

Aankondiging voornemen van de gemeente Eersel – Recht van opstal perceel grenzend aan Knegselsedijk, Duizel

Aankondiging voornemen van de gemeente Eersel tot het sluiten van een recht van opstal voor een gedeelte van het perceel gemeentegrond met de kadastrale kenmerken gemeente Eersel, sectie H, nummer 1032 en groot ca. 25m², gelegen aan de Knegselsedijk te Duizel.

De gemeente maakt kenbaar dat zij voornemens is een recht van opstal te vestigen ten behoeve van Enexis Netbeheer B.V. op een gedeelte van het perceel gemeente Eersel, sectie H, nummer 1032 en groot ca. 25m² gelegen aan Knegselsedijk te Duizel. Enexis Netbeheer B.V. heeft zijn interesse hiervoor kenbaar gemaakt bij de gemeente. Naar aanleiding van deze interesse heeft de gemeente besloten om het recht van opstal te verlenen.

Motivering:

De gemeente is van mening dat er bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van het hierna te noemen objectieve, toetsbare en redelijke criterium slechts 1 serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het verlenen van een recht van opstal op een gedeelte van dit perceel.

Criterium: Enexis realiseert binnen het te vestigen recht van opstal een elektriciteitsstation dat nodig is voor een goed functionerende energievoorziening in de omgeving. Enexis is als netbeheerder hiervoor verantwoordelijk in de gemeente Eersel.

De gemeente is van mening dat het door haar gestelde criterium objectief, toetsbaar en redelijk is.

Klachttermijn:

Bent u het niet eens bent met het vestigen van dit recht van opstal door de gemeente, omdat u meent dat u zelf als gegadigde in aanmerking komt? Dan verwachten wij van u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatiedatum een gemotiveerd bericht per e-mail. In dit bericht vermeld u de argumenten waarom u van mening bent dat u ook in aanmerking komt voor een recht van opstal. U kunt dit mailen aan info@eersel.nl o.v.v. 'Klacht op voornemen tot vestigen recht van opstal op een gedeelte van perceel Eersel H 1032' en t.a.v. afdeling grondzaken. De termijn van 20 kalenderdagen geldt als een vervaltermijn.

Publicatiedatum: 01 oktober 2025