

Gemeente De Bilt – Ontwerp verklaring van geen bedenkingen en ontwerpbesluit omgevingsvergunning uitgebreid, bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening voor de realisatie van een woning op het perceel Voordorpsdijk 43A te Groenekan

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten de volgende ontwerp-omgevingsvergunning en ontwerpverklaring van geen bedenkingen (vvgb) ter inzage te leggen:

Voor: het bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening voor de realisatie van een woning op het perceel Voordorpsdijk 43A te Groenekan

Locatie: kadastraal bekend gemeente Maartensdijk, sectie N, nr. 2095

Datum besluit: ntb

Zaaknummer: ZS 746672

Type bekendmaking: Procedure Uitgebreid

Aanleiding

Initiatiefnemer heeft een aanvraag voor omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening voor de realisatie van een woning op gronden met de bestemming 'Wonen'. De aanvraag heeft betrekking op het perceel Voordorpsdijk 43A te Groenekan (kadastraal bekend als gemeente Maartensdijk, sectie N, nr. 2095).

Terinzagelegging

De ontwerpvergunning en de ontwerp-vvgb met de daarbij behorende stukken liggen gedurende zes weken ter inzage, van donderdag 2 oktober 2025 tot en met woensdag 12 november 2025.

Indienen zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerp voor de omgevingsvergunning en de verklaring van geen bedenkingen indienen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan 'college van burgemeester en wethouders van De Bilt'. Per post via: Postbus 300, 3720 AH Bilthoven. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken kunnen binnen de bovengenoemde termijn contact opnemen met de hierna genoemde contactpersoon.

Het is niet mogelijk via e-mail een zienswijze in te dienen.

Vervolgtraject

Alle zienswijzen worden opgenomen in een zienswijzennota. De zienswijzennota maakt deel uit van het door de gemeenteraad te nemen besluit tot vaststelling van de vvgb. Ingediende zienswijzen kunnen aanleiding geven tot aanpassingen. De vvgb wordt dan gewijzigd vastgesteld.

De bekendmaking van de vaststelling zal in het elektronisch Gemeenteblad en op de gemeentelijke website worden gepubliceerd. Indieners van een zienswijze worden hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

Meer informatie

Voor specifieke vragen en opmerkingen over het ontwerp voor de omgevingsvergunning en de verklaring van geen bedenkingen en de procedure kunt u contact opnemen met Brenda Dekker van team RO, Stedenbouw en Omgevingsrecht van de gemeente De Bilt via b.dekker@debilt.nl of via telefoonnummer 06-14 17 39 43.