

Publicatie terinzagelegging Ontwerp TAM-Omgevingsplan Oostdijk 12 Hellevoetsluis (hoofdstuk 22c, herziening 2025)

Burgemeester en wethouders van Voorne aan Zee maken bekend dat, gelet op artikel 16.30 van de Omgevingswet, artikel 10.3c van het Omgevingsbesluit het ontwerp TAM-omgevingsplan Oostdijk 12 Hellevoetsluis (hoofdstuk 22c, herziening 2025) met ingang van donderdag 18 september 2025 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Plangebied en inhoud van het plan

Aan de Oostdijk 12 in Hellevoetsluis (gemeente Voorne aan Zee) is het plan om de huidige functie 'Gemengd -1' te wijzigen naar een woonfunctie voor één woning. Daarnaast wordt het bouwvlak aangepast om de huidige bebouwing binnen het bouwvlak te brengen. De vorm van het bouwvlak wijzigt door een onbebouwd deel aan de westzijde naar de noordzijde te verplaatsen en de oostgrens aan te passen.

Ter inzagelegging

Gedurende de periode van zes weken (**donderdag 18 september tot en met woensdag 29 oktober 2025**) ligt het ontwerp TAM-Omgevingsplan ter inzage. De stukken kunt u bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl (onder de IMRO-code NL.IMRO.1992.Oostdijk12-0010)

Ook kunt u het bestemmingsplan met bijbehorende stukken op het gemeentehuis van de gemeente Voorne aan Zee aan de Oostzanddijk 26 in Hellevoetsluis inzien bij het klantcontactcentrum (KCC). U hoeft geen afspraak te maken.

Zienswijze

Gedurende de periode van zes weken kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan de gemeenteraad van Voorne aan Zee, Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis onder de vermelding van "zienswijze ontwerp TAM-Omgevingsplan Oostdijk 12 Hellevoetsluis". Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u tijdig een afspraak te maken met het team Ruimtelijke Ontwikkeling via 14 0181. Uw zienswijze via de mail kan de gemeente niet in behandeling nemen.