

Voornemen tot vestiging van rechten van opstal ten behoeve van Liander N.V. (zes transformatorstations) te Oegstgeest

De gemeente Oegstgeest is voornemens om ten behoeve van Liander N.V. op zes locaties in de gemeente Oegstgeest een recht van opstal te vestigen.

Het betreft de vestiging van afzonderlijke rechten van opstal voor de realisatie en instandhouding van transformatorstations. Deze stations zijn noodzakelijk voor de elektriciteitsvoorziening in Oegstgeest en worden geplaatst op de volgende percelen:

1. Adriaan Roland Holstlaan 1 NB, kadastraal bekend gemeente Oegstgeest, sectie A, nummer 3110;
2. Frans Halslaan 2 TO, kadastraal bekend gemeente Oegstgeest, sectie C, nummer 7550;
3. Jan Sweelincklaan 20 NB, kadastraal bekend gemeente Oegstgeest, sectie A, nummer 3098;
4. Poelgeesterweg 15 NB, kadastraal bekend gemeente Oegstgeest, sectie C, nummer 7818;
5. Vorstenhoed 8 NB, kadastraal bekend gemeente Oegstgeest, sectie B, nummer 5105;
6. Warmonderweg 54 NB, kadastraal bekend gemeente Oegstgeest, sectie C, nummer 5793.

Eén serieuze gegadigde

De gemeente is van oordeel dat er in dit geval slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de vestiging van deze opstalrechten. De redenen hiervoor zijn:

1. Het gaat om de uitvoering van een wettelijke taak: Liander N.V. is als regionale netbeheerder aangewezen om elektriciteit te distribueren;
2. Alleen Liander is bevoegd en technisch in staat deze transformatorstations te realiseren, aan te sluiten en te exploiteren;
3. Gebruik van de betreffende percelen voor dit doel door derden is feitelijk en juridisch uitgesloten;

Op grond hiervan organiseert de gemeente geen openbare selectieprocedure.

Reactietermijn

Mocht u desondanks van mening zijn dat u ook als serieuze gegadigde in aanmerking komt voor vestiging van deze opstalrechten, dan kunt u dit binnen 20 kalenderdagen na publicatie gemotiveerd kenbaar maken. U kunt hiervoor contact opnemen via: vastgoed@oegstgeest.nl o.v.v. vestiging opstalrechten t.b.v. Liander N.V.

Indien zich geen andere serieuze gegadigden melden binnen de gestelde termijn, zal de gemeente na afloop van de reactietermijn overgaan tot vestiging van de opstalrechten met Liander N.V.

De gemeente behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor om alsnog af te zien van de voorgenomen overeenkomst. Aan deze bekendmaking kunnen geen rechten worden ontleend.