

Vaststelling derde wijzigingsronde Omgevingsplan Meierijstad

Aanhef

De gemeenteraad van Gemeente Meierijstad maakt bekend dat hij de definitieve wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Meierijstad" op **18 september 2025** heeft vastgesteld en op **22 september 2025** heeft gepubliceerd.

De tervisielegging voor de aanvang van de beroepstermijn vindt gelijktijdig plaats.

Definitieve wijziging omgevingsplan

De wijziging van de "Omgevingsplan gemeente Meierijstad" betreft:

Omgevingsplan - Derde wijzigingsronde

In deze wijzigingsronde zijn opgenomen:

- een technische wijziging in hoofdstuk 22 betreft zonder rechtsgevolgen (corrigeren interne verwijzing);
- het agrarische perceel Stuifzand ongenummerd in Veghel, kadastraal bekend gemeente Veghel, sectie R nummer 311 (binnen bosgebied Eerdse Bergen) dat ten onrechte de bestemming 'Bos' toegekend heeft gekregen, hetgeen hersteld wordt;
- een vormverandering van de woonbestemming voor de locatie Houtsestraat 21/21A te Sint-Oedenrode, waarbij de oppervlakte waar de functie wonen toegestaan is niet toeneemt;
- een planologische inkadering van evenementen voor de Evenementenlocatie Molenheide (Paaspop)
- voor de locatie Boerdonksedijk 36 te Erp wordt de ter plaatse vigerende bestemming 'Agrarisch' wordt gewijzigd naar de functie 'wonen' ;
- voor de locatie Ollandseweg 139 te Sint-Oedenrode de ter plaatse vigerende bestemming 'Agrarisch met waarden – Natuur- en landschapswaarden' wordt gewijzigd naar de functies 'wonen' en 'statische opslag'.

Uitleg kennisgeving

De wijziging van het omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van 16-04-2025 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 26-05-2025 ter inzage:

Papieren versie in het gemeentehuis aan het Stadhuisplein 1 te Veghel Bel voor openingstijden, **14 0413** of kijk op <https://www.meerijstad.nl/contact>. U hoeft hiervoor geen afspraak te maken.

Digitaal op <https://www.officielebekendmakingen.nl/gmb-2025-411463.html>

De op het besluit betrekking hebbende stukken zijn raadpleegbaar via <https://zaken.meerijstad.nl/o/dossier/19482934152>

Beroep instellen tegen dit besluit

Als u het niet eens bent met het besluit kunt u met ingang van 23-09-2025 gedurende zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de Raad van State. Zie voor de mogelijkheden de website van de Raad van State.

Wie kan beroep instellen?

Beroep kan ingesteld worden door:

- Belanghebbenden.
- Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht over het besluitonderdeel waartegen zijn beroep zich richt.

Niet-belanghebbenden dienen echter wel rekening te houden met het relativiteitsvereiste.

- Niet-belanghebbenden die geen zienswijze naar voren hebben gebracht over het besluitonderdeel waartegen zijn beroep zich richt, maar aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen

zienswijze naar voren hebben gebracht. Niet-belanghebbenden dienen echter wel rekening te houden met het relativiteitsvereiste.

Het beroepschrift dient te worden ondertekend en bevat tenminste: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht; de gronden van het beroep.

Verder dient zo mogelijk een afschrift van het besluit waarop het geschil betrekking heeft te worden overgelegd.

Voorlopige voorziening

Het besluit treedt in werking vier weken nadat het bekend is gemaakt. Diegene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening dat binnen de beroepstermijn is ingediend schort de inwerkingtreding van het besluit op totdat op het verzoek is beslist. Voor de behandeling van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor nadere informatie over deze procedure(s) kunt u zich wenden tot de Raad van State (telefoon 070 – 426 44 26).

Ondertekening

Gemeente Meerijstad, 23 september 2025

De gemeenteraad van Gemeente Meerijstad