

Verleende omgevingsvergunning Kromhoutstraat 1

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 5.1. Omgevingswet).

Kromhoutstraat 1, 3067AE, verzoek om de instandhoudingstermijn van de eerder verleende tijdelijke omgevingsvergunningen met kenmerken 7745125/ OMV.23.04.00248 en 7745339/ OMV.23.04.00250 te verlengen met 2 jaar. Op 20 juni 2023 is de tijdelijke omgevingsvergunning met kenmerk 7745125/ OMV.23.04.00248 verleend voor het intern verbouwen van een gedeelte van een bestaand schoolgebouw. Deze verbouwing is t.b.v. het tijdelijk huisvesten van een basisschool. Op 7 juni 2023 is de tijdelijke omgevingsvergunning met kenmerk 7745339/ OMV.23.04.00250 verleend voor het realiseren van een tijdelijke buitenruimte ten behoeve van een tijdelijke basisschool, incl. een hekwerk om de nieuw te maken buitenruimte heen. Het verzoek tot termijnverlenging betreft beide bovengenoemde tijdelijke omgevingsvergunningen. Dit verzoek betekent concreet de gerealiseerde tijdelijke buitenruimte, incl. hekwerk en het verbouwde gedeelte van het schoolgebouw t.b.v. het tijdelijk huisvesten van een basisschool in stand te houden voor nog 2 jaar.

De reden voor het verlengen van de termijn van de tijdelijke omgevingsvergunningen is dat er nog geen locatie voor permanente huisvesting voor IBS Hira bekend is. Omdat het project in strijd is met de regels van het ter plaatse geldende omgevingsplan wordt de aanvraag ook aangemerkt als een verzoek om omgevingsvergunning Omgevingsplanactiviteit voor de activiteit 'Afwijken regels omgevingsplan'. (Grondslag: Ow, artikel 5.1, eerste lid, onder a, in combinatie met Bkl, artikel 8.0a, tweede lid) (datum besluit 09-09-2025, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.25.07.00170)

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam. U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website.

www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl