

RECTIFICATIE

Ontwerpwijziging van het omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22c Buitenzomerlanden'

Op woensdag 24 september 2025 publiceerden wij de ontwerpwijziging van het omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22c Buitenzomerlanden'. In de publicatie is een aantal keer de verkeerde naam van het TAM-omgevingsplan genoemd. Daarom plaatsen wij deze rectificatie.

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard maakt bekend dat zij de ontwerpwijziging van het omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22c Buitenzomerlanden' met bijbehorende stukken ter inzage legt.

Inhoud en doel van de wijziging van het omgevingsplan

De wijziging van het omgevingsplan heeft betrekking op de ontwikkeling van natuur, een zonneveld en een energieopslagsysteem (EOS) op het buitendijkse gebied ten noorden van Heinenoord.

In en rondom het buitendijkse gebied ten noorden van Heinenoord vonden de afgelopen decennia veel ontwikkelingen plaats die ieder verschillende effecten en nieuwe opgaven met zich meebrachten. De ontwikkeling voegt meerdere opgaven integraal samen.

In het plangebied komen de volgende ontwikkelingen samen:

- * Het plangebied bestaat uit gronden die in het verleden opgehoogd zijn met slib en afgedekt met een laag grond. Deze grond is vervuild en wordt niet gebruikt voor het telen van consumptiegewassen. De eigenaar wil het agrarisch gebruik beëindigen.
- * De eigenaar wil het gebied aanplanten met bos en openstellen voor publiek.
- * Ontwikkelaar wil een zonneveld en een energieopslagsysteem (EOS) inpassen en toevoegen aan het reeds gerealiseerde windpark Oude Maas.
- * Het zonneveld en EOS worden gerealiseerd op percelen met in het verleden opgebrachte vervuilde grond, waardoor deze percelen niet meer geschikt zijn voor agrarisch gebruik.
- * De realisatie van windpark Oude Maas en natuurbegraafplaats Zomerlanden creëerden een natuurcompensatieopgave. Door deze compensatie te integreren in dit plan kan er een groter bos gerealiseerd worden, waarmee tegemoet gekomen wordt aan de natuurcompensatieopgave.
- * De bergingscapaciteit van het buitendijkse gebied moet in het kader van Ruimte voor de Rivier naar een geschikt peil gebracht worden. Hiervoor graaft de initiatiefnemer grond af en voegt deze grond samen in een terp. De terp komt aan de rand van het plangebied en vormt een landschapselement naast het zonneveld en EOS.

Om dit plan mogelijk te maken stellen wij een wijziging van het omgevingsplan op.

Ter inzage

De ontwerpwijziging van het omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22c Buitenzomerlanden' en alle bijlagen liggen met ingang van donderdag 25 september tot en met woensdag 12 november ter inzage. U kunt de stukken bekijken op de website www.ruimtelijkeplannen.nl (onder plannummer: NL.IMRO.1963.TAM22cBuitenzmIHND-ON01).

Wilt u de stukken in het gemeentehuis inzien? Maak dan een afspraak met K. Lorscheid, bereikbaar via telefoonnummer 088-647 1278.

Indienen zienswijzen

Iedereen kan een zienswijze (bij voorkeur schriftelijk) indienen tijdens de periode dat de stukken ter inzage liggen.

U kunt uw zienswijze tegen de ontwerpwijziging van het omgevingsplan digitaal indienen via het daarvoor bestemde webformulier. U vindt het webformulier op onze website www.gemeentehw.nl, onder regelen&informatie, klacht of melding, gemeentelijke organisatie. Hiervoor moet u inloggen met DigiD. Het indienen van een zienswijze per e-mail is niet mogelijk.

U kunt uw zienswijze ook met een brief bij ons indienen. U kunt uw zienswijze op de ontwerpwijziging van het omgevingsplan richten aan:

Gemeenteraad van de gemeente Hoeksche Waard

Postbus 2003

3260 EA Oud-Beijerland

onder vermelding van 'zienswijze ontwerpwijziging omgevingsplan TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22c Buitenzomerlanden'.

Vragen?

Wilt u liever een mondelinge zienswijze indienen? Of heeft u vragen? Neem dan contact op met K. Lorscheijd, bereikbaar via telefoonnummer 088-647 1278 of via e-mail ro@gemeentehw.nl.