

Besluit tot wijziging van de Beleidsregels Uitvoering Leningen en Garanties (eerste wijziging)

Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Lisse,

- Gelet op De Wet financiering decentrale overheden, het Treasurystatuut 2010, artikelen 18, 20 en 29 van de Financiële verordening gemeente Lisse 2023;
- Gelet op de Wet Markt en Overheid en de verplichting tot het doorberekenen van de integrale kosten;
- Gelet op het bepaalde in artikel 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb);

Besluit:

De 'Beleidsregels Uitvoering Leningen en Garanties' als volgt te wijzigen:

Artikel I

De Beleidsregels Uitvoering Leningen en Garanties worden als volgt gewijzigd.

Onder paragraaf 3 en onder het kopje 'Uitvoeringsregels' wordt de volgende tekst:

De beoordelaar stelt de integrale kosten vast. Dit is de optelsom van onderstaande kosten. Pas hierna eventueel de DSCR aan.

- *Eenmalige initiatiekosten van 2.500 Euro om de kosten voor beoordeling, besluitvorming en juridische ondersteuning te dekken. Deze kosten worden alleen in rekening gebracht als positief wordt besloten over de aanvraag.*
- *Jaarlijkse onderhoudskosten van 500 Euro om de kosten voor monitoring en administratie te dekken.*
- *Incidentele kosten. Dit zijn de kosten die conform de algemene voorwaarden in rekening gebracht zullen worden om de directe additionele kosten (die de gemeente moet maken) te dekken (bijvoorbeeld notariskosten).*
- *Jaarlijkse risico kosten. Dit is de kans (de probability of default. Hierna: PD) dat de aanvrager zijn verplichtingen gedurende het jaar niet nakomt maal het bedrag dat de gemeente in dat geval kwijt zal zijn (loss given default. Hierna: LGD). De PD wordt berekend o.b.v. het vereenvoudigde waarderingsmodel van de commissie betreffende de toepassing van de artikelen 87 en 88 van het EG-verdrag op staatssteun (hierna: commissie). Dit model koppelt de kredietkwaliteit (rating) aan de marktconform risicopremie (de jaarlijkse safe harbour premie, dit is de PD).*

Als de aanvrager een rating heeft van Standard & Poor's, Fitch of Moody's wordt deze toegepast op bovengenoemd model om de PD te bepalen. Als de aanvrager een recente (<1 jaar) rating heeft van een in Nederland gevestigde bank die correspondeert met het ratingmodel van één van de hierboven genoemde ratingbureaus mag deze worden toegepast mits de bank direct aan de gemeente kan bevestigen met welke rating van bovengenoemde ratingbureaus de rating van de aanvrager overeenkomt. Als de aanvrager geen rating heeft, wordt de rating B toegepast (3,8%). Dit komt overeen met het uitgangspunt van de commissie voor initiatiefnemers zonder kredietverleden en met de beleidslijn van de gemeente dat er geen sprake is van marktbereidheid (hoog risico, model) maar dat er wel sprake is van economische levensvatbaarheid (DSCR 1,1 of hoger).

Het LGD (exposure) is de gemiddelde (restant) hoofdsom in het jaar minus de waarde van de zekerheden (zie volgende bullet) plus drie maanden bancaire rente.

Vervangen door deze tekst:

De beoordelaar stelt de integrale kosten vast. Bij het toekennen van een garantie of geldlening wordt door de gemeente een vergoeding bij de aanvrager in rekening gebracht. Deze vergoeding bedraagt 0,75% jaarlijks over de gegarandeerde hoofdsom met een minimum van € 750,-.

Artikel II

Onder paragraaf 3 en onder het kopje 'Uitvoeringsregels' wordt de volgende tekst toegevoegd:

Indien de voorwaarden van een waarborgfonds afwijken van de beleidsregel wordt maatwerk toegepast.

Artikel III

Onder paragraaf 3 en onder het kopje 'Uitvoeringsregels' wordt de volgende tekst toegevoegd:

Indien werkzaamheden zoals opgenomen in deze beleidsregel al zijn uitgevoerd door een waarborgfonds, volstaat een toetsing op deze werkzaamheden.

Artikel IV

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking in het Gemeenteblad.

Artikel V Citeertitel

Dit besluit wordt aangehaald als: "Besluit tot wijziging van de Beleidsregels Uitvoering Leningen en Garanties (eerste wijziging)".

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lisse op 01 juli 2025.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,

de burgemeester,