

Mandaatbesluit Woonruimteverdeling gemeente Soest – Portaal

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Soest,

- Gelet op de Huisvestingsverordening gemeente Soest 2025-1, zaaknummer 1177442;
- Gelet op het bepaalde in de Huisvestingswet 2014;
- Gelet op afdeling 10.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb);

b e s l u i t e n:

Vast te stellen het Mandaatbesluit Woonruimteverdeling gemeente Soest – Portaal.

Artikel 1 Bevoegdheden

De volgende taken en bevoegdheden uit de vigerende Huisvestingsverordening gemeente Soest worden gemandateerd aan het bestuur van de Stichting Portaal (hierna te noemen 'de corporatie'):

1. Het in behandeling nemen van aanvragen om een huisvestingsvergunning conform de vigerende Huisvestingsverordening gemeente Soest;
2. Het verlenen van huisvestingsvergunningen conform de vigerende Huisvestingsverordening gemeente Soest;
3. Het intrekken van huisvestingsvergunningen conform de vigerende Huisvestingsverordening gemeente Soest;
4. Het bemiddelen voor en het toewijzen van woonruimten conform de vigerende Huisvestingsverordening gemeente Soest.

Artikel 2 Instructie

1. De gemandateerde bevoegdheden worden uitgeoefend met inachtneming van de bepalingen voor de verdeling van woonruimte de vigerende Huisvestingsverordening gemeente Soest en de vigerende 'Beleidsregels Huisvestingsverordening - Gemeente Soest'.
2. De gemandateerde bevoegdheden worden uitgeoefend met inachtneming van de bij dit mandaat behorende instructie omtrent de uitvoering daarvan. Het college van B&W van Soest kan nadere instructies geven met inachtneming waarvan het mandaat moet worden uitgevoerd.

Artikel 3. Algemeen

Bij de uitoefening van de bevoegdheden in mandaat wordt het daaromtrent gestelde bij of krachtens wetten, verordeningen, regelingen, besluiten, aanwijzingen en richtlijnen, hoe ook genaamd, van Europese, rijks, provinciale en gemeentelijke wetgevers of andere bestuursorganen in acht genomen.

Artikel 4. Verantwoordelijkheid

De uitoefening van de bevoegdheden in mandaat vindt plaats in naam en onder verantwoordelijkheid van het college van burgemeester en wethouders.

Artikel 5. Reikwijdte mandaat

1. De verlening van de bevoegdheden in mandaat geschiedt in de ruimste zin des woords.
2. De gemandateerde is bevoegd tot het verrichten van alle handelingen, benodigd voor de voorbereiding, bekendmaking en uitvoering van een door hem krachtens mandaat genomen besluit.
3. De uitoefening van de gemandateerde bevoegdheden geschiedt binnen de grenzen en met inachtneming van het ter zake geldende recht, specifiek met inachtneming van artikel 10:3 van de Awb.

Artikel 6. Ondertekening

In de ondertekening van besluiten dient tot uitdrukking te worden gebracht, dat het besluit is genomen krachtens mandaat. Hierbij wordt de volgende formulering aangehouden:

"namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Soest,
de algemeen directeur van Stichting Portaal,
handtekening en naam"

Artikel 7. Ondermandaat

1. Ondermandaat, binnen Portaal, is toegestaan.
2. Ondermandatering geschiedt bij schriftelijk besluit door de gemandateerde. De gemandateerde blijft verantwoordelijk voor de uitvoering van de ondergemandateerde bevoegdheden.
3. Bij ondermandaat geschiedt de ondertekening op de wijze als bepaald in artikel 6, waarbij voor de gemandateerde de naam en functie van de ondergemandateerde moet worden ingevuld.

Artikel 8. Inwerkingtreding en citeertitel

1. Dit besluit treedt in werking op de eerste dag na de dag dat deze is bekendgemaakt.
2. Dit besluit wordt aangehaald als Mandaatbesluit Woonruimteverdeling gemeente Soest – Portaal 2025

Aldus vastgesteld door burgemeester en wethouders van Soest op 9 september 2025,

*de gemeentesecretaris,
Leontine Vermond*

*de burgemeester,
Rob Metz*