

Verleende omgevingsvergunning, het herontwikkelen van een woon-winkelpand tot 6 appartementen en 5 woningen Burg. Backxlaan 35 7711 AA Nieuwleusen

Verzenddatum besluit: 5 september 2025

Locatie: Burg. Backxlaan 35 7711 AA Nieuwleusen

Zaakomschrijving: het herontwikkelen van een woon- winkelpand tot 6 appartementen en 5 woningen

Zaaknummer: Z/25/755357

Activiteit(en):

- Bouwactiviteit ruimtelijk
- Bouwactiviteit technisch

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen

Burgemeester en wethouders van Dalfsen maken bekend dat voor bovengenoemde aanvraag de omgevingsvergunning is verleend.

Het besluit en de bijlagen bekijken?

Dat kan na de verzenddatum van het besluit tot zes weken daarna. U kunt de documenten op de volgende manieren bekijken:

- Aan de balie, maak hiervoor een afspraak. Dit doet u via <https://afspraken.dalfsen.nl/> of bel naar 14 0529. Wilt u hierbij het zaaknummer Z/25/755357 noemen?

Bent u het niet eens met dit besluit?

Neem dan contact met ons op. Wij kunnen het besluit uitleggen. Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u bezwaar maken. Zorg er voor dat wij uw bezwaarschrift ontvangen binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit.

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres en uw telefoonnummer
- een duidelijke omschrijving tegen welk besluit u bezwaar maakt. U kunt bijvoorbeeld de datum en ons zaaknummer van het besluit noemen of een kopie meesturen
- de reden waarom u bezwaar maakt
- de datum en uw handtekening

Het bezwaarschrift moet u indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen, postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Bezwaar indienen kan ook digitaal via www.dalfsen.nl/bezwaar-maken. Hiervoor heeft u uw DigiD nodig.

Wanneer u bezwaar maakt mag het besluit toch uitgevoerd worden. Wilt u dit tegenhouden?

Dat kan zodra u bezwaar gemaakt hebt. Vraag daarna om een voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter. Stuur uw verzoek naar Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Of doe uw verzoek digitaal (met DigiD) via www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht. Voor de behandeling van uw verzoek brengt de Rechtbank u kosten in rekening.

Waarom publiceren wij dit bericht?

Hiermee laten wij u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met ons via telefoonnummer 14 0529 of via omgevingsloket@dalfsen.nl. Wilt u hierbij het zaaknummer *Z/25/755357* noemen?