

Wijziging Omgevingsplan gemeente Arnhem - Bartok Park Zuid - 0003

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Arnhem maken bekend dat zij het ontwerp voor de wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Arnhem" vrijgeven voor terinzagelegging.

Ontwerp wijziging omgevingsplan

Het ontwerp voor het wijzigen van het "Omgevingsplan gemeente Arnhem" betreft:

Wijziging Omgevingsplan gemeente Arnhem - Bartok Park Zuid - 0003

Waar gaat het plan over?

De wijziging van het Omgevingsplan gaat over het mogelijk maken van een woongebied om te wonen in de binnenstad van Arnhem op de locatie van het Bartok Park. Het nieuwe woongebouw krijgt diverse hoogtes, waarbij de maximum toegestane bouwhoogte 24 meter is. Daarnaast wordt er een openbaar verblijfsgebied gecreëerd en wordt er een openbare fietsenstalling gerealiseerd. Een bestaande nutsvoorziening wordt verplaatst in het plan. Met deze wijziging van het omgevingsplan sluiten we zoveel mogelijk aan bij het Arnhemse ruimtelijk beleid in de binnenstad.

Terinzagelegging

U kunt het ontwerp omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, vanaf 15-09-2025 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 26-10-2025 bekijken. Dat kan op twee manieren:

- Een papieren versie is in te zien via een afspraak met contactpersoon Bart Lagerberg van de Gemeente Arnhem. Onderstaand zijn de contactgegevens vermeld.
- Digitaal op <https://www.officielebekendmakingen.nl/> onder besluitnaam Wijziging Omgevingsplan gemeente Arnhem - Bartok Park Zuid - 0003.

Een interactieve weergave van het Ontwerpbesluit met kaartbeeld is beschikbaar via de Viewer Regels op de Kaart.

Zienswijzen

U kunt reageren op het ontwerpwijzigingsbesluit. Deze reactie heet een zienswijze. Een zienswijze dient u in bij de gemeenteraad van Gemeente Arnhem en dat moet binnen de periode dat het plan ter inzage ligt.

Een zienswijze indienen kan op twee manieren:

1. **Schriftelijk:** stuur uw reactie naar Postbus 9029, 6800 EL Arnhem of bart.lagerberg@arnhem.nl.
2. **Mondeling:** Maak een afspraak met Bart Lagerberg via telefoonnummer 026-3773391 (op werkdagen van 9.00 tot 17.00 uur).

Informatie

Wilt u meer informatie over het ontwerpwijzigingsbesluit? Of heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met Bart Lagerberg via telefoonnummer 026-3773391 (op werkdagen van 9.00 tot 17.00 uur) of stuur een e-mail naar bart.lagerberg@arnhem.nl.

Ondertekening

Gemeente Arnhem, 15-09-2025

Het/De gemeenteraad van Gemeente Arnhem

Diegenen die mogen ondertekenen

Niet getekend proef-exemplaar