

Voorgenomen verkoop bedrijfskavel nummer R4 Arendalweg op bedrijventerrein Roodehaan

Het college van burgemeester en wethouders van Groningen maakt hierbij bekend dat de gemeente Groningen voornemens is een perceel bedrijfsground, gelegen aan de Arendalweg op bedrijventerrein Roodehaan in Groningen te verkopen. Het betreft het perceel, kadastraal bekend gemeente Noorddijk, sectie G, nummer 3770 gedeeltelijk met een oppervlakte van circa 5950 m².

De gemeente Groningen geeft hiermee uitvoering aan de onderhandelingen die vanaf medio januari 2022 zijn gevoerd met de beoogd koper.

Redenen tot verkoop aan beoogd koper

De gemeente Groningen heeft de volgende redenen om aan de beoogd koper het perceel te verkopen namelijk:

1. De verkoop van de kavel is openbaar bekend

De kavel is gelegen op het bedrijventerrein Roodehaan te Groningen. De verkoop van kavels op dit bedrijventerrein is via een gemeentelijke webpagina openbaar bekend gemaakt.

2. Het bedrijf is passend in het bedrijvenprofiel

In het omgevingsplan Bedrijventerrein Zuidoost en vestigingskader bedrijventerreinen Gemeente Groningen is vastgesteld welke bedrijven passend zijn. Dit bedrijf is passend binnen het vastgestelde bedrijvenprofiel.

Kort geding

Bent u het niet eens met deze voorgenomen verkoop, omdat u van mening bent ook voor deze verkoop in aanmerking te komen, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Noord-Nederland. Indien u een kort geding aanhangig maakt, dan dient u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan vastgoedtransacties@groningen.nl. Indien u niet binnen voormelde termijn een kort geding aanhangig heeft gemaakt op de hiervoor beschreven wijze, wordt u geacht zich niet te verzetten tegen de hiervoor omschreven verkoop en wordt u geacht uw rechten ter zake te hebben verwerkt.