

Geweigerde omgevingsvergunning Kortenaerstraat 59 - Gemeentelijk monument - Kortenaerstraat 55-65

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft geweigerd (art. 5.1. Omgevingswet).

Kortenaerstraat 59, 3012VC, vervangen van de houten kozijnen in de voor- en achtergevel van de bovenwoning van het middelste pand, en het plaatsen van tien zonnepanelen op beide zijde van het zadeldak. De houten kozijnen met enkelglas worden vervangen voor houten kozijnen met triple glas. De bovenramen in het vensters blijven vast, maar de schuiframen in het onderraam worden gewijzigd naar draaikiepramen en dubbel naar binnen- draaiende ramen waarvan één raam kiepend wordt uitgevoerd. Ook wordt de kleur van het schilderwerk gewijzigd van tweekleurige vensters, respectievelijk groen en wit, naar één kleur crème wit (datum besluit 11-09-2025, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.25.02.00260).

Bezwaar bij geweigerde reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het geweigerde besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl