gemeente horst aan de maas

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Horst aan de Maas

Nr. 41975

31 januari

2025

Voornemen tot verkoop gemeentelijk grondperceel gemeente Horst aan de Maas, HOR01, sectie D nr. 5702 aan de Gebr. Douvenstraat te Horst

De gemeente Horst aan de Maas is voornemens om het perceel, kadastraal bekend HOR01, sectie D, nr. 5702 (groot circa 9 m^2) in eigendom over te dragen aan de aangrenzende bewoner. Het betreffende perceel grenst aan het woonperceel en tuin van de betreffende bewoner.

Publicatie:

Voornemen tot verkoop.
Met deze publicatie geeft de Gemeente Horst aan de Maas uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).

Voornemen tot verkoop deel perceel HOR01, sectie D, nr. 5702 te Horst
De gemeente Horst aan de Maas (hierna "de gemeente") is voornemens om het perceel, kadastraal bekend HOR01, sectie D, nummer 5702, groot ca. 9 m^2, in eigendom over te dragen aan de aangrenzende bewoner (hierna: koper). Het betreffende perceel grenst aan het woonperceel en tuin van de bewoner.

De grondtransactie is een correctie op een eerdere grondtransactie waarbij een kleine strook per abuis niet is meegenomen. Op basis van de communicatie die ter zake tussen de gemeente en de beoogde koper zijn gevoerd, is er een gerechtvaardigd vertrouwen ontstaan dat er definitieve afspraken tot stand zouden komen met betrekking tot deze grondtransactie. Op grond van deze afspraken gaat de gemeente ervan uit dat deze eigenaar de enige geïnteresseerde is om het betreffende perceel grond in eigendom over te nemen.

Mocht een belanghebbende bezwaren hebben tegen deze gronduitgifte, dan dient hij die bezwaren na publicatie van dit bericht kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Limburg.

Vervaltermijn
Indien uiterlijk 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie, geen kort geding aanhangig is gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, dan is de door gemeente en genoemde partijen ondertekende overeenkomst onvoorwaardelijk en kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente ter zake het onderhavige voornemen tot verkoop van deze grond worden gemaakt.

Publicatie
De gemeente publiceert dit voornemen in de officiële bekendmakingen.

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas.