteld. Het omgevingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 3 oktober 2025 tot 15 november 2025 ter inzage ligt. Het plan met bijbehorende stukken is digitaal in te zien www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Op deze website kunt u zoeken op het document met de titel: TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22h Oirschotsedijk 50-50d, of het plannummer: NL.IMRO.0770.TOBoirschot500120-VAST. Heeft u vragen? Stuur dan een e-mail met daarin duidelijk uw vraag naar ruimte@eersel.nl. De gemeente neemt dan contact met u op.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het omgevingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor Oirschotsedijk 50 - 50d

Het plan maakt de herontwikkeling van een paardensportcentrum naar vier woningen mogelijk. Twee bestaande bedrijfswoningen worden omgeschakeld naar burgerwoningen. Een bestaande gesplitste woning wordt gelegaliseerd en er wordt een nieuwe woning toegevoegd.

Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?

Bent u het niet eens met de wijziging van het omgevingsplan? Dan kunt u hiertegen beroep instellen. Dat wil zeggen dat u een brief (een 'beroepschrift') stuurt aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het besluit zetten. Ook legt u uit waarom u het niet mee eens bent met het bestemmingsplan. U kunt dit doen van 4 oktober 2025 tot 16 november 2025.

Burgers hebben de mogelijkheid om dit alles ook digitaal via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> te doen. U moet dan wel over DigiD beschikken.

Wie kan er beroep instellen?

Als geen zienswijze is ingediend

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Als zienswijze is gediend

Bent u het met het plan niet eens en bent u belanghebbende of heeft u een zienswijze ingediend, dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voorlopige voorziening

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepschrift heeft ingediend.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevr. F. Verhagen, afdeling Leefomgeving, team Ruimtelijke Ontwikkeling, te bereiken via (0497) 531 300 of ruimte@eersel.nl.