

Kennisgeving besluit op aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning, Kruisstraat 3 te Landgraaf (kadastraal SBG01 E 2282)

Betreft: bouwen van een woning

Locatie: Kruisstraat 3 te Landgraaf (kadastraal SBG01 E 2282)

Verzenddatum besluit: 17 september 2025

Datum ter inzage: 19 september 2025

Kenmerk: RX2023-00000778

Het besluit gaat over de activiteit(en):

- het bouwen van een bouwwerk
- handelen in strijd met de ruimtelijke regels

U kunt deze stukken, vanaf de dag na de publicatiedatum, **op afspraak inzien** in het Klant Contact Centrum van de gemeente Landgraaf in het Burgerhoes. Het Klant Contact Centrum is bereikbaar via telefoonnummer 14 045 of gemeente@landgraaf.nl. De digitale versie van de omgevingsvergunning is te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl onder IMRO nummer: NL.IMRO.0882.OVGKRUISSTRAAT3-VG01

Niet eens met het besluit?

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht schriftelijk beroep aantekenen tegen het besluit. In het beroepschrift schrijft u tegen welke beslissing u beroep aantekent en waarom. Denkt u eraan dat u het beroepschrift ondertekent, de datum van uw brief erop aangeeft en dat u uw naam en adres vermeldt. Als het kan stuurt u ook een kopie van de beslissing mee. Het beroepschrift stuurt u naar de rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. U heeft zes weken om het beroepschrift in te dienen. De uiterste datum is zes weken met ingang van de dag na die van het ter inzage leggen van het besluit.

Als u beroep instelt, treedt het besluit toch in werking. Als u wilt voorkomen dat het genomen besluit wordt uitgevoerd en er spoedeisende redenen / belangen zijn die maken dat het besluit niet in werking mag treden, kunt u om een tijdelijke maatregel bij de rechter vragen. De rechter beoordeelt dan of er redenen zijn om het besluit (voorlopig) niet in werking te laten treden. Zo'n beoordeling van de rechter over het in werking treden van een besluit, heet een voorlopige voorziening. Alle informatie hierover kunt u krijgen via de griffie van de rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal beroep instellen of een voorlopige voorziening vragen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

In beroep gaan en een voorlopige voorziening vragen is niet gratis. De griffie van de rechtbank kan u informeren over de kosten.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Landgraaf.