

Verleende omgevingsvergunning Stieltjesstraat 34A - Rijksmonument

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 5.1. Omgevingswet).

Stieltjesstraat 34A, 3071 JX, brand- en rookwerend maken van een aantal brandcompartimenten van het hotel.

Het pand is een rijksmonument monumentnummer: 513926.

Het plan omvat een aantal kleine aanpassingen aan het interieur van de kelder en tweede verdieping van het hotel dat een voormalig Douanekantoor was.

In 2006 is er vergunning afgegeven voor de transformatie van het kantoor naar het huidige hotel. Uit onderzoek is gebleken dat niet alles is uitgevoerd volgens die vergunning. Met name betreffende de brandscheidingen in het hotel is niet overeenkomstig gebouwd. Met de voorliggende aanvraag is de huidige situatie in kaart gebracht en worden benodigde aanpassingen aan de brandscheidingen voorgesteld. Om de brandveiligheid te verbeteren, zullen enkele aanpassingen in de kelder worden gerealiseerd. Hier worden enkele deurkozijnen voorzien van brandwerend rubber en, worden een aantal deuren vervangen door brandwerende deuren. Tevens worden de bestaande troggewelven voorzien van een brandwerend verlaag. Op de tweede verdieping zal een bestaande en nog oorspronkelijke houten pui tussen het trappenhuis en de gang rookwerend worden gemaakt. Hiervoor wordt de bestaande pui voorzien van rookwerende sluitingsprofielen die in het kozijn en de deur worden ingefreesd. Daarbij zal het aanzicht van de pui en de deur onveranderd blijven (datum besluit 15-09-2025, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.25.07.00418).

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen.

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl