

Toestemming voor plaatsen silopark en het veranderen van een inrichting (milieu), Business Park Stein 148, 155, 163, 223, 408 en 410 Elsloo

Besluit Z2023-00000635 uitbreiding gebr Limpens

Op 28 december 2023 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Antea Nederland B.V., namens Gebr. Limpens B.V. De aanvraag betreft de bestaande inrichting locatie A t/m F en de uitbreiding met de locatie G gelegen op Business Park Stein 408, 6181 AA Elsloo. Op laatstgenoemde locatie is de bouw van een silopark voorzien en zal de huidige op deze locatie gelegen schildersbedrijf onderdeel uitmaken van de inrichting van de gebr. Limpens b.v.:

A: Business Park Stein 223, Silopark loods stalling

B: Business Park Stein 148, Hoofdkantoor loods stalling

C: Business Park Stein 410, Loods stalling

D: Business Park Stein 155, Siloparkloods staling

E: Business Park Stein 163, Loods stalling

F: Mauritsweg 2, stalling

G: Business Park Stein 408, Schildersbedrijf, silo's en loods

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Stein Z2023-00000635 en zaaknummer ODZL Z2024-00001424.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Bouwen
- Het veranderen van een inrichting

Voor het plaatsen van een silopark op de locatie Business Park Stein 408 te Elsloo dient de raad een verklaring van geen bezwaar af te geven. De raad heeft op 27 maart 2025 een ontwerp verklaring van geen bedenkingen afgegeven.

Burgemeester en wethouders hebben op 29 september 2025 besloten de omgevingsvergunning te verlenen.

Het besluit wordt door ons gepubliceerd op een leaflet welke verkrijgbaar is bij de gemeentelijke servicepunten en op internet op de website van overheid.nl. Via de postcode zoekfunctie kunt u de publicatie vinden op www.overheid.nl onder Berichten over uw buurt. Het besluit wordt tevens gepubliceerd via www.ruimtelijkeplannen.nl onder kenmerk NL.IMRO.0971.OVLimpensSilopark-DB01.

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Beroep kan worden ingesteld door:

- Degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerp beschikking;
- Degenen die een zienswijze willen inbrengen tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht;

- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerp beschikking;
- De adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over de ontwerp beschikking.

De beschikking wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist. Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend. U kunt beroep instellen bij de Sector Bestuursrecht van de Rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040AZ te Roermond. Voor nadere informatie over deze procedure wordt korthedshalve verwezen naar de website van de Rechtbank Limburg