

Wijziging van het besluit tot intrekking van de procedure tot het uiten van bedenkingen zoals opgenomen in de beleidsregel Onbezwaarde waarde, maatwerk BSQ en procedure van bedenkingen 2019

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

gelet op artikel 160, eerste lid, onder d, van de Gemeentewet,

besluit:

Artikel I

Het besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam tot intrekking van de procedure tot het uiten van bedenkingen zoals opgenomen in de beleidsregel Onbezwaarde waarde, maatwerk BSQ en procedure van bedenkingen 2019 als volgt te wijzigen:

- a. De procedure tot het uiten van bedenkingen wordt niet in zijn geheel ingetrokken, maar slechts ten aanzien van particuliere erfpachters.

Artikel II

Deze regeling treedt in werking met ingang van de dag dat de leden van de geschillencommissie door de directeur G&O zijn benoemd.

Artikel III

Deze regeling wordt aangehaald als Wijziging van het besluit tot intrekking van de procedure tot het uiten van bedenkingen zoals opgenomen in de beleidsregel Onbezwaarde waarde, maatwerk BSQ en procedure van bedenkingen 2019.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 2 september 2025.

De burgemeester

Femke Halsema

De waarnemend gemeentesecretaris

Thea de Vries

Toelichting

Algemeen deel

Bij collegebesluit d.d. 15 oktober 2024 heeft het college ingestemd met het instellen van een pilot geschillencommissie erfpacht. Ook heeft het college bij besluit d.d. 15 oktober 2024 de procedure van het uiten van bedenkingen zoals opgenomen in de beleidsregel "Onbezwaarde waarde, maatwerk BSQ en procedure van bedenkingen 2019" (Gemeentebblad 2019, 310328 bijlage 4, hoofdstuk 6) ingetrokken. Deze regeling wordt thans gewijzigd, de procedure van het uiten van bedenkingen wordt niet in zijn geheel ingetrokken, maar slechts ten aanzien van particuliere erfpachters, omdat voor particuliere erfpachters geldt dat de pilot geschillencommissie erfpacht de procedure van het uiten van bedenkingen vervangt.