

Swolgen, Molenstraat 21 - Bertus Aafjesstraat, vastgesteld TAM-omgevingsplan (25 september 2025)

Horst aan de Maas, vastgesteld TAM-omgevingsplan Molenstraat 21 – Bertus Aafjesstraat te Swolgen

BEKENDMAKING

Vastgesteld TAM-omgevingsplan “Molenstraat 21 – Bertus Aafjesstraat”

(NL.IMRO.1507.SGMolenstra21-BPV1)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken bekend dat het TAM-omgevingsplan “Molenstraat 21 – Bertus Aafjesstraat” ((NL.IMRO.1507.SGMolenstra21-BPV1) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 9 september 2025 is vastgesteld.

Aan de Molenstraat 21 was het bedrijf gevestigd van initiatiefnemer. De initiatiefnemer is gestopt met het bedrijf en wenst zijn bedrijfswoning om te zetten naar burgerwoning. Daarnaast is het voornemen tot de bouw van een extra woning achterop het perceel. De voorgestelde woning wordt dan ontsloten aan de Bertus Aafjesstraat. Om deze ontwikkeling te kunnen realiseren, is een wijziging van het omgevingsplan noodzakelijk. Met dit TAM omgevingsplan is deze wijziging doorgevoerd en kan de ontwikkeling worden gerealiseerd.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage van 26 september 2025 tot en met 6 november 2025 in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077) 477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor-tijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de website www.officiëlebekeendmakingen.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Binnen de hierboven genoemde periode van terinzagelegging, kan daartegen door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl).

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepsschrift betekent niet dat het vastgestelde TAM omgevingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepsschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.officiëlebekeendmakingen.nl. Voor meer informatie kunt u ook terecht bij de afdeling Ruimte, Team Omgeving, tel. (077) 477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 25 september 2025

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

R.F.I. Palmen, burgemeester

drs. H. Mensink, secretaris