

Aankondiging voorgenomen verkoop door gemeente Veere van een vijftal percelen grond in de gemeente Veere ten behoeve van het glasvezelproject en het plaatsen van wijkcentrales/straatkasten

De gemeente Veere heeft het voornemen om een vijftal percelen grond, gelegen nabij:

- **Brouwerssprienke 27 to, 4353 CE Serooskerke**, kadastraal bekend gemeente Veere, sectie G, nummer 3467 gedeeltelijk, groot ongeveer 13 m²;
- **Derrienk 15 B naast, 4373 CA Biggekerke**, kadastraal bekend gemeente Valkenisse, sectie E, nummer 2160 gedeeltelijk, groot ongeveer 13 m²,
- **Augustinushof 16 to, 4354 AX Vrouwenpolder**, kadastraal bekend gemeente Veere, sectie L, nummer 749 gedeeltelijk, groot ongeveer 16 m²;
- **Moucheronhof 12 to, 4351 NX Veere**, kadastraal bekend gemeente Veere, sectie E, nummer 1317 gedeeltelijk, groot ongeveer 16 m²; en
- **Burgemeester Jan Peperstraat 13 naast, 4363 BR Aagtekerke**, kadastraal bekend gemeente Mariekerke, sectie I, nummer 906 gedeeltelijk, groot ongeveer 16 m²;

welke percelen schetsmatig zijn weergegeven op de bijgevoegde tekeningen, aan welke percelen door het kadaster voorlopige kadastrale grenzen en oppervlakten zullen worden toegekend, te verkopen en te leveren aan de beoogd koper ten behoeve van het glasvezelproject en het plaatsen van wijkcentrales/straatkasten.

De gemeente verkoopt onroerende zaken op basis van een openbare, transparante procedure en tegen marktconforme prijzen. De gemeente kan afzien van deze openbare en transparante procedure als bij voorbaat vaststaat, of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop. Bij de voorgenomen verkoop van bovengenoemde percelen grond ziet de gemeente Veere de beoogd koper als enige serieuze gegadigde, en wel op basis van de volgende criteria:

- In het kader van het glasvezelproject is tussen de gemeente en de beoogd koper een convenant gesloten, waarin is vastgelegd dat de beoogd koper in specifieke delen van de gemeente het glasvezelnetwerk zal aanleggen. Voor de realisatie daarvan is het noodzakelijk dat de gemeente gronden uitgeeft aan de beoogd koper voor de plaatsing van wijkcentrales/straatkasten.
- De beoogd koper mag en kan in deze gebieden als enige partij het netwerk aanleggen.
- De beoogde verkoop van de percelen grond is getoetst aan het geldende gemeentelijk beleid en voldoet aan de criteria die daarin zijn opgenomen.

Als u van mening bent dat u ook voldoet aan deze criteria en daarom in aanmerking komt voor koop van de percelen grond, moet u uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na de datum van deze aankondiging bij de bevoegde rechter een kort geding aanhangig te maken tegen de gemeente Veere met betrekking tot deze voorgenomen verkoop. Het kort geding is tijdig aanhangig gemaakt als de dagvaarding voor het kort geding rechtsgeldig is betekend aan de gemeente Veere binnen de genoemde termijn van twintig dagen. Deze termijn is een vervaltijd. Als het kort geding niet tijdig aanhangig is gemaakt, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop in een gerechtelijke procedure op te komen of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak ook te baseren.

Deze zaak wordt behandeld door de medewerkers van het cluster Grondzaken, bereikbaar per e-mail op grondzaken@veere.nl of telefonisch via het algemene telefoonnummer 0118-555444.

Adres: Nabij:	Kadastrale gegevens:	Oppervlakte:	Datum publicatie:
Brouwerssprienke 27 to, 4353 CE Serooskerke	Veere, sectie G, nummer 3467 (gedeeltelijk)	13 m ²	19 september 2025
Derrienk 15 B naast, 4373 CA Biggekerke	Valkenisse, sectie E, nummer 2160 (gedeeltelijk)	13 m ²	19 september 2025
Augustinushof 16 to, 4354 AX Vrouwenpolder	Veere, sectie L, nummer 749 (gedeeltelijk)	16 m ²	19 september 2025
Moucheronhof 12 to, 4351 NX Veere	Veere, sectie E, nummer 1317 (gedeeltelijk)	16 m ²	19 september 2025
Burgemeester Jan Peperstraat 13 naast, 4363 BR Aagtekerke	Mariekerke, sectie I, nummer 906 (gedeeltelijk)	16 m ²	19 september 2025





