

Wijzigingsregeling 'Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie gemeente Assen'

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Assen tot vaststelling van de Wijzigingsregeling 'Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie gemeente Assen'.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Assen;

Gelet op:

- titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht; en
- artikel 3 van de Algemene subsidieverordening Assen

besluit

vast te stellen de volgende wijzigingsregeling:

Wijzigingsregeling 'Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie gemeente Assen'

Artikel 1 wijziging Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie gemeente Assen

A.

Artikel 3 aanhef komt te luiden:

Artikel 3. Maatregelen die voor subsidie in aanmerking komen

Subsidie kan worden aangevraagd voor één of meer van de volgende maatregelen:

B.

Artikel 4 komt te luiden:

Artikel 4. Doelgroep

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan aanvragers woonachtig op het grondgebied van de gemeente Assen, met een slecht geïsoleerde woning met een WOZ-waarde van maximaal € 340.000,-. Peildatum voor de WOZ-waarde is 1 januari 2024.

C.

Artikel 5 komt te luiden:

Artikel 5. Kosten die voor subsidie in aanmerking komen

Voor subsidie komen in aanmerking alle kosten voor de aanschaf van en voor het door een bouwbedrijf in een koopwoning laten aanbrengen van isolatiemateriaal en energiezuinige ventilatiemaatregel als bedoeld in artikel 3.

D.

Artikel 7 komt te luiden:

Artikel 7. Subsidieplafond

Het subsidieplafond voor deze subsidieregeling is € 5.188.367,-.

E.

Artikel 10 komt te luiden:

Artikel 10. Aanvraagvereisten

1. Een aanvraag voor subsidie wordt schriftelijk en ondertekend ingediend met behulp van een door het college beschikbaar gesteld aanvraagformulier en gaat vergezeld van de volgende bescheiden:
 - a. een vermelding van het adres van de koopwoning waarin de energiebesparende isolatiemaatregelen worden verricht;

- b. een door de aanvrager en bouwbedrijf ondertekende offerte of opdrachtbevestiging van het bouwbedrijf of een factuur en/of betalingsbewijs, met daarop ten minste de naam en het adres van de eigenaar-bewoner(s) en het bouwbedrijf dat de energiebesparende isolatiemaatregelen gaat verrichten of heeft verricht; de uitvoeringsdatum of weeknummer(s) waarin de uitvoering plaatsvindt of heeft plaatsgevonden;
 - c. een specificatie van de uit te voeren, dan wel uitgevoerde, maatregel(en) met toelichting op de isolatiewaarde en aantal m2 die door het bouwbedrijf worden of zijn verricht en wanneer van toepassing de kenmerken van de energiezuinige ventilatiemaatregel; en de plaats die in de desbetreffende koopwoning geïsoleerd wordt of is;
 - d. het energielabel van de woning te vinden op <https://www.energielabel.nl/woningen/zoek-je-energielabel/>;
 - e. als er geen definitief energielabel aanwezig is dient de aanvrager aan te tonen dat minimaal twee bouwdelen slecht zijn geïsoleerd. In dat geval dient de offerte duidelijk te maken dat twee slecht geïsoleerde bouwdelen worden geïsoleerd of dient de aanvrager aan te tonen dat de woning twee slecht geïsoleerde bouwdelen bevat door foto's hiervan aan te leveren ter ondersteuning en bewijsvoering;
 - f. de WOZ waarde van de woning met peildatum 1 januari 2024 te vinden op <https://www.wozwaardeloket.nl/>.
2. Het college beslist op een subsidieaanvraag binnen acht weken na datum van binnenkomst. Voordat de termijn als bedoeld in voorgaande zin is verstreken kan deze eenmaal onder opgaaf van redenen met twee weken worden verlengd.

F.

Artikel 11 komt te luiden:

Artikel 11. Aanvullende weigeringsgronden

Deze subsidie wordt niet verleend als:

1. Er niet wordt voldaan aan de in deze subsidieregeling vermelde voorwaarden.
2. De maatregelen waarvoor subsidie wordt aangevraagd niet worden of zijn uitgevoerd in de periode 15 januari 2025 tot en met 30 juni 2029;
3. De toe te kennen subsidie samen met andere subsidies die de aanvrager heeft ontvangen of nog zal ontvangen het maximum van 100% van de subsidiabele kosten van de betreffende activiteit overstijgt;
4. Voor dezelfde maatregel(en) al eerder een subsidie is verstrekt op grond van deze subsidieregeling;
5. Een subsidie wordt ook geweigerd als in het geval van spouwmuurisolatie de energiebesparende isolatiemaatregelen worden uitgevoerd door een bouwbedrijf dat niet vermeld staat op de website natuurvriendelijkisoleren.nl;
6. Subsidie wordt enkel verleend voor het uitvoeren van maatregel(en) in een bestaande woning en is dus uitdrukkelijk niet bedoeld voor het plaatsen van een aan- of uitbouw;
7. Uit het Kadastraal Uittreksel blijkt dat de aanvrager geen eigenaar is van de koopwoning waarin de energiebesparende isolatiemaatregelen plaatsvinden;
8. Blijkt dat de aanvrager niet zijn hoofdverblijf heeft in of direct na renovatie van de koopwoning zal hebben in de koopwoning waarin de energiebesparende isolatiemaatregelen worden aangebracht.

G.

Artikel 12 komt te luiden:

Artikel 12. Subsidievaststelling en beslistermijn

De subsidie wordt direct verleend en vastgesteld.

H.

Artikel 14 komt te luiden:

Artikel 14. Slotbepalingen

1. Deze subsidieregeling treedt in werking op 15 januari 2025.
2. Deze subsidieregeling vervalt op 31 december 2028.
3. Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie gemeente Assen.

Artikel II inwerkingtreding

De wijziging als bedoeld in artikel I treedt in werking op de dag na die van bekendmaking.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 23 september 2025.

burgemeester: M.L.J. Out

secretaris: T. Dijkstra