



Ontwerpbesluit voor het realiseren van 210 appartementen bij de voormalige kinderboerderij Ankie's Hoeve aan de Halve Maan te Beverwijk

Burgemeester en wethouders van Beverwijk maken bekend dat zij van plan zijn om met toepassing van artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wet algemene bepalingen (hierna: Wabo) in samenhang met artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3°, van de Wabo een omgevingsvergunning 2023WB0219 te verlenen voor het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

De aanvraag heeft betrekking op het realiseren van 210 appartementen, maximaal 1.100 m² BVO aan commerciële en maatschappelijke voorzieningen, 158 parkeerplaatsen in en op een halfverdiepte parkeergarage, 26 parkeerplaatsen op maaiveld en het herinrichten van de (openbare) buitenruimte op de kadastrale percelen gemeente Beverwijk, sectie A, nummers 12092 en 12093, 2023WB0219.

Zienswijzen

De termijn dat de ontwerp omgevingsvergunning ter inzage ligt duurt zes weken, deze begint op 19 september 2025 en eindigt op 31 oktober 2025. Binnen deze termijn kan een ieder zijn of haar zienswijze op de ontwerp omgevingsvergunning indienen.

Op werkdagen is de ontwerp omgevingsvergunning met de bijbehorende stukken in te zien bij de informatiebalie van het Stadhuis van Beverwijk, Stationsplein 48 in Beverwijk. Wij verzoeken u hiervoor een afspraak te maken via 0251 – 256256.

U kunt de ontwerp omgevingsvergunning met de bijbehorende stukken digitaal bekijken via het digitale publicatieblad op www.officielebekendmakingen.nl. De documenten hangen als 'Bekijk documenten' aan deze publicatie (zie linker kolom)."

U kunt uw zienswijze zowel schriftelijk als mondeling naar voren brengen. Uw schriftelijke zienswijze richt u aan het college van burgemeester en wethouders van Beverwijk, postbus 450, 1940 AL Beverwijk. Als u ervoor kiest uw zienswijze mondeling naar voren te brengen, kunt u contact opnemen met de heer Team Leefomgeving via telefoonnummer 0251-256 256. Er zal dan een afspraak worden ingepland.

Na verwerking van eventueel naar voren gebrachte zienswijzen neemt het college van burgemeester en wethouders een besluit omtrent de omgevingsvergunning. Indien ons college besluit om de omgevingsvergunning te verlenen, wordt de omgevingsvergunning ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen dan gedurende zes weken beroep instellen bij Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem.

Beverwijk, 18 september 2025

Burgemeester en wethouders van de gemeente Beverwijk