

Legert 14 te Swolgen Horst aan de Maas, vastgesteld TAM-omgevingsplan 18-9-2025

Horst aan de Maas, vastgesteld TAM-omgevingsplan "Legert 14 te Swolgen"

BEKENDMAKING

Vastgesteld TAM-omgevingsplan "Legert 14 te Swolgen"

(NL.IMRO.1507.SGLEGERT14-BPV1)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken bekend dat het TAM-omgevingsplan "Legert 14 te Swolgen" (NL.IMRO.1507.SGLEGERT14-BPV1) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 9 september 2025 is vastgesteld.

Op de locatie Legert 14 te Swolgen is de agrarische bedrijfswoning van initiatiefnemers gelegen. Initiatiefnemers willen de agrarische bedrijfswoning omzetten naar een burgerwoning. Momenteel staan er meer bijgebouwen dan standaard is toegestaan bij een woonbestemming. In ruil voor sloop is het mogelijk meer bijgebouwen toe te staan dan de standaardmaat. Dit kan onder de voorwaarde dat dit wordt vastgelegd in een ruimtelijk plan. Om deze ontwikkeling te kunnen realiseren, is een wijziging van het omgevingsplan noodzakelijk. Met dit TAM omgevingsplan wordt deze wijziging doorgevoerd en kan de ontwikkeling worden gerealiseerd.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage van 19 september tot en met 30 oktober 2025 in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077) 477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor-tijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de website www.officiëlebekendmakingen.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Binnen de hierboven genoemde periode van terinzagelegging, kan daartegen door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl).

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde TAM omgevingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.officiëlebekendmakingen.nl. Voor meer informatie kunt u ook terecht bij de afdeling Ruimte, Team Omgeving, tel. (077) 477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 18 september 2025

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

R.F.I. Palmen, burgemeester

drs. H. Mensink, secretaris