

Voornemen tot verkoop van 3 reststroken

Bij de gemeente zijn drie verzoeken ingediend om een reststrook aan te kopen. De gemeente Gemert-Bakel heeft het voornemen om de stroken grond te verkopen.

Het betreft een strook grond die ligt nabij:

1. Meijlakter 2 te Milheeze, kadastraal bekend gemeente Bakel en Milheeze, sectie P nummer 2156 (gedeeltelijk) met een oppervlakte van circa 109 vierkante meter;
2. Boskant 17 te Handel, kadastraal bekend als gemeente Gemert, sectie B nummer 2819 (geheel) met een oppervlakte van circa 240 vierkante meter;
3. Bisonstraat 76 te Gemert, kadastraal bekend als gemeente Gemert, sectie M nummer 4206 (gedeeltelijk) met een oppervlakte van circa 26 vierkante meter.

Bij verkoop van gronden moet de gemeente een selectieprocedure doorlopen om serieuze gegadigden mee te laten dingen en zo gelijke kansen te creëren. Een selectieprocedure kan echter achterwege blijven indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria en gelet op beleidsdoelstellingen slechts één reële gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop. Het voornemen om de voornoemde strook grond te verkopen is gebaseerd op de hiernavolgende argumentatie.

Eén serieuze gegadigde

De gemeente is van oordeel dat de betreffende eigenaren van de aangrenzende percelen de enige gegadigden zijn om de voornoemde grond te kopen.

Reageren

Tegen de voorgenomen uitgifte kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend of ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen uitgifte en heeft u een rechtstreeks belang bij de zaak, dan dient u dat binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, kenbaar te maken. U kunt contact opnemen met de gemeente door een e-mail te sturen aan gemeente@gemert-bakel.nl onder vermelding van Uitgifte reststrook d.d. 16-09-2025 Meijlakter/Boskant/Bisonstraat. Als er geen reacties binnenkomen binnen deze termijn, gaat de gemeente het voornemen tot uitgifte uitvoeren.

Het feit dat een voornemen tot verkoop bekend wordt gemaakt, betekent niet dat de gemeente al definitief tot verkoop besloten heeft. Ook betekent het niet dat met de beoogde koper al volledige overeenstemming is bereikt of dat zeker is dat die zal worden bereikt.