

## **Omgevingsvergunning verleend, regulier, het bouwen van een nieuwbouw woning op het adres Lugtenburg ong., St. Willebrord (perceel RPN00-F-5871)**

De gemeente Rucphen heeft een omgevingsvergunning verleend. De gemeente geeft hiermee toestemming voor het bouwen van een nieuwbouw woning op het adres Lugtenburg ong., St. Willebrord (perceel RPN00-F-5871).

### **Waarom publiceert de gemeente dit bericht?**

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren al u het hier niet mee eens bent.

### **Bent u het niet eens met de vergunning?**

U kunt de gemeente tot 25 oktober 2025 laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning per mail opvragen via [gemeente@rucphen.nl](mailto:gemeente@rucphen.nl). Inzage in het gemeentehuis is mogelijk op afspraak tijdens onze openingstijden.

### **Bezwaar verleende, ingetrokken of geweigerde omgevingsvergunning (regulier)**

Tegen een verleende, ingetrokken of geweigerde vergunning kunt u gedurende 6 weken na de verzenddatum bezwaar indienen bij burgemeester en wethouders, postbus 9, 4715ZG Rucphen. Het bezwaarschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u bezwaar maakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Een onafhankelijke commissie voor bezwaarschriften adviseert het college in besluitvorming rond uw bezwaar. Op [www.rucphen.nl/Gemeentewinkel/Bezwaarschrift-indienen](http://www.rucphen.nl/Gemeentewinkel/Bezwaarschrift-indienen) kunt u nalezen hoe u een bezwaarschrift indient. De vergunning is van kracht vanaf de dag na verzending. Een ingediend bezwaar heeft geen schorsende werking. Via een voorlopige voorziening kunt u de voorzieningenrechter vragen om de rechtskracht te laten opschorten. Zes weken na het verlenen van de vergunning is deze onherroepelijk, als er geen bezwaren zijn ingediend.

Wij sturen een kopie van elk bezwaarschrift naar de leden van de onafhankelijke commissie bezwaarschriften. Ook de mensen die betrokken waren bij de besluitvorming krijgen een kopie. Alle andere brieven en e-mails over uw bezwaar sturen wij ook door naar deze mensen. Zo heeft u dezelfde informatie als de commissie bezwaarschriften en andere betrokkenen.