

## Kennisgeving voornemen Wijziging Omgevingsplan gemeente Lelystad: Verordening fysieke leefomgeving fase 2

### Aanhef

De gemeenteraad van de Gemeente Lelystad heeft het voornemen het "Omgevingsplan gemeente Lelystad" te wijzigen. Het college gaat een voorstel opstellen om voor te leggen aan de gemeenteraad.

### Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging van het "Omgevingsplan gemeente Lelystad" betreft:

Wijziging Omgevingsplan gemeente Lelystad: Verordening fysieke leefomgeving fase 2

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 heeft de gemeente Lelystad van rechtswege een omgevingsplan gekregen. Op dit moment wordt er hard gewerkt aan de transitie van het van rechtswege verkregen omgevingsplan naar een omgevingsplan dat voldoet aan de vereisten van de Omgevingswet. De gemeente heeft hier tot 1 januari 2032 de tijd voor. Een onderdeel van deze transitie is het integreren van de regels uit plaatselijke verordeningen in het omgevingsplan, als deze regels gaan over de fysieke leefomgeving. Eerder dit jaar is hier een eerste stap in gezet met de procedure 'Wijziging Omgevingsplan gemeente Lelystad: Verordening fysieke leefomgeving fase 1'. Met de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan wordt er een vervolg gegeven aan dit onderdeel van de transitie.

De voorgenomen wijziging van het omgevingsplan ziet op de omzetting van de resterende artikelen uit de *Algemene plaatselijke verordening Lelystad 2020* die zijn opgenomen in hoofdstuk 2 tot en met 15 van de Verordening fysieke leefomgeving en die niet zijn meegenomen in fase 1, de artikelen afkomstig uit de *Erfgoedverordening 2010 gemeente Lelystad* die zijn opgenomen in hoofdstuk 16 van de Verordening fysieke leefomgeving en de artikelen afkomstig uit de *Rioolverordening Lelystad 2018* die zijn opgenomen in hoofdstuk 17 van de Verordening fysieke leefomgeving.

### Participatie en vooroverleg

De voorgenomen wijziging van het Omgevingsplan gemeente Lelystad is voornamelijk een technische omzetting van regels uit de Verordening fysieke leefomgeving. Er worden daarom geen bijeenkomsten of andere activiteiten georganiseerd in het kader van participatie. Dit past in de lijn die is gekozen voor de technische transitie van het omgevingsplan. De gemeenteraad is daar eerder over geïnformeerd (Raadsinformatienota 2023, 336).

Conform de gebruikelijke procedure, wordt eenieder in de gelegenheid gesteld om een zienswijze kenbaar te maken wanneer er een ontwerp van de wijziging van het omgevingsplan gepubliceerd wordt. Naar aanleiding van de (eventueel) ontvangen zienswijzen wordt bekeken of en op welke manier de wijziging van het omgevingsplan aangepast moet worden.

### Vooroverleg

Artikel 2.2 van de Omgevingswet bepaald dat bestuursorganen bij de uitoefening van hun taken en bevoegdheden rekening dienen te houden met de verantwoordelijkheden van andere bestuursorganen. Op basis van dit artikel wordt een voorgenomen wijziging van het omgevingsplan eerst als concept voorgelegd aan andere bestuursorganen. Hiermee krijgen deze bestuursorganen de mogelijkheid om vroegtijdig te reageren op de voorgestelde wijziging en kan er (indien nodig) aanvullend overleg plaatsvinden.

### Uitleg kennisgeving

Dit is uitsluitend een bericht om aan te kondigen dat de gemeente voornemens is het omgevingsplan te wijzigen. Op dit moment liggen er geen stukken ter inzage en is er nog geen gelegenheid om een zienswijze of advies in te brengen. Hier is later in het proces wel gelegenheid voor. Wanneer en hoe dat kan, zal aangekondigd worden in een nieuwe publicatie.