

Kennisgeving vaststelling en terinzagelegging wijziging Omgevingsplan gemeente Noardeast-Fryslân – Verwerken vangnetregeling

Op 9 juli 2025 heeft het college van burgemeester en wethouders de Wijziging Omgevingsplan gemeente Noardeast-Fryslân - Verwerken vangnetregeling vastgesteld. Het besluit tot wijziging van plan ligt voor beroep ter inzage.

Wat is het omgevingsplan?

Het Omgevingsplan bevat regels over activiteiten die invloed hebben op de fysieke leefomgeving. Dit is de ruimte waarin we wonen, werken en ontspannen. Deze regels zorgen ervoor dat we de beschikbare ruimte goed verdelen, ontwikkelingen mogelijk maken en onze leefomgeving beschermen. Denk bijvoorbeeld aan regels over waar u mag bouwen en wat u nodig heeft voor het aanvragen van een omgevingsvergunning.

Wat regelt deze wijziging?

Het is van belang om aanvullende regels uit de Vangnetregeling van de Omgevingswet in het Omgevingsplan gemeente Noardeast-Fryslân op te nemen zodat het voor inwoners en bedrijven eenvoudiger wordt om deze regels te vinden en te begrijpen. Deze regels hebben onder meer betrekking op:

- situering van vergunningvrije erf- en perceelafscheidings;
- bouwwerken bij ruimtelijke plannen;
- geluidsregels bij hoogspanningsverbindingen;
- aanvraagvereisten en specifieke beoordelingsregels.

Het hier gaat om een technische wijziging waarbij de regels vastliggen en de gemeente weinig beleidsvrijheid heeft en dat om die reden participatie niet zinvol is.

Het besluit tot wijziging en alle bijlagen inzien?

Hier zijn de volgende stukken digitaal te raadplegen:

- Het gewijzigde omgevingsplan is te bekijken op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/documenten> door te zoeken op 'Omgevingsplan gemeente Noardeast-Fryslân'.
- het besluit, de bijlagen en de wijzigingen in het Gemeenteblad op www.officielebekendmakingen.nl/gmb-2025-396118.html
- ook kunt u op het gemeentehuis aan de Koningstraat 13 in Dokkum de stukken inzien bij de balie KKS Fergunnings. Wij vragen u om hiervoor eerst een afspraak te maken via telefoon: (0519) 29 88 88 of via de gemeentelijke website: <https://noardeast-fryslan.mijnafspraken.nl/client/> (vult u bij "opmerkingen" de naam van de wijziging in).

Wilt u reageren?

Gedurende 6 weken, vanaf de datum van bekendmaking op 11 september 2025 tot en met 22 oktober 2025 kunt u een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500EA Den Haag).

Niet iedereen mag beroep instellen. U mag beroep instellen als u direct te maken krijgt met de gevolgen van dit besluit (een belanghebbende bent). En u mag beroep instellen als u geen belanghebbende bent, maar wel op tijd een zienswijze (reactie) heeft gegeven op het ontwerp van de Wijziging Omgevingsplan gemeente Noardeast-Fryslân - Verwerken vangnetregeling.

Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u een voorlopige voorziening aanvragen.

Voor meer informatie over de beroepsprocedure en voorlopige voorziening, kunt u kijken op: <https://www.raadvanstate.nl/bestuursrechtspraak>.

Heeft u vragen?

Als u vragen heeft, dan kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van Cluster Omjouwning en Ekonomy, telefoon: (0519) 29 88 88.