

Bekendmaking voornemen tot verlenging huurovereenkomst Dok 5, Nieuwe Willemshaven 5 te Harlingen

Voorgenomen verlenging huurovereenkomst

De gemeente Harlingen heeft het voornemen om de lopende huurovereenkomst ten aanzien van het pand Dok 5 aan de Nieuwe Willemshaven 5 te Harlingen, met 2 jaar te verlengen tot 1 december 2028.

Het te verhuren pand/perceel grond:

Het pand aan de Nieuwe Willemshaven 5 te Harlingen. Kadastraal bekend gemeente Harlingen, sectie A, nummer 8130 deels.

Motivering

In afwachting van een nadere ontwikkeling van de Nieuwe Willemshaven te Harlingen heeft de gemeente het pand Dok 5, Nieuwe Willemshaven 5 per 1 april 2016 tot 1 december 2026 verhuurd aan huurder in het kader van anti-leegstandverhuur. Huurder heeft (mede op verzoek van de gemeente) een aantal investeringen gedaan in dit pand. Door een verlenging van de thans lopende huurovereenkomst met 2 jaar wordt de huurder in de gelegenheid gesteld deze investeringen gedeeltelijk terug te verdienen. Gelet op de wens van de gemeente om het pand tijdelijk en kortlopend te verhuren, de huidige huurovereenkomst, de gezamenlijke wens van gemeente en huurder om te investeren in het pand en het opgewekte vertrouwen richting de huurder is naar het oordeel van de gemeente Harlingen deze initiatiefnemer de enige partij die in aanmerking komt voor een verlengde verhuur van het pand Dok 5 aan de Nieuwe Willemshaven 5 te Harlingen.

Reacties

Een ieder die wil reageren op de voorgenomen verlenging van de verhuur van het pand Dok 5 kan dat doen door een schriftelijke en gemotiveerde reactie te sturen naar de gemeente Harlingen. Deze reactie moet binnen twintig dagen na de datum van deze publicatie door de gemeente Harlingen zijn ontvangen. U kunt u reactie sturen aan:

Gemeente Harlingen t.a.v. Grondzaken

Per e-mail: grondzaken@harlingen.nl

Per post: Gemeente Harlingen t.a.v. Grondzaken, Postbus 10.000, 8860 HA Harlingen

U kunt uw reactie ook persoonlijk afgeven op het gemeentehuis. Het bezoekadres van de gemeente

Harlingen (locatie Groenlandsvaarder) is: Voorstraat 35, (8861 BD) Harlingen. Raadpleegt u de website (<https://www.harlingen.nl/contact-en-openingstijden>) voor de openingstijden van het gemeentehuis.

Vervolg

Als binnen de gestelde termijn geen reacties worden ingediend, zal de gemeente overgaan tot verlenging van de lopende huurovereenkomst van genoemd pand.

Mochten reacties worden ingediend dan zullen deze worden beoordeeld.