

Kennisgeving vastgesteld wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Doetinchem 2025-1G

Gemeente Doetinchem - vastgesteld wijzigingsbesluit

De gemeente Doetinchem maakt bekend dat het 'wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Doetinchem 2025-1G' op 25 september 2025 door de gemeenteraad is vastgesteld.

Met dit wijzigingsbesluit wijzigt de gemeente het omgevingsplan.

Eerder heeft een ontwerp wijzigingsbesluit ter inzage gelegen. In vergelijking met dat ontwerp wijzigingsbesluit is in het vastgestelde wijzigingsbesluit een aantal aanpassingen doorgevoerd. Deze aanpassingen staan in de nota van aanpassingen.

Inhoud vastgesteld wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Doetinchem 2025-1G

Het vastgestelde 'wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Doetinchem 2025-1G' gaat over:

- Amphionpark Doetinchem: realisatie van maximaal 130 woningen en appartementen;
- Dubbelfuncties en gebiedsaanduidingen: het beleidsarm omzetten van een deel van de voormalige dubbelfuncties en gebiedsaanduidingen van het tijdelijke deel naar het nieuwe deel van het omgevingsplan;
- Wijzigen percelen De Zumpe, Grote Beek, Ellegoor, Barlham, e.o.: het omzetten van enkele percelen van agrarisch (met waarden) naar de functies natuur en groen;
- Twee kavels Plantage Allée: wijzigen van het bouwvlak en de bouwhoogte.

U kunt het vastgestelde wijzigingsbesluit en bijbehorende stukken bekijken

Het vastgestelde 'wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Doetinchem 2025-1G' met de daarbij behorende stukken, liggen van donderdag 16 oktober tot en met woensdag 26 november 2025 ter inzage. In deze periode van 6 weken kunt u het vastgestelde wijzigingsbesluit en de stukken die daarop betrekking hebben bekijken:

- Via het Gemeenteblad (<https://www.officielebekendmakingen.nl>). Hier vindt u het vastgestelde wijzigingsbesluit als tekst. U ziet welke wijzigingen in het omgevingsplan worden aangebracht;
- Via 'Regels op de kaart' in het omgevingsloket (<https://www.omgevingswet.overheid.nl>). Zoek vervolgens op locatie of op het document 'omgevingsplan gemeente Doetinchem' en kies voor het wijzigingsbesluit dat ter inzage ligt. Hier vindt u de regels van het wijzigingsbesluit op kaart met bijbehorende werkingsgebieden, (artikelsgewijze) toelichting en bijlagen die horen bij de regels van het wijzigingsbesluit
- Via de website van de gemeente Doetinchem (<https://www.doetinchem.nl/lopende-wijzigingen-omgevingsplan>). Hier vindt u de stukken die betrekking hebben op het vastgestelde wijzigingsbesluit, zoals onderzoeken die zijn uitgevoerd ter onderbouwing van het vastgestelde wijzigingsbesluit, de nota van aanpassingen en de nota van zienswijzen.
- Via een computer op het stadhuis, Raadhuisstraat 2 in Doetinchem. Dit kan tijdens de openingstijden. Wilt u hier hulp bij? Neem dan contact op via (0314) 377 377 voor het maken van een afspraak en geef aan voor welke locatie en/of onderwerp van het wijzigingsbesluit u stukken wilt bekijken.

U kunt tegen het besluit in beroep gaan

Dit kan van vrijdag 17 oktober tot en met donderdag 27 november 2025. U doet dit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Hoe u dit kunt doen leest u op de website van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Kijk daarvoor op deze pagina:

<https://www.raadvanstate.nl/overrvs/bestuursrechtspraak/hoger-beroep/>.

Dit kan alleen bij één van de volgende situaties:

- Als u belang heeft bij het wijzigingsbesluit;
- Als u eerder en op tijd een zienswijze heeft gegeven op het ontwerp wijzigingsbesluit;
- Als u kan bewijzen dat u redelijkerwijs geen zienswijze kon geven op het ontwerp wijzigingsbesluit;
- Als u het niet eens bent met de aanpassingen in het vastgestelde wijzigingsbesluit vergeleken met het ontwerp wijzigingsbesluit.

U kunt ook om een voorlopige voorziening vragen

Daarmee houdt u het wijzigingsbesluit direct tegen. Dit kan alleen als u ook in beroep gaat. Hoe u een voorlopige voorziening vraagt leest u op de website van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Kijk daarvoor op deze pagina:

<https://www.raadvanstate.nl/overrrvs/bestuursrechtspraak/voorlopige/>

Het wijzigingsbesluit treedt op vrijdag 28 november 2025 in werking

Vraagt u binnen de beroepstermijn ook een voorlopige voorziening aan? Dan geldt het wijzigingsbesluit nog niet. Eerst moet er een uitspraak zijn op de voorlopige voorziening. Als bij die uitspraak het wijzigingsbesluit niet geschorst wordt, dan geldt het besluit vanaf 1 dag na deze uitspraak.

Meer informatie

Bel dan naar de gemeente Doetinchem via (0314) 377 377.