

Besluit van de raad van de gemeente Edam-Volendam houdende regels over welstand in het herontwikkelingsproject Land van Kwadijk (Welstandscriteria Land van Kwadijk)

De raad van de gemeente Edam-Volendam;

gelet op de artikelen 4:81, eerste lid, 4:83 en 1:3, vierde lid, van de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op artikel 4.114 van de Invoeringswet Omgevingswet en artikel 4.19 van de Omgevingswet;

overwegende dat het wenselijk is om criteria vast te stellen waaraan bouwwerken welstandelijk worden beoordeeld ten behoeve van de bufferwoningen in Kwadijk, ook bekend als 'herontwikkeling bij Land van Kwadijk';

dat het plangebied ten oosten ligt van de kerk in het hart van het dorp Kwadijk,

dat een deel van het gebied grenst aan het landelijk gebied, een deel grenst aan het dorpslint en er een gedeelte is dat aansluit bij de bijzondere plek rond de kerk waar de sfeer rijk en bijzonder is;

B E S L U I T :

vast te stellen de volgende **Welstandscriteria Land van Kwadijk**.

[Voor de tekst verwijzen wij u naar de bijlage in pdf-formaat.]

*Aldus besloten door de gemeenteraad van
Edam-Volendam in zijn openbare vergadering
van 13 juni 2024,
de griffier,
J. Hage.
de voorzitter,
L.J. Sievers.*

Bijlage

De pdf-bijlage kun u openen door te klikken op 'Externe bijlage' in de linkerkantlijn, of onder het kopje 'Wetstechnische informatie'.